标段编码：NJSZ2500513-03KCGH

# 招标文件

招标人（招标代理）：江苏天业工程咨询房地产估价有限责任公司（加盖电子印章）

2025-04-28

# 目 录

招标文件 ....4
第一卷 ....4
第一章 招标公告（适用公开招标） ....4
第二章 投标人须知 ....10
投标人须知前附表 ....10
投标人须知正文 ....18
开标一览表 ....28
第三章 评标办法 ....29
评标办法前附表 ....29
评标办法正文 ....32
第四章 合同条款及格式 ....37
第二卷 ....67
第五章 发包人要求 ....67
第三卷 ....82
第六章 投标文件格式 ....82
封面 ....84
目录 ....82
一、投标函及投标函附录 ....86
（一）投标函 ....86
（二）投标函附录 ....88
二、法定代表人身份证明 ....89
二、授权委托书 ....90
三、联合体协议书 ....91
四、投标保证金 ....91
投标减免缴纳投标保证金信用承诺书 ....92
五、费用清单 ....93
六、资格审查材料 ....94
（一）基本情况表 ....94
基本情况表 ....94
（附件）企业相关证明证照文件 ....94
（附件）企业资质 ....94
（附件）企业证书 ....94
（附件）企业信用管理档案 ....94
（二）近年财务状况表 ....95
近年财务状况表 ....95
（附件）财务状况 ....95
（三）近年完成的类似项目情况表 ....96
近年完成的类似项目情况表 ....96
（附件）企业近年完成的类似项目情况 ....96
（附件）项目负责人近年完成的类似项目情况 ....96
（四）正在勘察和新承接的项目情况表 ....97
（五）信誉资料表 ....98
信誉资料表 ....98
（附件）企业获奖情况 ....98
（附件）项目负责人获奖情况 ....98
（六）拟委任的主要人员汇总表 ....99
拟委任的主要人员汇总表 ....99
（附件）基本信息 ....99
（附件）资格证书 ....99

（附件）社保 .....99
（七）主要人员简历表 .....100
主要人员简历表 .....100
（附件）基本信息 .....100
（附件）资格证书 .....100
（附件）社保 .....100
（附件）业绩 .....100
（八）拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 .....101
七、勘察纲要 .....102
八、其他资料 .....103
第七章 其他 .....105

# 第一章 招标公告

## （市交易中心）建宁西路过江通道江南连接线-主线隧道东延工程地铁保护监测招标公告

## 标段编码：NJSZ2500513-03KCGH

## 1. 招标条件

本招标项目建宁西路过江通道江南连接线-主线隧道东延工程已由南京市城乡建设委员会以建宁西路过江通道江南连接线-主线隧道东延工程（项目审批文号:宁建审字[2019]258号）批准建设，项目业主为南京市公共工程建设中心，建设资金来自国有（政府投资），项目出资比例为国有（政府投资）:100.00%，项目已具备招标条件，招标人为南京市公共工程建设中心。现对该项目地铁保护监测进行公开招标。

江苏天业工程咨询房地产估价有限责任公司受招标人委托负责本工程的招标事宜。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：鼓楼区

2.2 招标范围：对C基坑工程对应轨道交通9号线钟阜路站~四平路广场站（含）区间正投影段250m及两端外扩区域40m，左、右线各330m内车站结构、隧道结构进行地铁保护监测，包括但不限于车站结构底部垂直位移、结构水平外移、结构垂直外移；隧道结构底部垂直位移、管片垂直位移、结构水平位移、直径收敛；地铁及施工现场巡察、三维普查等。具体工作详见招标文件。

2.3 服务期限：450日历天

2.4 合同估算价：4,500,000.00元

2.5 招标项目类型：市政

2.6 工程规模：道路工程按照城市主干路标准建设，主线设计速度60公里/小时，双向四车道，匝道及地面道路设计速度40公里/小时，匝道单向单车道、地面道路双向四至六车道。本工程地基基础设计等级为甲级，基坑的安全等级为一级，基坑最大深度28.2m。

2.7 其他说明：无

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

资质要求：（1）投标人资质等级及范围（须满足以下条件之一）：①具备工程勘察综合类甲级资质；②具备工程勘察专业类（含岩土工程物探测试检测监测）甲级及以上资质；

项目负责人的资格要求：1、项目负责人具备国家注册土木工程师（岩土）执业证书（提供有效期内的证书，证明材料均以江苏省公共资源交易经营主体信息库中录入信息为准）；2、投标人需提供拟投

入本工程的项目负责人与投标人签订的有效劳动合同以及社保机构出具近半年（2024年9月-2025年2月）投标人为项目负责人缴纳的养老保险金缴费证明材料（须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位，且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；如果投标单位是事业单位编制，请提供事业单位主管部门证明。如属于现役军人等客观原因无法提供养老保险缴费证明，必须在“澄清答疑”环节中向招标人提出具体情况，招标人在“澄清答疑”环节中予以明确答复），以上资料如未提供将作为资格审查不通过处理。

其他要求：（1）各投标人须提交符合招标文件要求的承诺书（详见投标文件格式）。（2）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；不得同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；不得将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。（符合并提供承诺书原件，详见投标文件格式）（3）资格审查时，若投标人或项目负责人是被红牌、黄牌警示的单位和责任人，并在警示期内，将作为资格审查不通过处理。（红、黄牌警示信息均以南京市公共资源交易中心网上发布的信息为准）。

3.2 本次招标是否接受联合体投标：　　否

## 4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：本公告发布之日起至投标截止之日止。

4.2 招标文件获取方式：投标人登录“电子招标投标交易平台”免费获取；本招标公告及招标文件中“电子招标投标交易平台”选用：　“宁易新”招标投标交易系统(网址)：http://njggzy.nanjing.gov.cn/njxm-prod/gdebs-login-web/login　。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间：2025-05-28 09:30:00。

5.2 投标文件递交方式：投标人登录“电子招标投标交易平台”递交。

5.3 逾期递交的投标文件，招标人不予受理。

## 6. 资格审查办法

本项目采用资格后审方式进行资格审查。

## 7. 评标方法

7.1 本标段采用的评标办法：综合评估法

是否评定分离：否

7.2 具体评标办法：

| 条款号 | 条款内容 | 编列内容 |
| --- | --- | --- |
| 2.2.1 | 分值构成（总分100分） | 资信业绩部分：13.00 分<br>勘察方案部分：20.00 分<br>投标报价：67.00 分<br>其他评分因素：0 分 |
| 2.2.2 | 评标基准价计算方法 | **方法二（须填写最高投标限价）：**以有效投标文件的投标报价算术平均值为 A,最高投标限价为 B,则：评标基准价=A×Q1+B×Q2,Q2=1-Q1,Q1 值在开标时由招标人（招标代理）随机抽取确定，Q1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | 的取值范围为30%,35%,40%,45%,50%。评标价等于评标基准价的得满分;偏离评标基准价的相应扣减得分。计算算术平均值 A 时， 5≤有效投标文件＜7 家 时，应去掉其中的一个最高价和一个最低价；若有效投标文件≥7 家，应去掉其中的二个最高价和二个最低价。<br><br>评标委员会在评标报告签字后,上述方法一、方法二的评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其他任何情形而改变,但评标过程中的计算错误可作调整。 |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率计算公式 | 偏差率=（投标报价-评标基准价）/评标基准价×100% |
| 条款号 | | 评分因素 | 评分标准 |
| 2.2.4（1） | 资信业绩评分标准 | 项目组人员及资历<br>(0~6.00) | （1）项目负责人：具备研究员（正高）级工程师及以上职称的得3分；具备高级工程师职称的得2分。（相关证明材料以江苏省公共资源交易经营主体信息库中的扫描件为准）（满分3分）<br>（2）监测技术负责人：具有国家注册土木工程师（岩土）执业证书的得2分；同时具备高级工程师及以上职称的加1分。（相关证明材料以江苏省公共资源交易经营主体信息库中的扫描件为准）（满分3分） |
| | | 企业业绩<br>(0~4.00) | 企业自2020年3月1日（含）以来承担过单项合同金额在300万元及以上的地铁结构保护监测项目，每个得2分，最多得4分。（需提供合同，提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容，时间、金额均以合同为准，否则视为未提供；业绩证明材料以江苏省公共资源交易经营主体信息库中的扫描件为准。）（满分4分） |
| | | 项目负责人业绩<br>(0~3.00) | 项目负责人自2020年3月1日（含）以来承担过单项合同金额在300万元及以上的地铁结构保护监测项目的得3分。（需提供合同，提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容，时间、金额均以合同为准，否则视为未提供；业绩证明材料以江苏省公共资源交易经营主体信息库中的扫描件为准。）（满分3分） |
| | | 汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致） | |
| 2.2.4（2） | 勘察方案 | 拟投入设备<br>(0~2.00) | 拟投入设备齐全、合理、有针对性<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 拟投入人员<br>(0~2.00) | 拟投入人员职责合理、分工明确<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 工期计划<br>(0~2.00) | 工期计划科学明确、有针对性<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 工作质量承诺及保证措施<br>(0~2.00) | 质量承诺及保证措施得当<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 技术服务措施和工地安全保障措施<br>(0~2.00) | 技术服务措施和工地安全保障措施得当<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 对本工程的重点、难点及解决措施分析<br>(0~2.00) | 对本工程的重点、难点及解决措施分析合理<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 工作制度<br>(0~2.00) | 有完善的工作制度<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 档案资料管理制度<br>(0~2.00) | 有完整的档案资料管理制度<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 地铁保护监测方案<br>(0~2.00) | 地铁保护监测方案完整、合理性<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 施工现场巡察方案<br>(0~2.00) | 巡察方案完整、合理性<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 汇总规则：分项汇总，去掉1个最高分和1个最低分后求平均 | |
| 2.2.4（3） | 投标报价评分标准 | 评标价等于评标基准价的得满分，评标价相对评标基准价每高1%扣0.2分，每低1%扣0.1分；偏离不足1%的，按照插入法计算得分。 | |
| 2.2.4（4） | 其他因素评分标准 | / | |

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告在南京市公共资源交易中心网、江苏省公共资源交易中心网和江苏省建设工程招标网/等媒介上发布。

## 9. 其他

9.1 本工程采用远程不见面开标模式。投标人应在投标截止时间前登录招标文件载明的“南京智能开标大厅”网址，按系统提示完成开标流程。因投标人自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果。

9.2 投标人注意事项：

（1）投标人须下载并安装“南京公共资源交易CA互联互通助手（新）”。

下载地址：https://njggzy.nanjing.gov.cn/njweb/jyfw/079004/downloadcenter.html

（2）投标人须在江苏省公共资源交易经营主体信息库系统登记企业相关信息。

登录地址：http://49.77.204.17:7082//jsztk/#/login?redirect=%2F

（3）投标人需登录“宁易新”招标投标交易系统参与投标，网址为：

http://njggzy.nanjing.gov.cn/njxm-prod/gdebs-login-web/login

（4）投标人需登录南京智能开标大厅（新系统登录）参与开标活动，网址为：

http://njggzy.nanjing.gov.cn/BidOpening/online_bidding_platform/login

（5）投标人需通过以下地址下载“‘宁易新’招标投标交易系统投标文件编制工具”制作投标文件：http://njggzy.nanjing.gov.cn/njweb/jyfw/079004/downloadcenter.html

9.3 为避免投标单位因解密失败造成无效投标的情形，投标工具提供预解密功能，以验证递交的投标文件是否完整有效。操作注意事项如下：

（1）预解密过程中，如出现异常问题，请联系投标工具公司进行排查处理。

（2）投标文件递交后，可能会存在文件撤回重新制作上传的情况，请务必每次重新上传后，下载最新的文件进行预解密验证。

（3）如投标文件递交后未进行文件预解密验证，可能会存在开标过程中因文件无法解密被退回处理的风险，后果需自行承担。

9.4 技术支持联系方式：

（1）“宁易新”招标投标交易系统及投标工具联系电话：025-69088960-7-2

（2）江苏省公共资源交易经营主体信息库：025-83668675（工作时间：工作日8:30-18:00）

（3）南京智能开标大厅联系电话：400-998-0000、025-68505877、68505828

（4）国信CA联系电话：025-68505679

（5）CFCA联系方式：18061882568、4001662366

9.5 其他说明：1、评分细则补充说明：

（1）本项目勘察方案为暗标。暗标编制要求：投标文件中的"勘察方案"不得出现可识别投标人身份的任何字符和徽标(包括文字、符号、图案、标识、标志、人员姓名、企业名称、投标人独享的企业标准或编号等)，相关人员姓名应以职务或职称代替。

（2）勘察方案计分时取各评委打分的平均分（去掉一个最高分和一个最低分），除勘察方案中缺少相应内容的评审要点不得分外，各项评审要点得分不得低于该评审要点满分的70%。

（3）评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以勘察方案得分高的优先；如果勘察方案得分也相等，由评标委员会现场随机抽取确定中标候选人顺序。

（4）评分细则中涉及的企业及相关人员的资质证书（注册证书、职称证书）和业绩证明材料等，均以江苏省公共资源交易经营主体信息库中录入信息为准。

（5）各投标人提供的资料（含相关证书）必须是真实、有效的，提供的注册人员注册证书需注册在投标单位且在有效期内，如在评标过程中发现有弄虚作假行为，取消其投标资格，如其骗取中标，将取消其中标资格。

（6）所有人员只能参加一个专业打分，不得重复计分。

2、本标段实行电子招投标，投标人须在投标截止时间前将资格审查及评标所需材料录入江苏省公共资源交易经营主体信息库，并编入资格审查申请文件或投标文件中。具体内容详见资格审查文件或招标文件。

3、潜在投标人的单位名称必须与企业资质证书上的单位名称一致，否则，视为资格审查不合格。

4、建设工程企业资质证书有效期延期和注册执业人员注册证书有效期延期执行国家及省、市相关文件规定。

## 10. 联系方式

招标人：南京市公共工程建设中心　　招标代理机构：江苏天业工程咨询房地产估价有限责任公司

| | | | |
|---|---|---|---|
| 地址： | 南京市建邺区江心洲街道梅子洲路69号 | 地址： | 南京市北京西路8号 |
| 联系人： | 张晴 | 联系人： | 魏剑峰 |
| 电话： | 025-85655515 | 电话： | 17551089176 |

招投标监督管理部门及电话： 南京市城乡建设委员会（电话:025-83278299）

# 第二章　投标人须知

## 投标人须知前附表

投标人须知前附表与正文内容相抵触的，以正文为准。

| 条款号 | 条款名称 | 编列内容 |
|---|---|---|
| 1.1.2 | 招标人 | 名称：南京市公共工程建设中心<br>地址：南京市建邺区江心洲街道梅子洲路69号<br>联系人：张晴<br>电话：025-85655515 |
| 1.1.3 | 招标代理机构 | 名称：江苏天业工程咨询房地产估价有限责任公司<br>地址：南京市北京西路8号<br>联系人：魏剑峰<br>电话：17551089176 |
| 1.1.4 | 招标项目名称 | 建宁西路过江通道江南连接线-主线隧道东延工程 |
| 1.1.5 | 项目建设地点 | 鼓楼区 |
| 1.1.6 | 项目建设规模 | 道路工程按照城市主干路标准建设，主线设计速度60公里/小时，双向四车道，匝道及地面道路设计速度40公里/小时，匝道单向单车道、地面道路双向四至六车道。本工程地基基础设计等级为甲级，基坑的安全等级为一级，基坑最大深度28.2m。 |
| 1.1.7 | 工程项目施工预计开工日期和建设周期 | / |
| 1.1.8 | 项目投资估算 | 3,571,000,000元 |
| 1.2.1 | 资金来源及比例 | 本工程属于<br>国有（政府投资）<br>国有（政府投资）:100.00% |

| | | |
|---|---|---|
| 1.2.2 | 资金落实情况 | 已落实 |
| 1.3.1 | 招标范围 | 对C基坑工程对应轨道交通9号线钟阜路站~四平路广场站（含）区间正投影段250m及两端外扩区域40m，左、右线各330m内车站结构、隧道结构进行地铁保护监测，包括但不限于车站结构底部垂直位移、结构水平外移、结构垂直外移；隧道结构底部垂直位移、管片垂直位移、结构水平位移、直径收敛；地铁及施工现场巡察、三维普查等。具体工作详见招标文件。 |
| 1.3.2 | 服务期限要求 | 勘察服务期：450日历天 |
| 1.3.3 | 质量标准 | 符合国家现行质量验收标准 |
| 1.4.1 | 投标人资质条件、能力、信誉 | ☑资质要求：（1）投标人资质等级及范围（须满足以下条件之一）：①具备工程勘察综合类甲级资质；②具备工程勘察专业类（含岩土工程物探测试检测监测）甲级及以上资质；<br>☐财务要求：/<br>☐业绩要求：/<br>☐信誉要求：/<br>☑项目负责人的资格要求：1、项目负责人具备国家注册土木工程师（岩土）执业证书（提供有效期内的证书，证明材料均以江苏省公共资源交易经营主体信息库中录入信息为准）；2、投标人需提供拟投入本工程的项目负责人与投标人签订的有效劳动合同以及社保机构出具近半年（2024年9月-2025年2月）投标人为项目负责人缴纳的养老保险金缴费证明材料（须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位，且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；如果投标单位是事业单位编制，请提供事业单位主管部门证明。如属于现役军人等客观原因无法提供养老保险缴费证明，必须在“澄清答疑”环节中向招标人提出具体情况 |

| | | |
|---|---|---|
| | | ，招标人在“澄清答疑”环节中予以明确答复），以上资料如未提供将作为资格审查不通过处理。<br>☐其他主要人员要求：/<br>☐勘察设备要求：/<br>☑其他要求：（1）各投标人须提交符合招标文件要求的承诺书（详见投标文件格式）。（2）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；不得同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；不得将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。（符合并提供承诺书原件，详见投标文件格式）（3）资格审查时，若投标人或项目负责人是被红牌、黄牌警示的单位和责任人，并在警示期内，将作为资格审查不通过处理。（红、黄牌警示信息均以南京市公共资源交易中心网上发布的信息为准）。 |
| 1.4.2 | 是否接受联合体投标 | 否 |
| 1.4.3 | 投标人不得存在的其他情形 | 无 |
| 1.9.1 | 踏勘现场 | 不组织 |
| 1.10.1 | 投标预备会 | 不召开 |
| 1.11 | 分包 | 不允许 |
| 1.12.1 | 实质性要求和条件 | 详见招标文件 |
| 1.12.3 | 偏差 | 不允许 |
| 2.1 | 构成招标文件的其他材料 | 无 |
| 2.2.1 | 投标人提出疑问或澄清的截止时间 | 2025-05-09 12:00:00 |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.1 | 构成投标文件的其他资料 | 无 |
| 3.2.1 | 增值税税金的计算方法 | 一般计税法 |
| 3.2.3 | 报价方式 | 总价报价 |
| 3.2.4 | 最高投标限价 | 最高投标限价：3,930,000元<br>其中：/<br>最高投标限价计算方法：/ |
| 3.2.5 | 投标报价的其他要求 | 1、本合同为总价承包合同。除非招标文件中另有明确规定，投标价格是指为完成所投标段的全部工作的投标价，按照人员费用、现场费用、监测及巡察费用、公司取费进行报价。包括为完成本标段招标文件中规定的监测及巡察以及相应的劳务、材料、设备、保险、安装、服务、利润、税金、保险费、管理费等所需的全部费用，含人员、仪器设备、进驻现场的办公、会议会务、住宿、车辆等一切相关费用。投标人应按照人民币进行报价。2.中国政府(江苏省)根据现行税法和有关部门现行规定就本合同项下向中标人征收的所有税金及其他应交纳的所有费用应含入投标报价中，招标人不单独支付。投标人在报价时应充分了解现行的税法和相关的办法、规定，特别是营改增后的税金征收、缴纳相关规定。3、勘察人的监测工作、监测测点数量和监测频率应根据最终审批确认的监测方案进行，但不得低于招标文件技术要求的规定，特殊阶段需根据项目需要增加监测频率。合同实施阶段，合同价格不随最终审批确认的监测方案的调整而变化，投标人报价时应予以充分考虑。监测点元器件预埋、监测工作中所需其他监测设备和 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 仪器、计算软件和硬件、数据采集信号传输系统等均由勘察人自行负责完成并承担费用。4、本项目所有生活、办公用品及交通、通讯工具等均由中标人自行落实并承担相关费用，投标时在投标报价时应充分考虑该部分费用。5、勘察人进场后，应根据工程建设需要调整完善技术方案并经专家评审通过，不得以此调整合同价格。项目实施期间，中标人不得擅自更换主要人员或减少设备仪器投入。 |
| 3.3.1 | 投标有效期 | 90天 |
| 3.4.1 | 投标保证金 | 投标保证金的金额：人民币40,000元<br><br>投标保证金形式：现金<br>支票<br>银行保函<br>保险保单<br>担保保函<br>信用承诺<br>是否委托南京市公共资源交易中心代收代退：<br>是<br>投标保证金提交账号<br>户名名称：南京市公共资源交易中心 开户银行：交通银行江东中路支行 银行账号：320006613018010009990 银行地址：南京市江东中路265号一楼大厅交通银行江东中路支行<br>办理流程：<br>（1）以现金或者支票形式提交投标保证金的，应当从本单位基本账户转出。投标人需登录江苏省公共资源服务平台（南京市），凭缴纳码关联到账信息与投标项目信息，无须随投标文件上传缴款凭证。<br>（2）以纸质保函（保险）形式提交投标保证金的，投标人须将纸质保函（保险）扫描件编入投标文件对应位置，并将纸质保函（保险）原件提交至上述银行办理收讫手续。<br>（3）以电子保函（保险）形式提交投标保证金的，通过出函机构自行办理的，投标人须将电子保函（保险）数据文件上传至投标文件对应位置，无须在江苏省公共资源服务平台（南京市）提交；通过江苏省公共资源服务平台（南京市）/宁企通惠企综合服务平台/南京市融资信用服务平台“投标电子保函服务专区”在线办理的，开标前须在江苏省公共资源服务平台（南京市）进行提交。 |

| | | |
|---|---|---|
| | | （4）以信用承诺方式替代投标保证金的，投标人应签署信用承诺书，随投标文件一同提交。<br>（5）投标保证金退还节点如下：非中标候选人在中标候选人公示结束起5日内退还；第二、三名中标候选人在中标结果公告发出起5日内退还；中标人在合同签订之日起5日内退还，招标人未书面通知交易中心合同签订时间的，中标人在中标通知书签发之日起35日内退还。在以上退还节点前，招标人可书面通知交易中心提前退还或延迟退还。<br>注：实行减、免投标保证金的项目，按《关于实行差异化缴纳投标保证金降低招标投标交易成本的通知》执行。 |
| 3.4.4 | 其他可以不予退还投标保证金的情形 | 无 |
| 3.5 | 资格审查资料的特殊要求 | 无 |
| 3.6.1 | 是否允许递交备选投标方案 | 不允许 |
| 3.8 | 技术标暗标要求 | 采用<br>编制要求：<br>投标文件中的“勘察方案”不得出现可识别投标人身份的任何字符和徽标（包括文字、符号、图案、标识、标志、人员姓名、企业名称、投标人独享的企业标准或编号等），相关人员姓名应以职务或职称代替。 |
| 4.2.1 | 投标截止时间 | 2025-05-28 09:30:00 |
| 4.2.2 | 递交投标文件地点 | 投标文件应递交至电子招标投标交易平台 |
| 4.2.3 | 投标文件是否退还 | 否 |

| | | |
|---|---|---|
| 5.1.1 | 开标时间和地点 | 开标时间：同投标截止时间<br>开标地点：南京智能开标大厅（网址：https://njggzy.nanjing.gov.cn/BidOpening/online_bidding_platform/login□ |
| 5.1.2 | 投标人参加开标会人员要求 | 无 |
| 5.2 | 投标文件解密 | 投标人解密时长：公布投标人名称后60分钟以内。<br>投标人应在解密时间内，通过南京智能开标大厅完成投标文件解密。 |
| 6.1.1 | 评标委员会的组建 | 评标委员会构成7人，其中招标人代表2人，专家5人；<br>评标专家确定方式：<br>从 江苏省综合 评标专家库中随机抽取 |
| 7.1 | 中标候选人公示媒介及期限 | 公示媒介：同招标公告发布媒介<br>公示期不少于：3日 |
| 7.4.1 | 是否授权评标委员会确定中标人 | 否<br>推荐中标候选人不超过3个，并标明排序。 |
| 7.6.1 | 履约保证金 | 是否要求提供履约担保： 否<br>元 |
| 10 | 需要补充的其他内容 | |
| 10.1 | 开标过程中因招标人原因或招投标交易系统发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开标工作无法进行的，可根据实际情况及行政监督部门意见相应延长解密时间或调整开、评标时间。<br>/ | |

| | | |
|---|---|---|
| 10.2 | 项目负责人陈述及答辩 | 项目总监理工程师/负责人陈述及答辩：<br>不要求 |
| 10.3 | 投标文件解密失败的补救方案 | 招标人不提供投标文件解密失败的补救方案 |
| 注：本表下列内容为招标人需要补充的其它内容，不做为评标依据和评标标准使用。 | | |
| 补充内容 | 1、评分细则补充说明：（1）本项目勘察方案为暗标。暗标编制要求：投标文件中的"勘察方案"不得出现可识别投标人身份的任何字符和徽标(包括文字、符号、图案、标识、标志、人员姓名、企业名称、投标人独享的企业标准或编号等)，相关人员姓名应以职务或职称代替。（2）勘察方案计分时取各评委打分的平均分（去掉一个最高分和一个最低分），除勘察方案中缺少相应内容的评审要点不得分外，各项评审要点得分不得低于该评审要点满分的70%。（3）评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以勘察方案得分高的优先；如果勘察方案得分也相等，由评标委员会现场随机抽取确定中标候选人顺序。（4）评分细则中涉及的企业及相关人员的资质证书（注册证书、职称证书）和业绩证明材料等，均以江苏省公共资源交易经营主体信息库中录入信息为准。（5）各投标人提供的资料（含相关证书）必须是真实、有效的，提供的注册人员注册证书需注册在投标单位且在有效期内，如在评标过程中发现有弄虚作假行为，取消其投标资格，如其骗取中标，将取消其中标资格。（6）所有人员只能参加一个专业打分，不得重复计分。2、本标段实行电子招投标，投标人须在投标截止时间前将资格审查及评标所需材料录入江苏省公共资源交易经营主体信息库，并编入资格审查申请文件或投标文件中。具体内容详见资格审查文件或招标文件。3、潜在投标人的单位名称必须与企业资质证书上的单位名称一致，否则，视为资格审查不合格。4、建设工程企业资质证书有效期延期和注册执业人员注册证书有效期延期执行国家及省、市相关文件规定。5、中标人按苏价费（2017）114号文件规定全额缴纳公证费，相关费用包含在投标报价中。中标人在领取中标通知书前交纳（如发布新文件，按照新的文件执行）。 | |

# 1. 总则

## 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.8 建筑安装工程费/工程概算：见投标人须知前附表。

1.1.9 项目投资估算：见投标人须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、服务期限和质量标准

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的服务期限：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质要求：见投标人须知前附表；

（2）财务要求：见投标人须知前附表；

（3）业绩要求：见投标人须知前附表；

（4）信誉要求：见投标人须知前附表；

（5）项目负责人的资格要求：应当具备工程勘察类注册执业资格（如有），具体要求见投标人须知前附表；

（6）其他主要人员要求：见投标人须知前附表。

（7）勘察设备要求：见投标人须知前附表。

（8）其他要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人 须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

（5）为本招标项目的代建人；

（6）为本招标项目的招标代理机构；

（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

（9）被依法暂停或者取消投标资格；

（10）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（11）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（12）在最近三年内发生重大勘察质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法 机关出具的有关法律文书为准）；

（13）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（14）被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平 台中列入失信被执行人名单；

（15）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形；

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有下载招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

### 1.11 分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性勘察工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体、非关键性勘察工作外，其他工作不得分包。

1.11.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

### 1.12 分包响应和偏差

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标勘察纲要等内容以对招标文件作出响应。

1.12.3 投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏差应当符合招标文件规定的偏差范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

（1）招标公告（或投标邀请书）；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）委托人（发包人）要求；

（6）投标文件格式；

（7）投标人须知前附表规定的其他资料

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的 组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现内容不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（本招标文件中书面形式指通过电子招投标交易平台发送和接受的且可被该系统识别的数据文件，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在规定的投标截止时间15天前，由招标人通过电子招投标交易平台发给所有下载招标文件的投标人，但不指明疑问的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人应及时登陆电子招投标交易平台获取澄清后的招标文件，未按澄清后的招标文件编制的投标文件有可能被评标委员会否决。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1项规定的时间后的任何澄清要求。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间15天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足15天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人应及时登陆电子招投标交易平台获取修改后的招标文件，未按澄清和修改后的招标文件编制的投标文件有可能被评标委员会否决。

### 2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明或授权委托书；

（3）联合体协议书（如有）；

（4）投标保证金（如有）；

（5）勘察费用清单；

（6）资格审查资料；

（7）勘察纲要；

（8）定标资料（如有）

（9）投标人须知前附表规定的其他资料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.1.3 投标人须知前附表未要求提交投标保证金的，投标文件不包括本章第3.1.1（4）目所指的投标保证金。

## 3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税 金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写勘察费用清单。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“勘察费用清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人必须在投标截止时间前，按投标人须知前附表的规定递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，其投标文件无效。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 未委托代收代退保证金的，投标人应将招标人出具的投标保证金收据的电子图片随投标文件递交。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后5个工作日内，退还中标人投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

（3）发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

## 3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审）

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足 本章第1.4款规定的资质、财务、业绩、信誉等要求。

3.5.1 投标人基本情况表”须附投标人营业执照、资质证书、信用手册等材料。具体要求见投标人须知前附表。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。投标人的成立时间少于投标人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

3.5.3 “业绩资料表”应附中标通知书和（或）合同协议书、委托人出具的证明文件；具体时间要求见投标人须知前附表，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在勘察和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “信誉资料表”应附获奖证明或相关荣誉、信用证书（证明文件）等材料。具体要求见投标人须知前附表。

3.5.6 “拟委任的主要人员汇总表”应填报满足本章第 1.4.1 项规定的项目负责人和其他主要人员的相关信息。“主要人员简历表”中人员应附身份证、学历证、职称证、执业证书和社保等证明材料，管理过的项目业绩须附合同协议书；其他主 要人员应附身份证、学历证、职称证、有关证书和社保等证明材料。具体要求见投标人须知前附表。

3.5.7 “拟投入本项目的主要勘察设备表”应填报满足本章第 1.4.1 项规定的勘察设备。

3.5.8 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，本章第3.5.1项至第3.5.7项规定的表格和 资料应包括联合体各方相关情况。

上述资料投标人应从江苏省公共资源交易经营主体信息库系统主体库从中选择相应扫描件编入投标文件相应位置。投标人有义务核查投标资料的有效性和真实性，如存在扫描件无效、不清晰、不完整等情形的，投标人应及时更新相关资料，并重新制作并上传投标文件。

### 3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上勘察方案的，视为提供备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件为数据电文形式，须按第六章“投标文件格式”使用专用工具软件编制。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关勘察服务期限、投标有效期、投标报价、技术标准和要求招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应在封面、投标函、授权委托书加盖使用电子招投标交易平台可以接受的数字证书的电子印章。

### 3.8 暗标

投标人须知前附表规定勘察方案采用暗标评审的，投标人应严格按照“投标人须知前附表”规定的暗标编制要求编制勘察方案。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的签章和加密

4.1.1 潜在投标人应当使用投标文件制作软件按照招标文件规定的内容和格式编制、签名、加密、递交投标文件。签名和加密必须使用电子招投标交易平台可接受的数字证书。“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，申请人均应使用“电子招标投标交易平台”可识别的数字证书加盖申请人的单位电子印章和（或）法定代表人的个人电子印章或电子签名章。联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）法定代表人的个人电子印章或电子签名章。

4.1.2 未按本章第4.1.1项要求签章和加密的投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前完成投标文件的递交至电子招投标交易平台，未在投标截止时间前完成递交的投标文件视为逾期送达。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第4.2.1项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，投标文件以投标截止时间前完成递交至电子招投标交易平台最后一份投标文件为准。

4.3.2 修改的投标文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制和递交。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

5.1.1 招标人在投标人须知前附表规定的开标时间和地点公开开标，所有投标人应在投标截止前登录南京智能开标大厅参加开标会。

5.1.2 投标人参加开标会人员要求：见前附表须知。

### 5.2 开标程序

（1）公布投标人名单；

（2）投标人在规定的时间内解密其投标文件；

（3）由招标人（招标代理）随机抽取评标相关参数（如有）；

（4）公布开标结果；

（5）投标人提出异议或咨询（如有）；

（6）招标人在线答复投标人提出的异议或咨询（如有）；

（7）开标结束。

### 5.3 开标时出现下列情况的，招标人将拒绝其投标。

（1）经检查数字证书无效或未加密的投标文件；

（2）投标人未在前附表规定的时间内解密投标文件的；

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人代表，以及有关专家组成。具体见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚 或刑事处罚的；

（5）与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于3天。

### 7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

### 7.4 定标

7.4.1 除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.5 中标通知

7.5.1 在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.5.2 采用"评定分离"法的，招标人应当在定标工作完成后的3日内，在本招标项目招标公告发布的同一媒介发布拟定中标人公示，公示期不少于3日。拟中标人公示期满无异议或投诉的，招标人应以书面形式向中标人发出中标通知书。同时，按规定的格式在招标公告发布的同一媒介发出中标结果公告，将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.6 履约保证金

7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式要求。

7.6.2 中标人不能按本章第 7.6.1项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金 不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

### 7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于3个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

（3）评标委员会否决不合格投标后因有效投标不足3个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；

（4）同意延长投标有效期的投标人少于3个的；

（5）中标候选人均未与招标人签订合同的。

（6）法律、法规规定的其他重新招标的情形。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5 异议与投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

# 开标一览表

## 建宁西路过江通道江南连接线-主线隧道东延工程　　开标记录表

项目名称：建宁西路过江通道江南连接线-主线隧道东延工程

标段名称：地铁保护监测　　标段编码：NJSZ2500513-03KCGH

评标相关参数：

| 序号 | 投标人名称 | 投标报价(元) | 项目负责人 | 质量目标 | 服务期限(日历天) | 投标保证金账户 | 投标保证金应缴金额(元) | 投标保证金实缴金额(元) | 投标保证金缴纳方式 | 投标保证金信用承诺 | 投标保证金到账情况 | 失信行为 | 解密情况 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | |

最高投标限价：

招标人：　　行政监督：

开标地点：　　见证人：　　公证机构：

# 第三章 评标办法(综合评估法)

## 评标办法前附表

| 条款号 | | 评审因素 | 评审标准 |
|---|---|---|---|
| 1 | 评标方法 | 中标候选人排序方法 | 推荐排序的中标候选人 |
| 2.1.1 | 形式评审标准 | 投标人名称 | 与营业执照、资质证书一致 |
| | | 投标函及投标函附录签字盖章 | 有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位 章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份 证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式” |
| | | 投标文件格式 | 符合第六章“投标文件格式”的规定 |
| | | 联合体投标人（如有） | 提交符合招标文件要求的联合体协议书，明确各方承担连带责任，并明确联合体牵头人 |
| | | 投标报价 | 只能有一个投标文件及有效报价（招标文件要求提交备选投标的除外） |
| | | 暗标（如有） | 符合招标文件第二章有关暗标的编制要求 |
| 2.1.2 | 资格评审标准 | 营业执照 | 具备有效的营业执照 |
| | | 资质要求 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定 |
| | | 财务要求 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定 |
| | | 业绩要求 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定 |
| | | 信誉要求 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定 |
| | | 总监理工程师/项目负责人 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定 |
| | | 其他主要人员 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定 |
| | | 试验检测仪器设备（如有） | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定 |
| | | 其他要求 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定 |
| | | 联合体投标人 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定 |
| | | 不存在禁止投标的情形 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定 |
| | | 企业或项目负责人（总监）红牌警示 | 投标截止前没有受到红牌警示 |
| | | 企业或项目负责人（总监）黄牌情况 | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 2.1.3 | 响应性评审标准 | 投标报价 | 符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定 |
| | | 投标内容 | 符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定 |
| | | 服务期限 | 符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 质量标准 | 符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定 |
| | | 投标有效期 | 符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定 |
| | | 投标保证金 | 符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定 |
| | | 权利义务 | 符合第二章“投标人须知”第 1.12.1 项规定和第四 章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件 |
| | | 勘察方案 | 符合第五章“委托人要求”中的实质性要求和条件 |
| | | 雷同性评审 | 不同投标人的投标文件以及投标文件制作过程未出现雷同的情况 |
| | | 允许的偏差 | 符合第二章“投标人须知”第1.12款规定 |
| | | 招标人其他要求 | / |
| | | 经批准的其他要求 | / |

| 条款号 | | 条款内容 | 编列内容 |
|---|---|---|---|
| 2.2.1 | | 分值构成（总分100分） | 资信业绩部分：13.00 分<br>勘察方案部分：20.00 分<br>投标报价：67.00 分<br>其他评分因素：0 分 |
| 2.2.2 | | 评标基准价计算方法 | **方法二（须填写最高投标限价）：**以有效投标文件的投标报价算术平均值为 A,最高投标限价为 B,则：评标基准价=A×Q1+B×Q2,Q2=1-Q1,Q1 值在开标时由招标人（招标代理）随机抽取确定，Q1 的取值范围为30%,35%,40%,45%,50%。评标价等于评标基准价的得满分;偏离评标基准价的相应扣减得分。计算算术平均值 A 时， 5≤有效投标文件＜7 家 时，应去掉其中的一个最高价和一个最低价；若有效投标文件≥7 家，应去掉其中的二个最高价和二个最低价。<br><br>评标委员会在评标报告签字后,上述方法一、方法二的评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其他任何情形而改变,但评标过程中的计算错误可作调整。 |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率计算公式 | 偏差率=（投标报价-评标基准价）/评标基准价×100% |
| 条款号 | | 评分因素 | 评分标准 |
| 2.2.4（1） | 资信业绩评分标准 | 项目组人员及资历(0~6.00) | （1）项目负责人：具备研究员（正高）级工程师及以上职称的得3分；具备高级工程师职称的得2分。（相关证明材料以江苏省公共资源交易经营主体信息库中的扫描件为准）（满分3分）<br>（2）监测技术负责人：具有国家注册土木工程师（岩土）执业证书的得2分；同时具备高级工程师及以上职称的加1分。（相关证明材料以江苏省公共资源交易经营主体信息库中的扫描件为准）（满分3分） |
| | | 企业业绩(0~4.00) | 企业自2020年3月1日（含）以来承担过单项合同金额在300万元及以上的地铁结构保护监测项目， |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | 每个得2分，最多得4分。（需提供合同，提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容，时间、金额均以合同为准，否则视为未提供；业绩证明材料以江苏省公共资源交易经营主体信息库中的扫描件为准。）（满分4分） |
| | | 项目负责人业绩<br>(0~3.00) | 项目负责人自2020年3月1日（含）以来承担过单项合同金额在300万元及以上的地铁结构保护监测项目的得3分。（需提供合同，提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容，时间、金额均以合同为准，否则视为未提供；业绩证明材料以江苏省公共资源交易经营主体信息库中的扫描件为准。）（满分3分） |
| | | 汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致） | |
| 2.2.4<br>（2） | 勘察方案 | 拟投入设备<br>(0~2.00) | 拟投入设备齐全、合理、有针对性<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 拟投入人员<br>(0~2.00) | 拟投入人员职责合理、分工明确<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 工期计划<br>(0~2.00) | 工期计划科学明确、有针对性<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 工作质量承诺及保证措施<br>(0~2.00) | 质量承诺及保证措施得当<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 技术服务措施和工地安全保障措施<br>(0~2.00) | 技术服务措施和工地安全保障措施得当<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 对本工程的重点、难点及解决措施分析<br>(0~2.00) | 对本工程的重点、难点及解决措施分析合理<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 工作制度<br>(0~2.00) | 有完善的工作制度<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 档案资料管理制度<br>(0~2.00) | 有完整的档案资料管理制度<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 地铁保护监测方案<br>(0~2.00) | 地铁保护监测方案完整、合理性<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 施工现场巡察方案<br>(0~2.00) | 巡察方案完整、合理性<br>(优=2.00;良=1.80;中=1.60;差=1.40;无=0) |
| | | 汇总规则：分项汇总，去掉1个最高分和1个最低分后求平均 | |
| 2.2.4<br>（3） | 投标报价评分标准 | 评标价等于评标基准价的得满分，评标价相对评标基准价每高1%扣0.2分，每低1%扣0.1分；偏离不足1%的，按照插入法计算得分。 | |
| 2.2.4<br>（4） | 其他因素评分标准 | / | |

# 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行评审，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以监理大纲/勘察纲要/设计方案/全过程实施方案得分高的优先；如果监理大纲/勘察纲要/设计方案/全过程实施方案得分也相等，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

# 2. 评审标准

## 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

## 2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

（1）资信业绩部分：见评标办法前附表；

（2）勘察纲要部分：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表；

（4）其他评分因素：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

（1）资信业绩评分标准：见评标办法前附表；

（2）勘察纲要评分标准：见评标办法前附表；

（3）投标报价评分标准：见评标办法前附表；

（4）其他因素评分标准：见评标办法前附表。

# 3. 评标程序

## 3.1 评标准备

3.1.1 评标委员会成员应签署《专家声明书》，并共同推选一名评标委员会负责人负责评标活动的组织领导工作。

3.1.2 招标人应向评标委员会提供与评标有关的工程项目信息、数据和资料，所提供的资料和信息不得带有不公正、影响或排斥某些投标人的情况。

3.1.3 评标委员会成员应独立研读招标文件。对招标文件中存在的问题的处理应由评标委员会讨论决定。评标委员会可要求招标人对招标文件的内容作必要的澄清、说明，但澄清、说明不得改变招标文件的实质内容。

## 3.2 初步评审

3.2.1 评标委员会依据本章第 2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合 评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2.2 投标人有以下情形之一的，作无效标处理：

（1）投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；或不符合第二章“投标人须知”第1.4项的规定；

（2）投标文件未按招标文件要求经投标人盖章和单位负责人签字；（投标文件中的投标函未加盖合法有效电子签名）

（3）投标联合体没有提交共同投标协议；

（4）投标文件中标明的投标人与资格预审的申请人在名称和组织结构上存在实质性差别的；

（5）未按招标文件规定的格式填写，内容不全，未响应招标文件的实质性要求和条件的，经评标委员会评审未通过的；

（6）投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；

（7）投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限的

（8）同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件规定提交备选投标的除外；

（9）投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为；

（10）不同投标人的投标文件以及投标文件制作过程出现了评标委员会认为不应当雷同的情况的；

（11）不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况的；

（12）不符合招标文件有关暗标的要求。

（13）投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价（招标控制价）的；

（14）明显不符合技术规范、技术标准的要求的；

（15）法律法规规定的其他应当否决投标的情形；

投标文件中的材料不符合第一章投标人须知3.5.7条款要求的，评委会应按上述第六款予以否决。

3.2.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

## 3.3 详细评审

3.3.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分，评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

（1）按本章第 2.2.4（1）目规定的评审因素和分值对资信业绩部分计算出得分 A；

（2）按本章第 2.2.4（2）目规定的评审因素和分值对勘察纲要部分计算出得分B；

（3）按本章第 2.2.4（3）目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C；

（4）按本章第 2.2.4（4）目规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分 D。

3.3.2 评分分值B的计算应按评标委员会成员打分中去掉一个最高分和一个最低分后取平均值； 其他评审因素各评分点得分应由评委会共同确认，如存在争议，按本章3.6条处理。

3.3.3 投标人得分=A+B+C+D。

3.3.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

## 3.4 投标文件的澄清和补正

3.4.1 在评标过程中，评标委员会可以通过电子招投标交易平台要求投标人对投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.4.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、 说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

## 3.5 推荐中标候选人或直接确定中标人

3.5.1除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会在推荐中标候选人时，应遵照以下原则:

（1）评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并根据投标人须知前附表规定的中标候选人数量，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

（2）如果评标委员会根据本章的规定作无效标处理后，有效投标不足三个，且少于投标人须知前附表规定的中标候选人数量的，则评标委员会可以将所有有效投标按最终得分由高至低的次序作为中标候选人向招标人推荐。如果因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决所有投标。

3.5.2 投标人须知前附表授权评标委员会直接确定中标人的，评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并确定排名第一的投标人为中标人。

3.5.3 采用“评定分离”的项目，经评标委员会评审，符合招标文件要求的投标人少于投标人须知前附表规定的中标候选人数量，但不少于3人时，全部推荐为中标候选人。当符合招标文件要求的投标人少于3名时，评标委员会作出是否具备竞争性判断，如具备竞争性，可继续推荐中标候选人。

3.5.4 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字。招标人将在规定时间内抄送有关行政监督部门备案。

## 3.6 评标争议处理

3.6.1 评标委员会全体成员应独立评审，对所提出的评审意见承担个人责任。

3.6.2 评标委员会对需要全体成员共同确认的重大事项各成员意见不一致的应进行表决。表决事项经评标委员会全体成员超过半数以上同意视为有效，表决不得违背法律、法规和招标文件的规定。表决可以通过电子招投标交易平台进行。

3.6.3 本评标办法中需要评标委员会全体成员共同确认的重大事项是指：

（1）按本章3.2条款投标做废标处理的；

（2）按本章3.3条款投标人有关资格、业绩等认定的；

（3）按本章3.4条款要求投标人澄清、说明或补正的；

（4）其他有可能影响评标结果、可能对投标人产生不公、或者可能影响招标人利益的。

3.6.4 评标委员会成员对书面决议或评审结论持有异议的，应当书面阐述其不同意见和理由。拒绝在书面决议或评标报告上签名且不陈述其不同意见和理由的，视为同意书面决议或评标结论。评标委员会应当在评标报告中做出说明。

3.6.5 评标委员会形成的最终评审结论，应能体现大多数评委的评审意见，如有超过二分之一的评委提出异议的，应当当场重新评审。

# 4. 定标方法（适用于评定分离项目）

## 4.1 中标候选人确定方法

4.1.1 当合格投标文件数大于投标人须知前附表规定的数量时，按投标人的综合评分由高至低，推荐规定数量的中标候选人。

4.1.2 中标候选人公示期间，因异议或投诉，取消相应中标候选人的资格后，招标人根据投标人须知前附表规定，采用继续定标，招标人继续定标。采用组织原评标委员会重新评审补充推荐中标候选人，招标人组织原评标委员会重新评审补充推荐中候选人；中标候选人小于三家时，评标委员会做出是否具备竞争性判断，如具备竞争性，可继续推荐中标候选人。

## 4.2 定标委员会

4.2.1 定标委员会由招标人按相关要求组建，代表招标人对评标委员会推荐的中标候选人投标文件进行评审，人员数量详见投标人须知前附表。

4.2.2 定标委员会组长在定标会上推荐产生。

4.2.3 招标人在定标前可以介绍项目情况、招标情况、清标及对投标人或者项目负责人的考察、质询情况；招标人可以邀请评标专家代表介绍评标情况、专家评审意见及评标结论、提出注意事项。定标委员会委员有疑问的，可以向招标人或者评标专家提问。

4.2.4 与投标人有利害关系的人员不得参与本项目的定标工作。

4.2.5 招标人组建定标监督小组，对定标过程进行见证监督。

## 4.3 定标方法

4.3.1 招标人自收到评标报告之日起10日内进入南京市公共资源交易中心召开定标会。

4.3.2 定标委员会成员根据招标文件规定的定标方法和定标因素进行定标，具体定标方法详见评标办法前附表。

4.3.3 中标人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约保证金而且在规定的期限内未能提交的，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以采用原定标标准和方法，由原定标委员会在中标候选人名单中重新确定中标人并公示。其他中标候选人与招标人预期差距较大，或者对招标人明显不利的，招标人可以重新招标。

# 第四章 合同条款及格式

说明：

房屋建筑和市政工程等工程勘察项目招标可以使用《建设工程勘察合同（示范文本）》（GF-2016-0203）。

# 第一节合同协议书

## 合同协议书

（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施建宁西路过江通道江南连接线-主线隧道东延工程地铁保护监测（项目名称），已接受（勘察人名称，以下简称“勘察人”）对该项目勘察投标。发包人和勘察人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）发包人要求；

（6）勘察费用清单；

（7）勘察方案；

（8）其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）（¥）。

4. 项目负责人：。

5. 勘察工作质量符合的标准和要求：。

6. 勘察人承诺按合同约定承担工程的勘察工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向勘察人支付合同价款。

8. 勘察人计划开始勘察日期：，实际日期按照发包人在开始勘察通知中载明的开始勘察日期为准。勘察服务期限为天。

9. 本合同协议书一式份，合同双方各执份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人:（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人:

（签字）

勘察人:（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人:

（签字）

# 第二节通用合同条款

## 1. 一般约定

## 1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

**1.1.1 合同**

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函和投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、发包人要求、勘察费用清单、勘察方案，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.1.2 合同协议书：指发包人和勘察人共同签署的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知勘察人中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指由勘察人填写并签署的，名为“投标函”的函件。

1.1.1.5 投标函附录：指由勘察人填写并签署的、附在投标函后，名为“投标函附录”的函件。

1.1.1.6 发包人要求：指合同文件中名为“发包人要求”的文件。

1.1.1.7 勘察方案：指勘察人在投标文件中的勘察方案。

1.1.1.8 勘察费用清单：指勘察人投标文件中的勘察费用清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

**1.1.2 合同当事人和人员**

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）勘察人。

1.1.2.2 发包人：指与勘察人签订合同协议书的当事人，及其合法继承人。

1.1.2.3 勘察人：指与发包人签订合同协议书的当事人，及其合法继承人。

1.1.2.4 发包人代表：指由发包人任命，并在授权范围和期限内代表发包人行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.5 项目负责人：指由勘察人任命，代表勘察人行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.6 分包人：指从勘察人处分包合同中某一部分工作，并与其签订分包合同的分包人。

**1.1.3 工程和勘察**

1.1.3.1 工程：指专用合同条款中指明进行勘察招标的工程。

1.1.3.2 勘察服务：指勘察人按照合同约定履行的服务，包括编制勘察文件和勘察概算、预算、提供技术交底、施工配合、参加竣工验收或发包人委托的其他服务。

1.1.3.3 勘察资料：是发包人按合同约定向勘察人提供的，用于完成勘察服务范围与内容所需要的资料。

1.1.3.4 勘察文件: 指勘察人按合同约定向发包人提交的勘察说明、图纸、图板、模型、计算书、软件和其他文件等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

**1.1.4 日期**

1.1.4.1 开始勘察通知：指发包人按第 6.1 款通知勘察人开始勘察的函件。

1.1.4.2 开始勘察日期：指发包人按第 6.1 款发出的开始勘察通知中写明的开始勘察日期。

1.1.4.3 勘察服务期限: 指勘察人在投标函中承诺的完成合同勘察服务所需的期限，包括按第 6.2 款、第 6.4 款和第 6.6 款约定所作的调整。

1.1.4.4 完成勘察日期：指第 1.1.4.3 目约定勘察服务期限届满时的日期。

1.1.4.5 基准日：指投标截止时间前 28 天的日期。

1.1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

**1.1.5 合同价格和费用**

1.1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同协议书中写明的勘察费用总金额。

1.1.5.2 合同价格：指勘察人按合同约定完成了全部勘察工作后，发包人应付给勘察人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

**1.1.6 其他**

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

## 1.2 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.3 适用法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

本合同适用的其他规范性文件，可在专用合同条款中约定。

## 1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）勘察费用清单；

（8）勘察方案；

（9）其他合同文件。

## 1.5 合同协议书

勘察人按中标通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，发包人和勘察人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

## 1.6 文件的提供和照管

### 1.6.1 勘察文件的提供

除专用合同条款另有约定外，勘察人应在合理的期限内按照合同约定的数量向发包人提供勘察文件。合同约定勘察文件应经发包人批复的，发包人应当在合同约定的期限内批复或提出修改意见。

### 1.6.2 发包人提供的文件

按专用合同条款约定由发包人提供的文件，包括基础资料、勘察报告、勘察任务书等，发包人应按约定的数量和期限交给勘察人。由于发包人未按时提供文件造成勘察服务期限延误的，按第 6.2 款约定执行。

### 1.6.3 文件错误的通知

任何一方当事人发现文件中存在的明显错误或疏忽，均应及时通知对方当事人，并应立即采取适当的措施防止损失扩大。

## 1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

1.7.2 上述通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，均应在合同约定的期限内送达指定的地点和指定的接收人，并办理签收手续。

## 1.8 转让

除专用合同条款另有约定外，未经对方当事人同意，一方当事人不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转移合同义务。

## 1.9 严禁贿赂

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方当事人损失的，行为人应当赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## 1.10 知识产权

1.10.1 除专用合同条款另有约定外，勘察人完成的勘察工作成果，除署名权以外的著作权和其他知识产权均归发包人享有。

1.10.2 勘察人在从事勘察活动时，不得侵犯他人的知识产权。因侵犯专利权或其他知识产权所引起的责任，由勘察人自行承担。因发包人提供的勘察资料导致侵权的，由发包人承担责任。

1.10.3 勘察人在投标文件中采用专利技术、专有技术的，相应的使用费视为已包含在投标报价之中。

## 1.11 文件及信息的保密

未经对方同意，任何一方当事人不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。

## 1.12 发包人要求

1.12.1 勘察人应认真阅读、复核发包人要求，发现错误的，应及时书面通知发包人。无论是否存在错误，发包人均有权修改发包人要求，并在修改后 3 日内通知勘察人。除专用合同条款另有约定外，由此导致勘察人费用增加和(或)周期延误的，发包人应当相应地增加费用和(或)延长周期。

1.12.2 如果发包人要求违反法律规定，勘察人应在发现后及时书面通知发包人，要求其改正。发包人收到通知书后不予改正或不予答复的，勘察人有权拒绝履行合同义务，直至解除合同；由此引起的勘察人的全部损失由发包人承担。

1.12.3 发包人要求采用国外规范和标准进行勘察时，应由发包人负责提供该规范和标准的外国文本和中文译本，提供的时间、份数和其他要求在专用合同条款中约定。

## 2. 发包人义务

### 2.1 遵守法律

发包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证勘察人免于承担因发包人违反法律而引起的任何责任。

### 2.2 发出开始勘察通知

发包人应按第 6.1 款的约定向勘察人发出开始勘察通知。

### 2.3 办理证件和批件

法律规定和（或）合同约定由发包人负责办理的工程建设项目必须履行的各类审批、核准或备案手续，发包人应当按时办理，勘察人应给予必要的协助。

法律规定和（或）合同约定由勘察人负责办理的勘察所需的证件和批件，发包人应给予必要的协助。

### 2.4 支付合同价款

发包人应按合同约定向勘察人及时支付合同价款。

### 2.5 提供勘察资料

发包人应按第 1.6.2 项的约定向勘察人提供勘察资料。

### 2.6 其他义务

发包人应履行合同约定的其他义务。

## 3. 发包人管理

### 3.1 发包人代表

3.1.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在合同签订后 14 天内，将发包人代表的姓名、职务、联系方式、授权范围和授权期限书面通知勘察人，由发包人代表在其授权范围和授权期限内，代表发包人行使权利、履行义务和处理合同履行中的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。

3.1.2 发包人代表违反法律法规、违背职业道德守则或者不按合同约定履行职责及义务，导致合同无法继续正常履行的，勘察人有权通知发包人更换发包人代表。发包人收到通知后 7 天内，应当核实完毕并将处理结果通知勘察人。

3.1.3 发包人更换发包人代表的，应提前 14 天将更换人员的姓名、职务、联系方式、授权范围

和授权期限书面通知勘察人。

3.1.4 发包人代表可以授权发包人的其他人员负责执行其指派的一项或多项工作。发包人代表应将被授权人员的姓名及其授权范围通知勘察人。被授权人员在授权范围内发出的指示视为已得到发包人代表的同意，与发包人代表发出的指示具有同等效力。

## 3.2 监理人

3.2.1 发包人可以根据工程建设需要确定是否委托监理人进行勘察监理。如果委托监理，则监理人享有合同约定的权力，其所发出的任何指示应视为已得到发包人的批准。监理人的监理范围、职责权限和总监理工程师信息，应在专用合同条款中指明。未经发包人批准，监理人无权修改合同。

3.2.2 合同约定应由勘察人承担的义务和责任，不因监理人对勘察文件的审查或批准，以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

## 3.3 发包人的指示

3.3.1 发包人应按合同约定向勘察人发出指示，发包人的指示应盖有发包人单位章，并由发包人代表签字确认。

3.3.2 勘察人收到发包人作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第 11 条执行。

3.3.3 在紧急情况下，发包人代表或其授权人员可以当场签发临时书面指示，勘察人应遵照执行。发包人代表应在临时书面指示发出后 24 小时内发出书面确认函，逾期未发出书面确认函的，该临时书面指示应被视为发包人的正式指示。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，勘察人只从发包人代表或按第 3.1.4 项约定的被授权人员处取得指示。

3.3.5 由于发包人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致勘察人费用增加和（或）周期延误的，发包人应承担由此增加的费用和（或）周期延误。

## 3.4 决定或答复

3.4.1 发包人在法律允许的范围内有权对勘察人的勘察工作和/或勘察文件作出处理决定，勘察人应按照发包人的决定执行，涉及勘察服务期限或勘察费用等问题按第 11 条的约定处理。

3.4.2 发包人应在专用合同条款约定的时间之内，对勘察人书面提出的事项作出书面答复；逾期没有做出答复的，视为已获得发包人的批准。

# 4. 勘察人义务

## 4.1 勘察人的一般义务

### 4.1.1 遵守法律

勘察人在履行合同过程中应遵守法律，并保证发包人免于承担因勘察人违反法律而引起的任何责任。

### 4.1.2 依法纳税

勘察人应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金（含增值税）包括在合同价格之中。

### 4.1.3 完成全部勘察工作

勘察人应按合同约定以及发包人要求，完成合同约定的全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同约定的目的。勘察人应按合同约定提供勘察文件及相关服务等。

### 4.1.4 其他义务

勘察人应履行合同约定的其他义务。

## 4.2 履约保证金

除专用合同条款另有约定外，履约保证金自合同生效之日起生效，在发包人签收最后一批勘察成果文件之日起 28 日后失效。如果勘察人不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，发包人有权扣划相应金额的履约保证金。

## 4.3 分包和不得转包

4.3.1 勘察人不得将其勘察的全部工作转包给第三人。

4.3.2 勘察人不得将勘察的主体、关键性工作分包给第三人。除专用合同条款另有约定外，未经发包人同意，勘察人也不得将非主体、非关键性工作分包给第三人。

4.3.3 发包人同意勘察人分包工作的，勘察人应向发包人提交 1 份分包合同副本，并对分包勘察工作质量承担连带责任。除专用合同条款另有约定外，分包人的勘察费用由勘察人与分包人自行支付。

4.3.4 分包人的资格能力应与其分包工作的标准和规模相适应，包括必要的企业资质、人员、设备和类似业绩等。

## 4.4 联合体

4.4.1 联合体各方应共同与发包人签订合同。联合体各方应为履行合同承担连带责任。

4.4.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修

改联合体协议。

4.4.3 联合体牵头人或联合体授权的代表负责与发包人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

## 4.5 项目负责人

4.5.1 勘察人应按合同协议书的约定指派项目负责人，并在约定的期限内到职。勘察人更换项目负责人应事先征得发包人同意，并应在更换 14 天前将拟更换的项目负责人的姓名和详细资料提交发包人。项目负责人 2 天内不能履行职责的，应事先征得发包人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.2 项目负责人应按合同约定以及发包人要求，负责组织合同工作的实施。在情况紧急且无法与发包人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向发包人提交书面报告。

4.5.3 勘察人为履行合同发出的一切函件均应盖有勘察人单位章，并由勘察人的项目负责人签字确认。

4.5.4 按照专用合同条款约定，项目负责人可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围书面通知发包人。

## 4.6 勘察人员的管理

4.6.1 勘察人应在接到开始勘察通知之日起 7 天内，向发包人提交勘察项目机构以及人员安排的报告，其内容应包括项目机构设置、主要勘察人员和作业人员的名单及资格条件。主要勘察人员应相对稳定，更换主要勘察人员的，应取得发包人的同意,并向发包人提交继任人员的资格、管理经验等资料。项目负责人的更换，应按照本章第 4.5.1 项规定执行。

4.6.2 除专用合同条款另有约定外，主要勘察人员包括项目负责人、专业负责人、审核人、审定人等；其他人员包括各专业的勘察人员、管理人员等。

4.6.3 勘察人应保证其主要勘察人员（含分包人）在合同期限内的任何时候，都能按时参加发包人组织的工作会议。

4.6.4 国家规定应当持证上岗的工作人员均应持有相应的资格证明，发包人有权随时检查。发包人认为有必要时，可以进行现场考核。

## 4.7 撤换项目负责人和其他人员

勘察人应对其项目负责人和其他人员进行有效管理。发包人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的项目负责人和其他人员的，勘察人应予以撤换。

## 4.8 保障人员的合法权益

4.8.1 勘察人应与其雇佣的人员签订劳动合同，并按时发放工资。

4.8.2 勘察人应按劳动法的规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因勘察需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

4.8.3 勘察人应按有关法律规定和合同约定，为其雇佣人员办理保险。

## 4.9 合同价款应专款专用

发包人按合同约定支付给勘察人的各项价款，应专用于合同勘察工作。

# 5. 勘察要求

## 5.1 一般要求

5.1.1 发包人应当遵守法律和规范标准，不得以任何理由要求勘察人违反法律和工程质量、安全标准进行勘察服务，降低工程质量。

5.1.2 勘察人应按照法律规定，以及国家、行业和地方的规范和标准完成勘察工作，并应符合发包人要求。各项规范、标准和发包人要求之间如对同一内容的描述不一致时，应以描述更为严格的内容为准。

5.1.3 除专用合同条款另有约定外，勘察人完成勘察工作所应遵守的法律规定，以及国家、行业和地方的规范和标准，均应视为在基准日适用的版本。基准日之后，前述版本发生重大变化，或者有新的法律，以及国家、行业和地方的规范和标准实施的，勘察人应向发包人提出遵守新规定的建议。发包人应在收到建议后 7 天内发出是否遵守新规定的指示。发包人指示遵守新规定的，按照第 11 条约定执行。

5.1.4 勘察人在勘察服务中选用的材料、设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标及适应性，满足质量、安全、节能、环保等要求。

## 5.2 勘察依据

除专用合同条款另有约定外，本工程的勘察依据如下：

（1）适用的法律、行政法规及部门规章；

（2）与工程有关的规范、标准、规程；

（3）工程基础资料及其他文件；

（4）本勘察服务合同及补充合同；

（5）本工程勘察文件和施工需求；

（6）合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

（7）其他勘察依据。

## 5.3 勘察范围

5.3.1 本合同的勘察范围包括工程范围、阶段范围和工作范围，具体勘察范围应当根据三者之间的关联内容进行确定。

5.3.2 工程范围指所勘察工程的建设内容，具体范围在专用合同条款中约定。

5.3.3 阶段范围指工程建设程序中的方案勘察、初步勘察、扩大初步（招标）勘察、施工图勘察等阶段中的一个或者多个阶段，具体范围在专用合同条款中约定。

5.3.4 工作范围指编制勘察文件、编制勘察概算、预算、提供技术交底、施工配合、参加试车（试运行）、编制竣工图、竣工验收和发包人委托的其他服务中的一项或者多项工作，具体范围在专用合同条款中约定。

## 5.4 勘察文件要求

5.4.1 勘察文件的编制应符合法律法规、规范标准的强制性规定和发包人要求，相关勘察依据应完整、准确、可靠，勘察方案论证充分，计算成果规范可靠，并能够实施。

5.4.2 勘察服务应当根据法律、规范标准和发包人要求，保证工程的合理使用寿命年限，并在勘察文件中予以注明。

5.4.3 勘察文件的深度应满足本合同相应勘察阶段的规定要求，满足发包人的下步工作需要，并应符合国家和行业现行规定。

5.4.4 勘察文件必须保证工程质量和施工安全等方面的要求，按照有关法律法规规定在勘察文件中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议。

# 6. 开始勘察和完成勘察

## 6.1 开始勘察

6.1.1 符合专用合同条款约定的开始勘察条件的，发包人应提前 7 天向勘察人发出开始勘察通知。勘察服务期限自开始勘察通知中载明的开始勘察日期起计算。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成合同签订之日起 90 天内未能发出开始勘察通知的，勘察人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）周期延误。

## 6.2 发包人引起的周期延误

在履行合同过程中，由于发包人的下列原因造成勘察服务期限延误的，发包人应当延长勘察服务期限并增加勘察费用，具体方法在专用合同条款中约定。

（1）合同变更；

（2）未按合同约定期限及时答复勘察事项；

（3）因发包人原因导致的暂停勘察；

（4）未按合同约定及时支付勘察费用；

（5）发包人提供的基准资料错误；

（6）未及时按照履行合同约定的相关义务；

（7）未能按照合同约定期限对勘察文件进行审查；

（8）发包人造成周期延误的其他原因。

## 6.3 勘察人引起的周期延误

由于勘察人原因造成周期延误，勘察人应支付逾期违约金。逾期违约金的计算方法和最高限额在专用合同条款中约定。

## 6.4 第三人引起的周期延误

由于行政管理部门审查或其他第三人原因造成费用增加和（或）周期延误的，由发包人承担。

## 6.5 完成勘察

6.6.1 勘察人完成勘察服务之后，应当根据法律、规范标准、合同约定和发包人要求编制勘察文件。

6.6.2 勘察文件是工程勘察的最终成果和施工的重要依据，应当根据本工程的勘察内容和不同阶段的勘察任务、目的和要求等进行编制。勘察文件的内容和深度应当满足对应阶段的规范要求。

6.6.3 除专用合同条款另有约定外，勘察文件包括纸质文件和电子文件两种形式，两者若有不一致时，应以纸质文件为准。纸质文件一式八份，应当加盖单位章和项目负责人注册执业印章；电子文件中的文字为 WORD 格式、图形为 CAD 格式，并应使用光盘和 U 盘分别贮存。

## 6.6 提前完成勘察

6.7.1 根据发包人要求或者基于专业能力判断，勘察人认为能够提前完成勘察的，可向发包人递交一份提前完成勘察建议书，包括实施方案、提前时间、勘察费用变动等内容。除专用合同条款另有约定之外，发包人接受建议书的，不因提前完成勘察而减少勘察费用；增加勘察费用的，所增费

用由发包人承担。

6.7.2 发包人要求提前完成勘察但勘察人认为无法实施的，应在收到发包人书面指示后 7 天内提出异议，说明不能提前完成的理由。发包人应在收到异议后 7 天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理的勘察服务期限。

6.7.3 由于勘察人提前完成勘察而给发包人带来经济效益的，发包人可以在专用合同条款中约定勘察人因此获得的奖励内容。

# 7. 暂停勘察

## 7.1 发包人原因暂停勘察

合同履行中发生下列情形之一的，勘察人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施予以纠正。发包人收到勘察人通知后的 28 天内仍不履行合同义务时，勘察人有权暂停勘察并通知发包人；发包人应承担由此导致的费用增加和（或）周期延误。

（1）发包人违约；

（2）发包人确定暂停勘察；

（3）合同约定由发包人承担责任的其他情形。

## 7.2 勘察人原因暂停勘察

合同履行中发生下列情形之一的，发包人可向勘察人发出通知暂停勘察，由此造成费用的增加和（或）周期延误由勘察人承担：

（1） 勘察人违约；

（2） 勘察人擅自暂停勘察；

（3） 合同约定由勘察人承担责任的其他情形。

## 7.3 暂停期间的文件照管

不论由于何种原因引起暂停勘察的，暂停期间勘察人应负责妥善保护已完部分的勘察文件，由此增加的费用由责任方承担。

# 8. 勘察文件

## 8.1 勘察文件接收

8.1.1 发包人应当及时接收勘察人提交的勘察文件。如无正当理由拒收的，视为发包人已经接收勘察文件。

8.1.2 发包人接收勘察文件时，应向勘察人出具文件签收凭证，凭证内容包括图纸名称、图纸内

容、图纸形式、份数、提交和接收日期、提交人与接收人的亲笔签名等。

8.1.3 勘察文件提交的份数、内容、纸幅、装订格式、电子文件、展板、模型、沙盘、动画等要求，在专用合同条款中约定。

## 8.2 发包人审查勘察文件

8.2.1 发包人接收勘察文件之后，可以自行或者组织专家会进行审查，勘察人应当给予配合。审查标准应当符合法律、规范标准、合同约定和发包人要求等；审查的具体范围、明细内容和费用分担，在专用合同条款中约定。

8.2.2 除专用合同条款另有约定外，发包人对于勘察文件的审查期限，自文件接收之日起不应超过 14 天。发包人逾期未做出审查结论且未提出异议的，视为勘察人的勘察文件已经通过发包人审查。

8.2.3 发包人审查后不同意勘察文件的，应以书面形式通知勘察人，说明审查不通过的理由及其具体内容。勘察人应根据发包人的审查意见修改完善勘察文件，并重新报送发包人审查，审查期限重新起算。

## 8.3 审查机构审查勘察文件

8.3.1 勘察文件需经政府有关部门审查或批准的，发包人应在审查同意后，按照有关主管部门要求，将勘察文件和相关资料报送施工图审查机构进行审查。发包人的审查和施工图审查机构的审查不减免勘察人因为质量问题而应承担的勘察责任。

8.3.2 对于施工图审查机构的审查意见，如不需要修改发包人要求的，应由勘察人按照审查意见修改完善勘察文件；如需修改发包人要求的，则由发包人重新修改和提出发包人要求，再由勘察人根据新的发包人要求修改完善勘察文件。

8.3.3 由于自身原因造成勘察文件未通过审查机构审查的，勘察人应当承担违约责任，采取补救措施直至达到合同约定的质量标准，并自行承担由此导致的费用增加和（或）周期延误。

# 9. 勘察责任与保险

## 9.1 工作质量责任

9.1.1 勘察工作质量应满足法律规定、规范标准、合同约定和发包人要求等。

9.1.2 勘察人应做好勘察服务的质量与技术管理工作，建立健全内部质量管理体系和质量责任制度，加强勘察服务全过程的质量控制，建立完整的勘察文件的勘察、复核、审核、会签和批准制度，明确各阶段的责任人。

9.1.3 勘察人应按合同约定对勘察服务进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制勘察

工作质量报表，报送发包人审查。

9.1.4 发包人有权对勘察工作质量进行检查和审核。勘察人应为发包人的检查和检验提供方便，包括发包人到勘察场地或合同约定的其他地方进行察看，查阅、审核勘察的原始记录和其他文件。发包人的检查和审核，不免除勘察人按合同约定应负的责任。

## 9.2 勘察文件错误责任

9.2.1 勘察文件存在错误、遗漏、含混、矛盾、不充分之处或其他缺陷，无论勘察人是否通过了发包人审查或审查机构审查，勘察人均应自费对前述问题带来的缺陷和工程问题进行改正，但因第 1.6.2 项约定由发包人提供的文件错误导致的除外。

9.2.2 因勘察人原因造成勘察文件不合格的，发包人有权要求勘察人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，并按第 14.1 款的约定承担责任。

9.2.3 因发包人原因造成勘察文件不合格的，勘察人应当采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此造成的勘察费用增加和（或）勘察服务期限延误由发包人承担。

## 9.3 勘察责任主体

9.3.1 勘察人应运用一切合理的专业技术、知识技能和项目经验，按照职业道德准则和行业公认标准尽其全部职责，勤勉、谨慎、公正地履行其在本合同项下的责任和义务。

9.3.2 勘察责任为勘察单位项目负责人终身责任制。项目负责人应当保证勘察文件符合法律法规和工程建设强制性标准的要求，对因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担责任。

9.3.3 项目负责人应当在办理工程质量监督手续前签署工程质量终身责任承诺书，连同法定代表人出具的授权书，报工程质量监督机构备案。

## 9.4 勘察责任保险

9.4.1 除专用合同条款另有约定外，勘察人应具有发包人认可的、履行本合同所需要的工程勘察责任险，于合同签订后 28 天内向发包人提交工程勘察责任险的保险单副本或者其他有效证明，并在合同履行期间保持足额、有效。

9.4.2 工程勘察责任险的保险范围，应当包括由于勘察人的疏忽或过失而造成的工程质量事故损失，以及由于事故引发的第三者人身伤亡、财产损失或费用赔偿等。

9.4.3 发生工程勘察保险事故后，勘察人应按保险人要求进行报告，并负责办理保险理赔业务；保险金不足以补偿损失的，由勘察人自行补偿。

## 10. 施工期间配合

10.1 施工配合指勘察人配合施工承包人，在施工期间提供的勘察服务或其他配合工作，直至工程通过竣工验收为止。

10.2 除专用合同条款另有约定外，发包人应为勘察人派赴施工现场的工作人员，在施工期间提供办公房间、办公桌椅、互联网接口、冷暖设施、生活设施、进出现场交通服务和其他便利条件。

10.3 勘察人应在本工程的施工期间，积极提供勘察配合服务，包括并不限于勘察技术交底、施工现场服务、参与施工过程验收、参与投产试车（试运行）、参与工程竣工验收等工作。

10.4 发包人应当组织勘察技术交底会，由勘察人向发包人、监理人和施工承包人等进行勘察交底，对本工程的勘察意图、勘察文件和施工要求等进行系统地说明和解释。

10.5 工程施工完毕后，发包人应当组织投产试车（试运行）和工程竣工验收，勘察人参加验收并出具本单位的验收结论。如因勘察原因致使工程不合格的，勘察人应当承担违约责任，免费修改勘察文件和赔偿发包人由此产生的经济损失。

## 11. 合同变更

### 11.1 变更情形

11.1.1 合同履行中发生下述情形时，合同一方均可向对方提出变更请求，经双方协商一致后进行变更，勘察服务期限和勘察费用的调整方法在专用合同条款中约定。

（1）勘察范围发生变化；

（2）除不可抗力外，非勘察人的原因引起的周期延误；

（3）非勘察人的原因，对工程同一部分重复进行勘察；

（4）非勘察人的原因，对工程暂停勘察及恢复勘察。

11.1.2 基准日后，因颁布新的或修订原有法律、法规、规范和标准等引发合同变更情形的，按照上述约定进行调整。

### 11.2 合理化建议

11.2.1 合同履行中，勘察人可对发包人要求提出合理化建议。合理化建议应以书面形式提交发包人，被发包人采纳并构成变更的，执行第 11.1 款约定。

11.2.2 勘察人提出的合理化建议降低了工程投资、缩短了施工期限或者提高了工程经济效益的，发包人应按专用合同条款中的约定给予奖励。

# 12. 合同价格与支付

## 12.1 合同价格

12.1.1 本合同的价款确定方式、调整方式和风险范围划分，在专用合同条款中约定。

12.1.2 勘察费用实行发包人签证制度，即勘察人完成勘察项目后通知发包人进行验收，通过验收后由发包人代表对实施的勘察项目、数量、质量和实施时间签字确认，以此作为计算勘察费用的依据之一。

12.1.3 除专用合同条款另有约定外，合同价格应当包括收集资料，踏勘现场，进行勘察、评估、审查等，编制勘察文件，施工配合等全部费用和国家规定的增值税税金。

12.1.4 发包人要求勘察人进行外出考察、试验检测、专项咨询或专家评审时，相应费用不含在合同价格之中，由发包人另行支付。

## 12.2 定金或预付款

12.2.1 定金或预付款应专用于本工程的勘察。定金或预付款的额度、支付方式及抵扣方式在专用合同条款中约定。

12.2.2 发包人应在收到定金或预付款支付申请后 28 天内，将定金或预付款支付给勘察人；勘察人应当提供等额的增值税发票。

12.2.3 勘察服务完成之前，由于不可抗力或其他非勘察人的原因解除合同时，定金不予退还。

## 12.3 中期支付

12.3.1 勘察人应按发包人批准或专用合同条款约定的格式及份数，向发包人提交中期支付申请，并附相应的支持性证明文件。

12.3.2 发包人应在收到中期支付申请后的 28 天内，将应付款项支付给勘察人；勘察人应当提供等额的增值税发票。发包人未能在前述时间内完成审批或不予答复的，视为发包人同意中期支付申请。发包人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

12.3.3 中期支付涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定执行。

## 12.4 费用结算

12.4.1 合同工作完成后，勘察人可按专用合同条款约定的份数和期限，向发包人提交勘察费用结算申请，并提供相关证明材料。

12.4.2 发包人应在收到费用结算申请后的 28 天内，将应付款项支付给勘察人；勘察人应当提供

等额的增值税发票。发包人未能在前述时间内完成审批或不予答复的，视为发包人同意费用结算申请。发包人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

12.4.3 发包人对费用结算申请内容有异议的，有权要求勘察人进行修正和提供补充资料，由勘察人重新提交。勘察人对此有异议的，按第 15 条的约定执行。

12.4.4 最终结清付款涉及政府投资资金的，按第 12.3.3 项的约定执行。

# 13. 不可抗力

## 13.1 不可抗力的确认

13.1.1 不可抗力是指勘察人和发包人在订立合同时不可预见，在履行合同过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

13.1.2 不可抗力发生后，发包人和勘察人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由合同双方协商确定。

## 13.2 不可抗力的通知

13.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

13.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

## 13.3 不可抗力后果及其处理

13.3.1 不可抗力引起的后果及其损失，应由合同当事人依据法律规定各自承担。不可抗力发生前已完成的勘察工作，应当按照合同约定进行支付。

13.3.2 不可抗力发生后，合同当事人应当采取有效措施避免损失进一步扩大，如未采取有效措施致使损失扩大的，应当自行承担扩大部分的损失。

13.3.3 因一方当事人迟延履行合同义务，致使迟延履行期间遭遇不可抗力的，应由该当事人承担全部损失。

# 14. 违约

## 14.1 勘察人违约

14.1.1 合同履行中发生下列情况之一的，属勘察人违约:

（1）勘察文件不符合法律以及合同约定;

（2）勘察人转包、违法分包或者未经发包人同意擅自分包；

（3）勘察人未按合同计划完成勘察，从而造成工程损失；

（4）勘察人无法履行或停止履行合同；

（5）勘察人不履行合同约定的其他义务。

14.1.2 勘察人发生违约情况时，发包人可向勘察人发出整改通知，要求其在限定期限内纠正；逾期仍不纠正的，发包人有权解除合同并向勘察人发出解除合同通知。勘察人应当承担由于违约所造成的费用增加、周期延误和发包人损失等。

## 14.2 发包人违约

14.2.1 合同履行中发生下列情况之一的，属发包人违约：

（1）发包人未按合同约定支付勘察费用；

（2）发包人原因造成勘察停止；

（3）发包人无法履行或停止履行合同；

（4）发包人不履行合同约定的其他义务。

14.2.2 发包人发生违约情况时，勘察人可向发包人发出暂停勘察通知，要求其在限定期限内纠正；逾期仍不纠正的，勘察人有权解除合同并向发包人发出解除合同通知。发包人应当承担由于违约所造成的费用增加、周期延误和勘察人损失等。

## 14.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

# 15. 争议的解决

发包人和勘察人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决。合同当事人友好协商解决不成的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院提起诉讼。

# 第三节　专用合同条款

## 一、技术依据

《建筑工程测量技术规范》、《建筑地基处理技术规范》、《建筑地基基础检测规程》、《建筑基坑支护技术规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑基坑工程监测技术规范》、《建筑变形测量规范》、《工程测量规范》、《城市测量规范》、《国家一、二等水准测量规范》

本工程依据设计施工图纸和技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工及验收等必须达到国家现行的有关技术标准和规范。以上规范、标准都以国家现行最新规范、标准为准。

## 二、数量、费用及支付

1、投标报价明细表：

详见报价清单

1、本合同为总价承包合同。除非招标文件中另有明确规定，投标价格是指为完成所投标段的全部工作的投标价，按照人员费用、现场费用、监测及巡察费用、公司取费进行报价。包括为完成本标段招标文件中规定的监测及巡察以及相应的劳务、材料、设备、保险、安装、服务、利润、税金、保险费、管理费等所需的全部费用，含人员、仪器设备、进驻现场的办公、会议会务、住宿、车辆等一切相关费用。投标人应按照人民币进行报价。

2.中国政府(江苏省)根据现行税法和有关部门现行规定就本合同项下向中标人征收的所有税金及其他应交纳的所有费用应含入投标报价中，招标人不单独支付。投标人在报价时应充分了解现行的税法和相关的办法、规定，特别是营改增后的税金征收、缴纳相关规定。

3、勘察人的监测工作、监测测点数量和监测频率应根据最终审批确认的监测方案进行，但不得低于招标文件技术要求的规定，特殊阶段需根据项目需要增加监测频率。合同实施阶段，合同价格不随最终审批确认的监测方案的调整而变化，投标人报价时应予以充分考虑。

监测点元器件预埋、监测工作中所需其他监测设备和仪器、计算软件和硬件、数据采集信号传输系统等均由勘察人自行负责完成并承担费用。

4、本项目所有生活、办公用品及交通、通讯工具等均由中标人自行落实并承担相关费用，投标时在投标报价时应充分考虑该部分费用。

5、勘察人进场后，应根据工程建设需要调整完善技术方案并经专家评审通过，不得以此调整合同

| |
|---|
| 价格。<br>项目实施期间，中标人不得擅自更换主要人员或减少设备仪器投入。 |

2、费用支付方法：

（1）、支付方式：

① 合同签订之后，监测方案通过专家评审并经发包人确认后，支付合同价的 10%。

②、每季度可申请支付合同价的 15 %，总结报告经过发包人确认后支付至合同价 90%；

③、剩余价款支付方式 ：余款于结算审计结束后支付；

④、注：1、所有工程支付款必须由发包人签字确认的有效工程量，跟踪审计签发付款单后（如有），发包人才予办理工程款支付的手续；所有涉及法律、法规、规章和政策发生变化以及材料市场价格波动引起的价格调整，一律不得作为进度款支付的计算基数，待工程竣工后统一结算。

2、每次付款由勘察人（如是联合体，由联合体成员各自）提供相应工作内容正式发票。应当提供抬头为__南京市公共工程建设中心__的等额增值税专用发票。否则，发包人有权拒绝付款。

3、发包人有权根据工程进度的要求调整工程付款的时间和比例，勘察人不得因此而提出异议。

**三、双方权力及义务**

**1．发包人负责：**

（1）为监测工作提供必要的工作条件，包括现场监测所需的水、电接口。

（2）发包人可以根据工程实际需要提出增设监测点。

（3）为巡查工作提供必要的工作条件，审查施工现场巡察方案。

（4）按照本合同的要求向勘察人支付工程监测费。

（5）按本合同要求，享有监测成果。

**2．勘察人负责：**

2.1 监控由监测及巡查组成，根据外部作业工程影响等级及工程实践经验，监测采用人工方式监测，巡查采用定量与定性相结合的手段进行实施，考虑到远离地铁侧围护结构施工时近地铁侧围护结构施工已经完成，影响相对较小，此阶段布点及监测单独考虑。

2.2 勘察人必须按发包人要求增加派驻现场技术人员，确保满足现场工作需要。

**四、合同的变更、中止、解除**

1、本合同自双方签字盖章及若有预付定金约定发包人付清定金后即生效，生效后即具有法律约束力。双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议（或条款），在新的书面协议（或条款）未达成之前，本合同依然有效。

2、如遇到不可避免的客观原因，导致合同暂时无法履行的，双方可协商约定合同中止，中止情形消失后，应继续履行该合同。

3、本合同一式壹拾贰份，双方各执陆份。本合同应加盖双方骑缝印章。

**五、违约责任**

甲乙双方应全面实际履行本合同，不履行或不完全履行的应负违约责任。

1、发包人不按期付清工程款项或勘察人不按期提交检测报告，则应按每延迟一天付给对方检测总费用的1‰逾期违约金。

2、发包人应确保提供资料的真实性，如果因发包人的过错导致勘察人作出错误的报告，所有的损失及责任由发包人承担。

3、本合同签订后，发包人不履行合同时，无权要求返还定金，勘察人不履行合同时，双倍返还定金。

4、勘察人的监测成果不符合监测方案要求时，勘察人应无偿重测，直到达到要求，因无偿重测而逾期交付成果的，勘察人应按延迟交付向发包人支付违约金。

5、勘察人对委托方提供的图纸、技术资料负有保密义务。

6、勘察人在发包人施工现场的人员要严格按照安全操作程序及环境管理规范施工，必须遵守发包人施工现场的规章制度，否则发包人有权对勘察人扣除2000元/次违约金。

7、勘察人在执行合同期间发生的一切伤、亡及安全事故，其责任费用均由勘察人全部承担。

8、监测过程中如发现质量隐患、质量问题、不符合设计及相关规范要求的应及时通告委托人，紧急的及时通知建房现场代表、监理现场工程师或施工单位采取停工、纠偏措施。确保项目施工质量合格、安全施工。

**六、提交成果要求**

监测单位需于项目开始根据《南京城市轨道交通设施保护区安全监测技术标准》及相关要求编写项目监测实施方案。

每期监测工作完成后应于 1 个工作日内向发包人提交监测成果，包含如下资料：监测报告 4 份；监测报告.doc 文件 1 份；观测手簿、数据处理成果文件 1 份。同时勘察人应于每日监测工作完成后与 24 小时内将当日原始数据提交发包人。

监测资料包括外业监测记录、现场巡查记录以及仪器、视频等电子数据资料，记录表格中应有工况描述，并应及时、真实、全面反映现场实际活动情况。

监测成果可分为日报、警情快报、阶段性报告（周报或月报）和总结报告。报告采用文字、表格、图形、照片等形式，表达直观、明确。各报告包括下列主要内容：

（1）日报：

①工程施工概况；

②现场巡查信息：巡视照片、记录等；

③日报表：报表编号、仪器型号及编号、检定日期、监测日期、天气情况、监测项目的累计变化值、变化速率值、控制值、监测项目时程曲线图等；

④监测数据、现场巡查信息的分析与说明（含预警信息、响应及消警等内容）；

⑤结论与建议。

（2）警情快报：

①警情发生的时间、地点、情况描述、严重程度、施工工况等；

②现场巡查信息：巡视照片、记录、具体时间等；

③监测数据图表：监测项目的累计变化值、变化速率值、监测点平面位置图，监测项目时程曲线图；

④警情原因初步分析；

⑤警情处理措施建议。

（3）阶段性报告（周报或月报）：

①工程概况及施工进度；

②现场巡查信息：巡视照片、记录、具体时间等；

③监测数据图表：监测项目的累计变化值、变化速率值、时程曲线、必要的断面曲线图、等值线图、监测点平面位置图等；

④监测数据、巡视信息的分析与说明（含预警、响应及消警等内容）；

⑤结论与建议。

（4）总结报告：

①工程概况；

②监测目的、监测项目和监测依据；

③监测点布设；

④采用的仪器型号、规格和元器件标定资料；

⑤监测数据采集和监测方法；

⑥现场巡查信息：巡视照片、记录、具体时间等；

⑦监测数据图表：监测值、累计变化值、变化速率值、时程曲线、必要的断面曲线、等值线图等、监测点平面位置图；

⑧监测数据、巡视信息的分析与说明（含预警、响应及消警等内容）；

⑨结论与建议。

**附件 1 廉政建设协议**

根据国家有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，工程项目的发包人（以下简称“发包人”）与承包人（以下简称“勘察人”），特订立如下协议。

1.甲乙双方的权利和义务

（1）严格遵守党和国家的有关法律法规及纪检监察机关的有关规定。

（2）严格执行有关工程建设合同（协议）文件，自觉按合同（协议）办事。

（3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利及义务。

（6）发现对方严重违反本协议义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2.发包人的义务

（1）发包人及其工作人员不得索要或接受勘察人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在勘察人报销任何应由发包人或发包人工作人员个人支付的费用等。

（2）发包人工作人员不得参加勘察人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受勘察人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（3）发包人及其工作人员不得要求或者接受勘察人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（4）发包人工作人及其配偶、子女不得从事与发包人工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

（5）发包人及其工作人员不得以任何理由向勘察人推荐分包单位或推销材料，不得要求勘察人购买合同规定外的材料和设备。

（6）发包人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

3.勘察人义务

（1）勘察人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

（2）勘察人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

（3）勘察人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

（4）勘察人不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4.违约责任

（1）发包人及其工作人员违反本协议第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给勘察人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（2）勘察人及其工作人员违反本协议第一、三条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人建议工程建设主管部门给予勘察人一至三年内不得进入其主管的工程建设市场的处罚。

5.双方约定：本协议由发包人的纪检监察机关（部门）负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察机关约请勘察人或勘察人上级单位纪检监察机关对本协议执行情况进行检查，提出在本协议规定范围内的裁定意见。

6.本协议有效期自签章生效始至工程建设合同（协议）执行完成止。

7.本协议作为工程建设合同（协议）附件，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。

发包人：（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年　月　日

勘察人：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年　月　　日

# 第五章 发包人要求

# 建宁西路过江通道江南连接线-主线隧道东延工程地铁保护监测技术标准和要求

# 技术要求

## 一、项目概况

依据《南京市轨道交通条例》、《城市轨道交通运营管理规定》《南京地铁集团轨道交通保护区管理办法》Q/NDJTG07.104-2019 等有关文件要求，建宁西路过江通道江南连接线主线隧道东延工程 C 基坑施工时应当对影响段轨道交通结构设施进行监测，以保障轨道交通设施安全，杜绝恶性事件的发生。

## 二、技术要求

### 1、监测目的

根据外部工程与地铁的位置关系和《南京市轨道交通条例》有关规定，为保证地铁结构的安全，在外部工程施工期间应对其进行全方位安全监测。通过安全监测工作的实施，掌握外部工程在施工过程中对既有地铁工程结构引起的变化，为建设方及地铁相关方提供及时、可靠的数据和信息，评定施工对既有地铁工程结构的影响，及时判断既有地铁工程的结构安全，对可能发生的事故提供及时、准确的预报，避免恶性事故的发生。

### 2、监测依据

#### 2.1 相关管理规定

（1）《城市轨道交通设备设施运行维护管理办法》（交运规[2019]8 号）

（2）《南京市轨道交通条例》（2014 年 5 月）

（3）《委外工作管理办法》NDYG 111001-2018

（4）《南京地铁集团轨道交通保护区管理办法》Q/NDJTG07.104-2019

（5）《运营线路安全监控管理规定》NDYJ 405024-2019

（6）《南京地铁运营隧道加固控制管理规定（暂行）》

（7）《轨道交通保护区设施监控项目管理办法》

（8）《轨道交通保护区设施保护监测作业单位管理办法》

#### 2.2 规范及技术标准

（1）《城市轨道交通结构安全保护技术规程》DB32/T 4351-2022

（2）《南京市轨道交通条例》（2014 年 5 月）

（3）《江苏省城市轨道交通工程监测规程》DGJ32/J 195-2015

（4）《城市轨道交通工程监测技术规范》GB 50911-2013

（5）《城市轨道交通结构安全保护技术规范》CJJ/T 202-2013

（6）《城市轨道交通工程测量规范》GB/T 50308-2017

（7）《建筑变形测量规范》JGJ 8-2016

（8）《工程测量标准》 GB 50026-2020

（9）《国家一、二等水准测量规范》GB/T 12897-2006

（10）《测绘技术总结编写规定》CH/T 1001-2005

（11）《测绘成果质量检查与验收》GB/T 24356-2023

（12）《建筑基坑工程监测技术标准》GB50497-2019

除非另有规定，本项目应按国家技术规范和标准最新版本执行。结构监测的规范和标准包括以上内容但不限于此。如遇遗漏所需项目实施的工程规范，应征得招标单位同意，补充规范以满足合同要求。

**3、外部作业工程影响等级**

根据《城市轨道交通结构安全保护技术规程》DB32/T 4351-2022，项目影响等级由接近程度与影响分区综合确定。

（一）**接近程度**应根据城市轨道交通结构的施工方法及其与外部作业工程的空间位置关系确定，接近程度的判定标准宜按表 3-1 确定。

表 3-1 接近程度的判定标准

| 城市轨道交通结构的施工方法 | 相对净距 | 接近程度 |
|---|---|---|
| 明挖、盖挖法 | L≤0.5H | 非常接近 |
| | 0.5H<L≤1.0H | 接近 |
| | 1.0H<L≤2.0H | 较接近 |
| | ＞2.0H | 不接近 |
| 盾构法或顶管法 | L≤1.0D | 非常接近 |
| | 1.0D<L≤2.0D | 接近 |
| | 2.0D<L≤3.0D | 较接近 |
| | L＞3.0D | 不接近 |

注：1、L 为城市轨道交通结构与外部作业的最小相对净距；H 为明挖、盖挖法的基坑开挖深度；D 为盾构法隧道外径，圆形顶管外径或矩形顶管隧道的长边宽度；

2、相对净距指外部作业的结构外边线与城市轨道交通结构外边线的最小净距离。

（二）**外部作业的工程影响分区**根据外部作业的施工方法确定，明挖、盖挖法外部作业的工程影响分区宜按表 3-2 确定。

表 3-2 明挖、盖挖法外部作业的工程影响分区

| 工程影响分区 | 区域范围 |
|---|---|
| 强烈影响区（A） | 结构正上方及外侧 $0.7h_1$ 范围内 |
| 显著影响区（B） | 结构外侧 $0.7h_1$~（1.0~1.5）$h_1$ 范围 |
| 一般影响区（C） | 结构外侧（1.0~1.5）$h_1$~（2.0~3.0）$h_1$ 范围 |
| 较小影响区（D） | 结构外侧（2.0~3.0）$h_1$ 范围外 |

注：$h_1$ 为明挖、盖挖法外部结构底板的埋深。

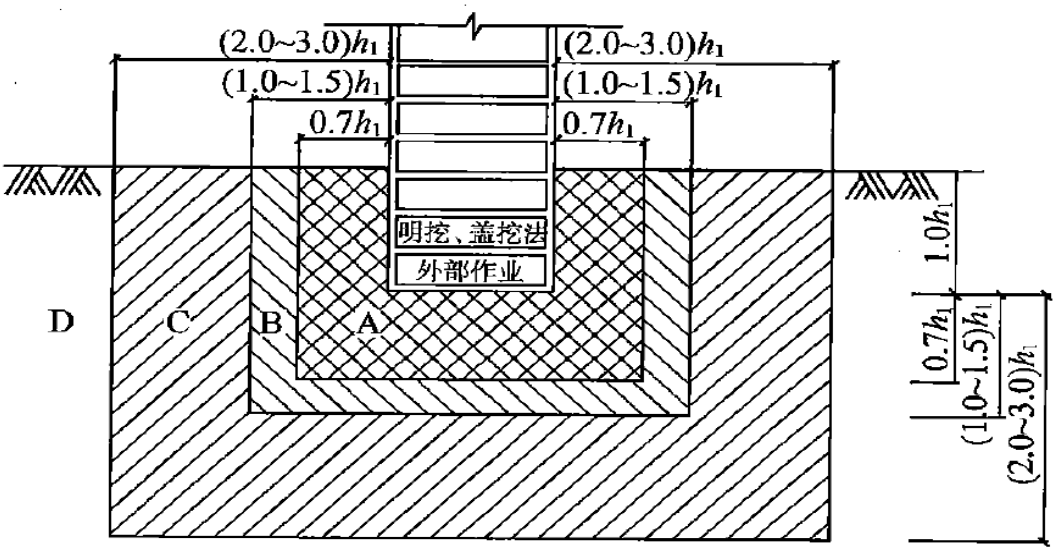


图 3-1 明挖法外部作业的工程影响分区

（三）外部作业**影响等级**应按表 3-3 进行划分，其中接近程度和外部作业的工程影响分区宜按上述内容确定。

表 3-3 外部作业影响等级划分

| 接近程度 / 外部作业的工程影响分区 | 非常接近 | 接近 | 较接近 | 不接近 |
|---|---|---|---|---|
| 强烈影响区（A） | 特级 | 特级 | 一级 | 二级 |
| 显著影响区（B） | 特级 | 一级 | 二级 | 三级 |
| 一般影响区（C） | 一级 | 二级 | 三级 | 四级 |
| 较小影响区（D） | 二级 | 三级 | 四级 | 四级 |

注：1、本表适用于围岩级别为□~□的情况；围岩级别为□~□的情况，表中的影响等级可降低一级；围岩级别为□的软土地区，表中的影响等级应提高一级，特级时不再提高；

根据上述要求，工程对地铁车站结构及隧道结构的影响等级为特级。

**4、监测范围和内容**

**4.1 监测范围**

根据《城市轨道交通结构安全保护技术规程》（DB32/T 4351 - 2022）及相关规范要求，本项目监测范围为外部作业C基坑工程对应轨道交通9号线钟阜路站~四平路广场站（含）区间正投影段250m及两端外扩区域40m，左、右线各330m。

**4.2 监测内容**

根据《城市轨道交通结构安全保护技术规程》（DB32/T 4351-2022）及《城市轨道交通结构安全保护技术规范》CJJ/T 202-2013相关要求，考虑到远离地铁侧围护结构施工时近地铁侧围护结构施工已经完成，影响相对较小，此阶段布点及监测单独考虑，监测项目包括但不限于以下内容。

**表4-1 监测项目及测点布置一览表**

<table>
<tr><th rowspan="2">序号</th><th rowspan="2">监测对象</th><th rowspan="2">监测项目</th><th rowspan="2">布点原则</th><th colspan="2">点数</th></tr>
<tr><th>非远地铁侧围护结构</th><th>远地铁侧围护结构</th></tr>
<tr><td>1</td><td rowspan="3">车站结构</td><td>底部垂直位移</td><td rowspan="7">①非远离地铁侧围护施工时，施工强烈影响区按5m间距布设监测点；施工显著影响区按10m间距布设监测点；施工一般影响区按20m间距布设监测点；<br>②远离地铁侧围护施工时，四平广场站车站40m范围内施工强烈影响区按10m间距布设监测点，其他影响区按20m间距布设监测点；<br>③外扩段为向钟阜路站方向按20m间距布设监测点，向四平路广场站方向外扩段按10m、10m、20m间距布设监测点。<br>④各监测项目监测点布设在同一断面；<br>⑤不同隧道结构之间布设差异监测点。</td><td>8</td><td>8</td></tr>
<tr><td>2</td><td>结构水平位移</td><td>6</td><td>6</td></tr>
<tr><td>3</td><td>结构垂直位移</td><td>6</td><td>6</td></tr>
<tr><td>4</td><td rowspan="4">隧道结构</td><td>底部垂直位移</td><td>54</td><td>34</td></tr>
<tr><td>5</td><td>管片垂直位移</td><td>54</td><td>34</td></tr>
<tr><td>6</td><td>结构水平位移</td><td>54</td><td>34</td></tr>
<tr><td>7</td><td>直径收敛</td><td>54</td><td>34</td></tr>
<tr><td>8</td><td colspan="2">地铁及施工现场巡查</td><td>地铁结构及施工现场巡查及裂缝渗漏</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>9</td><td colspan="2">三维普查</td><td>外部工程开工前、跟踪期结束共计2次三维普查</td><td colspan="2">/</td></tr>
</table>

**5、监测频率**

项目监测频率根据《城市轨道交通结构安全保护技术规程》DB32/T

4351-2022 附录 E 中表 E.0.1 的要求确定合适的监测频率。表 E.0.1 内容如下表所示：

**表 5-1 基坑施工期间监测数据采集频率表**

| 影响等级 | 测项类型 | 施工作业工况 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 轨道交通侧围护结构、首道支撑施工 | 首道支撑以下土方开挖施工 | 底板浇筑至封闭 28 天 | 地下结构施工 | 地上结构施工 |
| 特级 | 自动监测 | 1 次/1 天 | 1 次/1 天 | 1 次/1 天 | 1 次/2 天 | 1 次/1 周 |
| 一级 | 自动监测 | 1 次/2 天 | 1 次/1 天 | 1 次/1 天 | 1 次/2 天 | 1 次/1 周 |
| 二级 | 人工监测 | 1 次/1 周 | 1 次/2 天 | 1 次/2 天 | 1 次/1 周 | 1 次/4 周 |
| 三、四级 | 人工监测 | 1 次/1 周 | 1 次/3 天 | 1 次/1 周 | 1 次/2 周 | 1 次/4 周 |

本项目外部工程基坑施工期间监测频率分别按表 5-2、表 5-3 执行。

**表 5-2 监测数据采集频率表**

<table>
<tr><td rowspan="2">序号</td><td rowspan="2">测项类型</td><td rowspan="2">监测对象</td><td rowspan="2">监测项目</td><td colspan="5">监测频率</td></tr>
<tr><td>临近地铁侧围护结构施工期</td><td>远离地铁侧围护结构施工期</td><td>土方开挖施工至底板浇筑完成封闭后 28 天</td><td>地下结构施工期</td><td>跟踪期（6 个月）</td></tr>
<tr><td>1</td><td colspan="3">初始状态建立</td><td colspan="5">3 次</td></tr>
<tr><td>2</td><td colspan="3">竖向和水平基准网</td><td colspan="5">每月复测 1 次</td></tr>
<tr><td>3</td><td rowspan="5">地铁结构</td><td rowspan="3">车站结构</td><td>底部垂直位移</td><td rowspan="3">1 次/1 天</td><td rowspan="3">1 次/2 天</td><td rowspan="3">1 次/1 天</td><td rowspan="3">1 次/2 天</td><td rowspan="3">1 次/10 天</td></tr>
<tr><td>4</td><td>结构水平位移</td></tr>
<tr><td>5</td><td>结构垂直位移</td></tr>
<tr><td>6</td><td rowspan="2">隧道结构</td><td>底部垂直位移</td><td rowspan="2">1 次/1 天</td><td rowspan="2">1 次/2 天</td><td rowspan="2">1 次/1 天</td><td rowspan="2">1 次/2 天</td><td rowspan="2">1 次/10 天</td></tr>
<tr><td>7</td><td>管片垂直位移</td></tr>
</table>

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | | | 结构水平位移 | | | | | |
| 9 | | | 直径收敛 | | | | | |
| 10 | | 地铁结构及施工现场巡查、坑外水位及裂缝渗漏 | | 1 次/1 天 | 1 次/2 天 | 1 次/1 天 | 1 次/2 天 | 1 次/10 天 |
| 11 | | 三维普查 | | 外部工程开工前、跟踪期结束共计 2 次三维普查 | | | | |

注：1、根据在建 9 号线施工情况及时调整相应监测范围及测项；

## 6、监测方法与技术要求

### 6.1 垂直位移

1、基准网

根据《江苏省城市轨道交通工程监测规程》中有关监测技术标准，测量精度应符合《工程测量标准》中变形监测的规定，垂直位移监测基准网按监测等级为二等的技术要求进行，并布设成闭合水准路线。

**表 6-1　垂直位移监测基准网的主要技术要求**

| 等级 | 相邻基准点高差中误差（mm） | 每站高差中误差（mm） | 往返较差或环线闭合差（mm） | 检测已测高差之较差（mm） |
|---|---|---|---|---|
| 二等 | ±0.5 | ±0.15 | $\pm 0.3\sqrt{n}$ | $\pm 0.4\sqrt{n}$ |

2、监测网

垂直位移变形监测点也按监测等级为二等的技术要求进行观测，并布设成附合或闭合水准路线。垂直位移监测相关技术指标见表 6-1、表 6-2、表 6-3。

**表 6-2 垂直位移监测精度要求**

| 等级 | 变形观测点的高程中误差（mm） | 相邻变形观测点的高差中误差（mm） |
|---|---|---|
| 二等 | ±0.5 | ±0.3 |

**表 6-2 垂直位移监测网的主要技术要求**

| 等级 | 变形观测点的高程中误差（mm） | 每站高差中误差（mm） | 往返较差、附合或环线闭合差（mm） | 检测已测高差之较差（mm） |
|---|---|---|---|---|
| 二等 | ±0.5 | ±0.15 | $\pm 0.3\sqrt{n}$ | $\pm 0.4\sqrt{n}$ |

注：n 为测站数。

**表 6-4 水准观测主要技术要求**

| 等级 | 仪器 | 水准尺 | 视线长度（m） | 前后视距差（m） | 前后视距差累计差（m） | 视线离地面最低高度（m） | 两次读数所测高差较差（mm） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 二等 | 数字水准仪 | 铟瓦 | ≤30 | ≤0.5 | ≤1.5 | ≥0.3 | ≤0.4 |

**6.2 水平位移**

1、基准网

根据《江苏省城市轨道交通工程监测规程》中有关监测技术标准，测量精度应符合《工程测量规范》中变形监测的规定，水平位移监测基准网按监测等级为二等的技术要求进行。相关技术指标见表 6-4。

**表 6-4 水平位移监测基准网的主要技术要求**

| 等级 | 相邻基准点点位中误差（mm） | 平均边长（m） | 测角中误差（″） | 最弱边相对中误差 | 水平角观测测回数（1″级仪器） | 距离观测测回数（1mm 级仪器） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 往测 | 返测 |
| 二等 | ±3.0 | ≤150 | ±1.8 | ≤1/100000 | 6 | 3 | 3 |

2、监测网

水平位移变形监测点视现场情况采用极坐标法或视准线法进行观测。水平位移监测表 6-5。

**表 6-5 水平位移监测精度要求**

| 等级 | 变形观测点的点位中误差（mm） |
|---|---|
| 二等 | ±3.0 |

**6.3 隧道收敛**

在隧道两侧腰线及竖向上分别布设一条水平、竖向基线，且基线通过隧道假定圆心，采用全站仪自由设站或激光测距仪的方式量测水平及竖向基线的长度。隧道收敛布设见图 6-1。

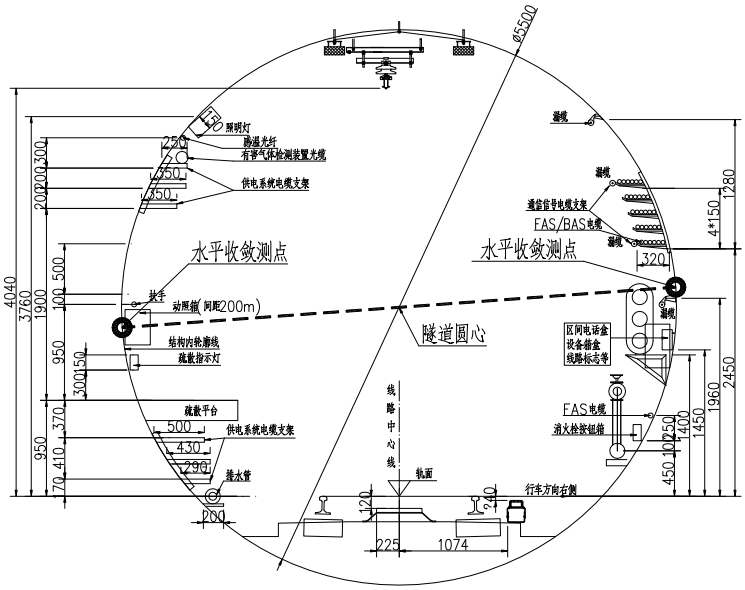


图 6-1　隧道收敛测点布设图

### 6.4 隧道结构表观病害巡查及施工现场巡视

1、轨道交通结构巡视

项目实施前对轨道交通结构初始状态进行普查，日常轨道交通结构巡视采用人工巡视方式。轨道交通结构病害巡视的具体步骤如下：

①现场踏勘、记录并观测已有裂缝的分布位置，裂缝的走向、长度；

②对于新发生的裂缝及时观测，分析裂缝形成的原因，判断裂缝的发展趋势；

③观测时采用间接测量的手段反应裂缝宽度变化情况。定期对监测范围内的典型裂缝进行巡视，对于新发现的裂缝，做好记录，及时埋设观测标志进行量测；

④对于发现有渗漏的地方及时做好标志及记录，并对渗漏原因进行分析。

2、外部工程施工现场及周边环境巡视

在外部项目施工期间，安排专人每天进行工况巡视，并对基坑侧壁渗漏、裂缝、周边地表进行等记录，将相关巡视内容写入监控日志，监控日志模板见附件1。

巡视内容主要包括：施工工况、降水情况、围护结构、土方开挖、重载运输车辆的运输路线、支撑浇筑与支撑拆撑、以及周边土体的变形与裂缝情况。结合轨道交通监护监测数据与巡视工况数据，分析施工对轨道交通结构的影响。

### 6.5 隧道结构状态普查

城市轨道交通结构现状普查包括工前调查、过程调查及工后确认，现状普查

应准确、全面反映结构的安全现状。具体包括监测范围内的隧道结构三维激光扫描、沉降、接缝、裂缝渗漏等。

项目采用三维激光扫描等可视化手段结合人工现场复核对项目段结构设施进行状态普查，具体要求如下：

（1）三维坐标：扫描获取的三维激光扫描数据应通过既有 CP3 控制点（当无 CP3 控制点时，须建立绝对坐标控制系统）具备绝对坐标，其精度不低于 10cm。

（2）隧道收敛：能将数据按照逐环切割，测量精度达到±3mm。逐环/断面统计分析，将甲方提供的各线结构永久监测中盾构收敛数据、人工抽检复测数据，制表进行总体统计和分析，制表内容以实施方案为准。钢环加固环应同时提取同一断面钢环收敛数据与混凝土管片收敛 2 组数据

（3）环间错台：包含环间错台成果测量精度达到±3mm。提取 10mm 以上错台信息，以 10mm-15mm，15mm-20mm，20mm 以上为界，并将监测成果按照盾构环片的换号信息、里程信息、角度信息、弧长信息等对该位置的错台成果进行输出。

（4）环内错台：环内错台成果测量精度达到±3mm。提取 7mm 以上错台信息，以 7mm-10mm，10mm-15mm，15mm 以上为界，并将监测成果按照盾构环片的换号信息、里程信息、角度信息等对该位置的错台成果进行输出。

**7、监测成果与提交**

监测单位需于项目开始根据《南京城市轨道交通设施保护区安全监测技术标准》及相关要求编写项目监测实施方案。

每期监测工作完成后应于 1 个工作日内向甲方提交监测成果，包含如下资料：监测报告 4 份；监测报告.doc 文件 1 份；观测手簿、数据处理成果文件 1 份。同时乙方应于每日监测工作完成后与 24 小时内将当日原始数据提交甲方。

监测资料包括外业监测记录、现场巡查记录以及仪器、视频等电子数据资料，记录表格中应有工况描述，并应及时、真实、全面反映现场实际活动情况。

监测成果可分为日报、警情快报、阶段性报告（周报或月报）和总结报告。报告采用文字、表格、图形、照片等形式，表达直观、明确。各报告包括下列主要内容：

（1）日报：

①工程施工概况；

②现场巡查信息：巡视照片、记录等；

③日报表：报表编号、仪器型号及编号、检定日期、监测日期、天气情况、监测项目的累计变化值、变化速率值、控制值、监测项目时程曲线图等；

④监测数据、现场巡查信息的分析与说明（含预警信息、响应及消警等内容）；

⑤结论与建议。

（2）警情快报：

①警情发生的时间、地点、情况描述、严重程度、施工工况等；

②现场巡查信息：巡视照片、记录、具体时间等；

③监测数据图表：监测项目的累计变化值、变化速率值、监测点平面位置图，监测项目时程曲线图；

④警情原因初步分析；

⑤警情处理措施建议。

（3）阶段性报告（周报或月报）：

①工程概况及施工进度；

②现场巡查信息：巡视照片、记录、具体时间等；

③监测数据图表：监测项目的累计变化值、变化速率值、时程曲线、必要的断面曲线图、等值线图、监测点平面位置图等；

④监测数据、巡视信息的分析与说明（含预警、响应及消警等内容）；

⑤结论与建议。

（4）总结报告：

①工程概况；

②监测目的、监测项目和监测依据；

③监测点布设；

④采用的仪器型号、规格和元器件标定资料；

⑤监测数据采集和监测方法；

⑥现场巡查信息：巡视照片、记录、具体时间等；

⑦监测数据图表：监测值、累计变化值、变化速率值、时程曲线、必要的断

面曲线、等值线图等、监测点平面位置图；

⑧监测数据、巡视信息的分析与说明（含预警、响应及消警等内容）；

⑨结论与建议。

建宁西路过江通道工程涉地铁 9 号线钟阜路站~四平路广场站区间轨道交通设施监控工作量明细表（最低要求）

| 序号 | 监测项目 | | 单位 | 总监测次数 | 初始值 | 观测次数 | | | | | | 非远离地铁侧围护结构施工期间 | 远离地铁侧围护结构施工期间 | 总监测点次/环次/百米/公里/组日 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 施工阶段 | 临近地铁侧围护结构施工期 | 远离地铁侧围护结构施工期 | 土方开挖施工至底板浇筑完成封闭后 28 天 | 地下结构施工期 | 跟踪期（6 个月） | 单次监测点数/环数/百米/公里/组日 | | |
| | | | | | | 天数 | 136 | 136 | 123 | 0 | 180 | | | |
| 1 | 垂直位移基准网 | | 公里 | 23 | 3 | - | 14 | | | | 6 | 2 | | 46 |
| 2 | 水平位移基准网 | | 点.组 | 23 | 3 | - | 14 | | | | 6 | 8 | | 184 |
| 3 | 车站主体结构 | 底部垂直位移 | 点.次 | 348 | 3 | - | 136 | 68 | 123 | 0 | 18 | 8 | 8 | 2784 |
| 4 | | 结构水平位移 | 点.次 | 348 | 3 | - | 136 | 68 | 123 | 0 | 18 | 6 | 6 | 2088 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | | 结构垂直位移 | 点.次 | 348 | 3 | - | 136 | 68 | 123 | 0 | 18 | 6 | 6 | 2088 |
| 6 | 隧道结构 | 底部垂直位移 | 点.次 | 348 | 3 | - | 136 | 68 | 123 | 0 | 18 | 54 | 34 | 17432 |
| 7 | | 管片垂直位移 | 点.次 | 348 | 3 | - | 136 | 68 | 123 | 0 | 18 | 54 | 34 | 17432 |
| 8 | | 结构水平位移 | 点.次 | 348 | 3 | - | 136 | 68 | 123 | 0 | 18 | 54 | 34 | 17432 |
| 9 | | 直径收敛 | 点.次 | 348 | 3 | - | 136 | 68 | 123 | 0 | 18 | 54 | 34 | 17432 |
| 10 | 轨道交通设施及周边环境巡查，裂缝、水位监测 | | 组日 | 428 | 1 | - | 409 | | | | 18 | 1 | | 428 |
| 11 | 三维普查 | | 次 | 2 | 1 | - | / | | | | 1 | 6 | | 12 |

# 第六章 投标文件格式

## 投标文件格式

| 序号 | 文件夹/文件名称 |
| --- | --- |
| 1 | 封面 |
| 2 | 目录 |
| 3 | 一、投标函及投标函附录 |
| 3.1 | （一）投标函 |
| 3.2 | （二）投标函附录 |
| 4 | 二、法定代表人身份证明 |
| 5 | 二、授权委托书 |
| 6 | 三、联合体协议书 |
| 7 | 四、投标保证金 |
| 8 | 投标减免缴纳投标保证金信用承诺书 |
| 9 | 五、费用清单 |
| 10 | 六、资格审查材料 |
| 10.1 | （一）基本情况表 |
| 10.1.1 | 基本情况表 |
| 10.1.2 | （附件）企业相关证明证照文件 |
| 10.1.3 | （附件）企业资质 |
| 10.1.4 | （附件）企业证书 |
| 10.1.5 | （附件）企业信用管理档案 |
| 10.2 | （二）近年财务状况表 |
| 10.2.1 | 近年财务状况表 |
| 10.2.2 | （附件）财务状况 |

| | |
|---|---|
| 10.3 | （三）近年完成的类似项目情况表 |
| 10.3.1 | 近年完成的类似项目情况表 |
| 10.3.2 | （附件）企业近年完成的类似项目情况 |
| 10.3.3 | （附件）项目负责人近年完成的类似项目情况 |
| 10.4 | （四）正在勘察和新承接的项目情况表 |
| 10.5 | （五）信誉资料表 |
| 10.5.1 | 信誉资料表 |
| 10.5.2 | （附件）企业获奖情况 |
| 10.5.3 | （附件）项目负责人获奖情况 |
| 10.6 | （六）拟委任的主要人员汇总表 |
| 10.6.1 | 拟委任的主要人员汇总表 |
| 10.6.2 | （附件）基本信息 |
| 10.6.3 | （附件）资格证书 |
| 10.6.4 | （附件）社保 |
| 10.7 | （七）主要人员简历表 |
| 10.7.1 | 主要人员简历表 |
| 10.7.2 | （附件）基本信息 |
| 10.7.3 | （附件）资格证书 |
| 10.7.4 | （附件）社保 |
| 10.7.5 | （附件）业绩 |
| 10.8 | （八）拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 |
| 11 | 七、勘察纲要 |
| 12 | 八、其他资料 |

_____（项目名称+标段名称）

# 投 标 文 件

# 标段编码：

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

# 目录

商务文件部分：

一、投标函及投标函附录

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

四、联合体协议书

五、投标保证金

六、投标人基本情况表

七、全过程工程咨询服务机构人员表

八、业绩资料表

九、信誉资料表

十、拟分包计划表（如有）

技术文件部分：

全过程工程咨询服务实施方案

# 一、投标函及投标函附录

## （一）投标函

_____（招标人名称）：

1．我方已仔细研究了_____（项目名称+标段名称）招标项目招标文件的全部内容， 愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价（其中，增值税税率为_____）/综合费率报价为_____%，服务期限：_____日历天，按合同约定完成工作

2. 我方的投标文件包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明或授权委托书；

（3）联合体协议书（如有）；

（4）投标保证金（如有）；

（5）费用清单；

（6）资格审查资料；

（7）监理大纲/设计方案/勘察纲要；

……投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）按照招标文件要求提交履约保证金；

（4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3 项规定的任何一种情形。

6．_____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

网　　址：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

## （二）投标函附录

| 序号 | 条款名称 | 合同条款号 | 约定内容 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 总监理工程师/项目负责人 | 1.1.2.5 | 姓名： | |
| 2 | 服务期限 | 1.1.4.3 | _____日历天 | |
| 3 | 合同价款确定方式 | 9.1.1 | …… | |
| …… | …… | …… | …… | |
| …… | …… | …… | …… | |

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

# 二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件。

注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

# 二、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改监理招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投　标　人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

# 三、联合体协议书（如有）

_____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____（项目名称）_____标段的资格审查和投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、_____（某成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（自定义填写）_____ 。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

成员一名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

成员二名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

……

_____年_____月_____日

# 四、投标保证金

## 投标减免缴纳投标保证金信用承诺书（如采用）

致（招标人名称）：

我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和政策规定，现按照招标文件约定郑重承诺如下：

1、我单位信用状况良好，自愿遵守招标文件要求，通过提供信用承诺的方式，享受全部免除或减半缴纳投标保证金等优惠待遇。

2、我单位如出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，自愿在招标文件约定期限内补缴投标保证金，否则承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责，如有虚假，愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖单位章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：　年　　月　　日

# 五、费用清单

1. 费用清单说明
2. 费用清单

单位：人民币元

| 序号 | 费用分项名称 | 计算依据、过程和公式 | 金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| …… | …… | | | |
| 合计报价 | | | | |

| 序号 | 费用分项名称 | 计算依据、过程和公式 | 费率（%） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| …… | …… | | | |
| 合计费率 | | | | |

## （一）基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td></td><td colspan="2">电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传真</td><td></td><td colspan="2">网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>企业监理资质证书</td><td colspan="6">类型： 等级： 证书号：</td></tr>
<tr><td>质量管理体系证书（如有）</td><td colspan="6">类型： 等级： 证书号：</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3"></td><td colspan="3">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>注册资本</td><td colspan="3"></td><td rowspan="4">其中</td><td>高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>成立日期</td><td colspan="3"></td><td>中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>基本账户开户银行</td><td colspan="3"></td><td>技术人员数量</td><td></td></tr>
<tr><td>基本账户银行账号</td><td colspan="3"></td><td>各类注册人员</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.1 项的要求在本表后附相关证明材料。

## （二）近年财务状况表

投标人应根据投标人须知第3.5.2 项的要求在本表后附相关证明材料。

财务状况表

| 名称 | 资产总额（万元） | 营业收入（万元） | 利润总额（万元） | 纳税总额（万元） | 负债总额（万元） | 资产负债率 | 主营业务利润率 | 注册资本 | 是否有对外提供担保信息 | 从业人数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ____年 | | | | | | | | | | |
| ____年 | | | | | | | | | | |
| ____年 | | | | | | | | | | |

（三）近年完成的类似项目情况表

| 企业近年完成的类似项目情况 | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 合同名称 | 合同编号 | 项目地点 | 开工时间 | 竣工时间 | 项目分类 | 项目内容描述 | 合同金额 | 总监理工程师/项目负责人 | 招标人名称 | 招标人联系电话 | 其他说明 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 项目负责人近年完成的类似项目情况 | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 合同名称 | 合同编号 | 项目地点 | 开工时间 | 竣工时间 | 项目分类 | 项目内容描述 | 合同金额 | 总监理工程师/项目负责人 | 招标人名称 | 招标人联系电话 | 其他说明 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

注：投标人应根据投标人须知第3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

（四）正在服务和新承接的项目情况表

| | |
|---|---|
| 项目名称 | |
| 项目所在地 | |
| 委托人名称 | |
| 委托人地址 | |
| 委托人电话 | |
| 签约合同价 | |
| 服务期限 | |
| 内容 | |
| 总监理工程师/项目负责人 | |
| 项目描述 | |
| 备注 | |

注：投标人应根据投标人须知第3.5.4 项的要求在本表后附相关证明材料。

（五）信誉资料表

| 企业获奖情况 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 获奖等级 | 获奖名称 | 获奖<br>工程名称 | 颁奖部门 | 获奖日期 | 颁奖部门发布的文件号 | 其他说明 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 项目负责人获奖情况 | | | | | | | |
| 序号 | 获奖等级 | 获奖名称 | 获奖<br>工程名称 | 颁奖部门 | 获奖日期 | 颁奖部门发布的文件号 | 其他说明 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

注：投标人应根据投标人须知第3.5.5项的要求在本表后附相关证明材料。

（六）拟委任的主要人员汇总表

| 序号 | 本项目任职 | 姓名 | 职称 | 专业 | 执业或职业资格证明 | | | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

## （七）主要人员简历表

| 姓　　名 | | 年龄 | | 执业资格证书（或上岗证书）名称 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 职　　称 | | 学历 | | 拟在本项目任职 | |
| 工作年限 | | | | 从事监理工作年限 | |
| 毕业学校 | 年毕业于　　学校　　专业 | | | | |

主要工作经历

| 时　间 | 参加过的类似项目 | 担任职务 | 委托人及联系电话 |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

注：投标人应根据投标人须知第3.5.6 项的要求在本表后附相关证明材料。

（八）拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表

| 序 | 仪器设备名称 | 型号 | 数 | 国别 | 制造 | 用途 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

# 七、勘察纲要

勘察纲要应包括（但不限于）下列内容：

一、勘察工程概况；

二、勘察范围、勘察内容；

三、勘察依据、勘察工作目标；

四、勘察机构设置（框图）、岗位职责；

五、勘察说明和勘察方案；

六、拟投入的勘察人员、勘察设备；

七、勘察质量、进度、保密等保证措施；

八、勘察安全保证措施；

九、勘察工作重点、难点分析；

十、对本工程勘察的合理化建议。

# 承 诺 书

致：南京市公共工程建设中心（招标人）：

为确保工程招标工作顺利进行，我公司在此承诺：

（1）我公司具有独立订立合同的能力；

（2）我公司未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

（3）我公司没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；

（4）符合法律、法规规定的其他条件。

若经招标人（或招标代理）核实，发现所报内容失实或有任何弄虚作假行为，我公司愿自动放弃此次投标，若因此给此次招标工作带来不良影响，我公司将自愿承担所有责任。

承诺单位（公章）：

法定代表人（签字或签章）：

日期：　　年　　月　　日

承诺书

南京市公共工程建设中心：

我单位郑重承诺：

项目负责人未同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：（1）未同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；（2）未将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位

若经招标人（招标代理）或建设行政主管部门核实，发现所报内容失实或有任何弄虚作假行为，我公司愿自动放弃此次投标，并按诚信投标承诺书中的承诺，自觉接受相关部门作出的处罚。

投标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

# 第七章 其他