溧水区数控机床功能部件产业园项目空调采购

标段编码：LSFJ2500601-06QTGH

招标文件

招标人（招标代理）：江苏建威建设管理有限公司（加盖电子印章）

2026-10-08

目 录

招标文件 4
第一卷 4
第一章 招标公告（适用于公开招标） 4
第二章 投标人须知 10
投标人须知前附表 10
投标人须知正文 19
开标一览表 30
第三章 评标办法 31
评标办法前附表（综合评估法一阶段评标） 31
评标办法正文 35
第四章 合同条款及格式 39
第二卷 67
第五章 供货清单及使用说明 67
（一）投标报价说明 68
（二）投标报价表 70
（三）价格构成分析表 89
第六章 供货要求 90
第七章 图纸 95
第三卷 96
第八章 投标文件格式 96
封面 98
一、投标文件格式（商务册） 99
（一）投标函 99
（二）法定代表人（单位负责人）身份证明 101
法定代表人（单位负责人）身份证明相关附件 101
（二）授权委托书 102
授权委托书相关附件 102
（三）投标保证金 103
投标减免缴纳投标保证金信用承诺书 104
（四）联合体协议书 105
（五）商务和技术偏离表 106
（六）资格证明文件 107
1. 基本情况表 107
基本情况表 107
（附件）企业相关证明证照文件 108
（附件）企业资质 108
（附件）企业证书 108
2. 近年财务状况表 109
近年财务状况表 109
（附件）财务状况 109
3. 信誉或银行资信证明 110
4. 近年完成的类似项目情况表 111
近年完成的类似项目情况表 111
（附件）企业近年完成的类似项目情况 111
5. 正在供货和新承接的项目情况表 112
6. 近年发生的诉讼及仲裁情况 113
7. 制造商授权书 114
二、投标文件格式（价格册） 116
已标价的供货清单 116

三、投标文件格式（技术册） 117
（一）技术响应 117
（二）售后服务 117
（三）安装及调试方案 117
其他资料 117
第九章 其他 118

第一章 招标公告

（溧水分中心）溧水区数控机床功能部件产业园项目空调采购招标公告

标段编码：LSFJ2500601-06QTGH

1. 招标条件

本招标项目溧水区数控机床功能部件产业园项目已由南京市溧水区政务服务管理办公室以（项目审批文号:溧政务投备〔2025〕5号）批准建设，项目业主为南京永阳产业投资发展有限公司，建设资金来自国有（非政府投资），项目出资比例为国有（非政府投资）:100.00%。项目已具备招标条件，招标人为南京永阳产业投资发展有限公司，现对空调采购进行公开招标。

江苏建威建设管理有限公司受招标人的委托负责本工程的招标事宜。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程建设项目的建设地点：南京市溧水区永阳街道

2.2 规模：本项目用地面积105.6亩。总建筑面积约64045平方米，其中：地上建筑面积约61630平方米，地下建筑面积约2415平方米。本标段采购直膨式新风机1台、屋顶式空调机1台、多联机室内机192台、多联机室外机13台及风管、冷凝水管、冷媒管、风阀、风口等所有配套内容。

2.3 建设工期：90

2.4 标段划分：一个标段

2.5 本次招标采购货物的名称：空调采购

2.6 数量：一批

2.7 技术规格：详见招标文件及货物清单

2.8 交货地点：甲方指定地点

2.9 交货期：90天

3. 投标人资格要求

3.1 投标人资格要求

资质要求：投标人应具有独立的法人资格，营业执照在有效期内。

财务要求：投标人须提供2024年度或2025年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书（财务报表附注）（证明文件原件扫描至电子投标文件中）。

业绩要求：/

信誉要求：投标人须提供以下承诺：a、投标文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假；b、投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；c、投标人没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。（提供承诺书加盖投标人公章原件扫描上传至电子投标文件中。）

其他要求：①项目负责人资格要求：提供投标人为项目负责人缴纳的2026年4月至2026年9月的社保缴费证明（缴费证明材料须加盖社保机构公章或社保中心参保缴费证明电子专用章；提供社保中心参保缴费证明电子专用章的，应具有可验证的二维码或验证码，扫描上传至电子投标文件中）。②投标人如为代理商，则须提供多联机空调设备制造商出具的针对本项目的唯一专项授权书，并加盖制造商公章，一个制造商对同一品牌同一型号的货物，只能委托一个代理商参加投标，如同一品牌制造商出具多份专项授权委托书原件，全部按照资格审查不通过处理（提供专项授权书原件扫描上传至电子投标文件中，制造商专项授权书格式不作强制要求；制造商与其授权的代理商不得同时参与同一招标项目的投标）

提供满足正文1.4.3条要求的承诺书。

3.2 本次招标是否接受联合体投标：　　否

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：本公告发布之日起至投标截止之日止。

4.2 招标文件获取方式：投标人登录“电子招标投标交易平台”免费获取；本招标公告及招标文件中“电子招标投标交易平台”选用：“宁易新”招标投标交易系统（网址）：https://njggzy.nanjing.gov.cn/njxm-prod/gdebs-login-web/login　　。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间 ：2026-11-09 09:00:00。

5.2 投标文件递交方式：投标人登录“电子招标投标交易平台”递交；

5.3 逾期递交的投标文件，招标人不予受理。

6. 资格审查办法

本项目采用资格后审方式进行资格审查。

7. 其他

7.1 本标段采用的评标办法：综合评估法

7.2 具体评标办法：综合评估法

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成（总分100分）	投标报价：66.00 分 技术响应：16.00 分 商务响应：2.00 分 售后服务：2.00 分 安装及调试方案：8.00 分

			业绩：4.00 分 其他评分因素：2.00 分(如有)	
2.2.2		评标基准价计算方法	**一、评标基准值计算方法的确定** 方法三 方法三：评标基准价=A×K。 以有效投标文件的评标价算术平均值为A（若有效投标文件小于7家时，取有效投标文件的评标价算术平均值为A；若有效投标文件大于等于7家小于10家时，去掉其中的一个最高价和一个最低价后取算术平均值为A；若有效投标文件大于等于10家时，去掉其中的二个最高价和二个最低价后取算术平均值为A）。 **K取值为 95 %（取值范围为：95%~100%，在招标文件中明确或开标前随机抽取）** 说明一：评标价是指经澄清、补正和修正算术计算错误的投标报价。 说明二：评标委员会在评标报告上签字后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变。 说明三：上文“有效投标文件”是指经初步评审合格的投标文件。	
2.2.3		投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率计算结果保留六位小数。	
条款号		**评分因素（偏差率）**	**评分标准**	**最高分**
2.2.4（1）	投标报价评分标准	投标报价与评标基准价	1.等于评标基准价得满分。 2.每高于评标基准价1%扣 0.6 分，偏离不足1%的，按照插入法计算得分。 3.每低于评标基准价1%扣 0.3 分，偏离不足1%的，按照插入法计算得分。 以有效投标文件的最低评标价或次低评标价为评标基准价时，低于或等于评标基准价得满分。	66.00
2.2.4（2）	技术响应评分标准	投标设备技术性能指标的响应程度 (0~16.00)	评标委员会依据投标人所投产品与招标文件中规格及技术参数要求的响应及偏离情况打分。完全满足招标文件第六章“供货要求”中1-28项，共28项规格及技术参数的，得16分；带“★”项为实质性指标，如有负偏离将作为无效投标。标注“▲”的为重要参数，该项不满足扣2分，其他项每有一项负偏离扣1分，扣完为止；若单项规格或技术参数包含2个及以上子项，任意1个子项不符合招标文件要求，即判定该项规格或技术参数不满足。 注：对标注“★”和“▲”项的技术要求必须在投标文件中提供第三方机构出具的检验报告或原厂的产品说明书或产	16.00

			品彩页或技术白皮书或可查询的产品制造商官网截图（附官网链接）等佐证材料（如为复印件需加盖投标人公章），未提供佐证资料的，评标时不予认可。（如招标文件第六章有要求的，则按文件要求提供），对于非重要参数，以投标文件中技术偏离表中响应偏离情况为准。	
		汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致）		
2.2.4（3）	商务响应评分标准	售后服务(0~2.00)	根据投标人提供的售后服务（如服务体系、服务内容、故障解决方案、响应时间、专业技术人员保障及服务电话等）等进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00
		汇总规则：评委汇总，去掉1个最高分和1个最低分后求平均		
2.2.4（4）	售后服务评分标准	质保承诺(0~2.00)	本项目的质保期为2年，承诺质保期2年不得分，在此基础上每增加1年得1分。满分得2 分。（提供承诺书加盖投标申请人公章，原件扫描上传至电子投标文件中。）	2.00
		汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致）		
2.2.4（5）	安装及调试方案评分标准	管理方案(0~2.00)	根据投标人提供的现场管理人员、劳动力配备以及机械设备投入等内容进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00
		实施进度方案(0~2.00)	根据投标人提供的运输保证措施、工期进度计划以及工期保证措施等内容进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00
		保证措施方案(0~2.00)	根据投标人提供的安装方案、质量保证措施、安全文明施工保证措施、以及环境保护措施等内容进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00
		安装调试方案(0~2.00)	根据投标人提供的调试人员配备、设备调试措施以及应急处理预案等内容进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00
		汇总规则：评委汇总，去掉1个最高分和1个最低分后求平均		
		是否设置篇幅扣分：☑ 否		
2.2.4（6）	业绩评分标准	投标人业绩(0~4.00)	投标人须提供2021年10月1日（含）以来，承担过且已完成单项合同金额人民币240万元及以上的空调设备供货及安装业绩，每提供一个得2分，最高得4分。（提供中标通知书、合同协议书及合同项下设备交货验收证明材料或完工证明或使用合格证；时间、金额以合同为	4.00

			准。所提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容，否则视为未提供；原件扫描上传至电子投标文件中。	
		汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致）		
2.2.4（7）	其他因素评分标准	信用因素(0~2.00)	投标人信用等级满分为2分，其中AAA级2分，AA级1分，A级0.5分，没有不得分。（江苏省内的投标人由“江苏省信用服务机构管理系统”http://180.101.234.23:668/jscsomis/webSite/pageHome/index.htm登记注册的信用服务机构出具，江苏省外的投标人由注册所在地信用主管部门登记备案的信用服务机构或“江苏省信用服务机构管理系统”登记注册的信用服务机构出具，投标人应将有效期内的信用报告概述页下载打印后上传至供应商库，并从库中挑选至投标文件中，否则不予得分。）	2.00
		汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致）		

8. 发布公告的媒介

本公告在南京市公共资源交易中心网、江苏省公共资源交易中心网、江苏省建设工程招标网/等媒介上发布。

9. 其他

9.1 本项目采用远程不见面开标模式。投标人应在投标截止时间前登录招标文件载明的“南京智能开标大厅”网址，按系统提示完成开标流程。因投标人自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果。

9.2 投标人注意事项：

（1）投标人须下载并安装“南京公共资源交易CA互联互通助手（新）”。

下载地址：https://njggzy.nanjing.gov.cn/njweb/jyfw/079004/downloadcenter.html

（2）投标人须在江苏省公共资源交易经营主体信息库系统登记企业相关信息。

登录地址：https://49.77.204.17:7082//jsztk/#/login?redirect=%2F

（3）投标人需登录“宁易新”招标投标交易系统参与投标，网址为：

https://njggzy.nanjing.gov.cn/njxm-prod/gdebs-login-web/login

（4）投标人需登录南京智能开标大厅（新系统登录）参与开标活动，网址为：

http://njggzy.nanjing.gov.cn/BidOpening/online_bidding_platform/login

（5）投标人需通过以下地址下载“‘宁易新’招标投标交易系统投标文件编制工具”制作投标文件：

http://njggzy.nanjing.gov.cn/njweb/jyfw/079004/downloadcenter.html

9.3 为避免投标单位因解密失败造成无效投标的情形，投标工具提供预解密功能，以验证递交的投标文件是否完整有效。操作注意事项如下：

（1）预解密过程中，如出现异常问题，请联系投标工具公司进行排查处理。

（2）投标文件递交后，可能会存在文件撤回重新制作上传的情况，请务必每次重新上传后，下载最新的文件进行预解密验证。

（3）如投标文件递交后未进行文件预解密验证，可能会存在开标过程中因文件无法解密被退回处理的风险，后果需自行承担。

9.4 技术支持联系方式：

（1）“宁易新”招标投标交易系统及投标工具联系电话：025-69088960-7-2

（2）江苏省公共资源交易经营主体信息库：025-83668675（工作时间：工作日8:30-18:00）

（3）南京智能开标大厅联系电话： 0512-58188512

（4）国信CA联系电话：025-68505679

（5）CFCA联系方式：18061882568、4001662366

9.5 其他说明：无

10. 联系方式

招标人：	南京永阳产业投资发展有限公司	招标代理机构：	江苏建威建设管理有限公司
地址：	江苏省南京市溧水区永阳街道交通路118号	地址：	南京市鼓楼区芦席营68号南汽大厦7楼
联系人：	王工	联系人：	胥阳
电话：	18651036651	电话：	18066083606

招投标监督管理部门及电话： 南京市溧水区城乡建设局（电话:025-56221106）

第二章　投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：南京永阳产业投资发展有限公司 地址：江苏省南京市溧水区永阳街道交通路118号 联系人：王工 电话：18651036651
1.1.3	招标代理机构	名称：江苏建威建设管理有限公司 地址：南京市鼓楼区芦席营68号南汽大厦7楼 联系人：胥阳 电话：18066083606
1.1.4	项目名称	溧水区数控机床功能部件产业园项目
1.1.5	标段名称	空调采购
1.2.1	资金来源及比例	国有（非政府投资） 国有（非政府投资）:100.00%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	空调采购，包括货物的制造（采购）、运输（含多次搬运）、按国家有关规范和标准完成设备供货、安装、调试、通过相关部门的验收、交付买方使用、人员培训、售后服务等内容。
1.3.2	交货期	☑交货期：90天 ☑计划开始交货日期：2026-11-10 ☑其他：/

1.3.3	交货地点	甲方指定地点
1.4.1	投标人资格要求	☑资质要求：投标人应具有独立的法人资格，营业执照在有效期内。 ☑财务要求：投标人须提供2024年度或2025年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书（财务报表附注）（证明文件原件扫描至电子投标文件中）。 ☑业绩要求：/ ☑信誉要求：投标人须提供以下承诺：a、投标文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假；b、投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；c、投标人没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。（提供承诺书加盖投标人公章原件扫描上传至电子投标文件中。） ☑其他要求：①项目负责人资格要求：提供投标人为项目负责人缴纳的2026年4月至2026年9月的社保缴费证明（缴费证明材料须加盖社保机构公章或社保中心参保缴费证明电子专用章；提供社保中心参保缴费证明电子专用章的，应具有可验证的二维码或验证码，扫描上传至电子投标文件中）。②投标人如为代理商，则须提供多联机空调设备制造商出具的针对本项目的唯一专项授权书，并加盖制造商公章，一个制造商对同一品牌同一型号的货物，只能委托一个代理商参加投标，如同一品牌制造商出具多份专项授权委托书原件，全部按照资格审查不通过处理（提供专项授权书原件扫描上传至电子投标文件中，制造商专项授权书格式不作强制要求；制造商与其授权的代理商不得同时参与同一招标项目的投标） ☑提供满足正文1.4.3条要求的承诺书
1.4.2	是否接受联合体投标	否

1.4.3	投标人不得存在的其他关联情形	/
1.9.1	投标预备会	不召开
1.10.1	分包	不允许
1.11.1	实质性要求和条件	第五章“供货清单及使用说明”及第六章“供货要求”内容。
1.11.3	其他可以被接受的技术支持资料	详见第六章“供货要求”
1.11.4	偏差	允许 偏差范围：允许偏差。投标人按照招标文件、答疑文件等要求响应，不按招标文件的相关条款，没有逐项逐条作出正确响应，有1条作1条细微偏差处理，由此产生的细微偏差可能会被扣分，按招标文件第三章的相关评分标准执行，由此产生的风险由投标人自己承担。 最高项数：/ 其他：/
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件所作的澄清、修改。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	时间：2026-10-23 17:00:00 形式：数据电文形式

2.2.2	招标文件澄清发出的形式	数据电文形式
2.3.1	招标文件修改发出的形式	数据电文形式
3.1.1	构成投标文件的其他材料	/
3.2.1	增值税税金的计算方法	一般计税方法
3.2.4	最高投标限价	设置最高投标限价： 是 最高投标限价：3,412,400元 （其中含暂列金额：50,000元）
3.2.5	投标报价的其他要求	1、本项目采用固定单价合同，合同单价为全费用综合单价；包括招标范围内所需全部设备或材料的价格、包装费、运杂费（运抵买方工地现场）、运输保险费、随机提供的备品备件费及专用工具费、配套及辅助材料设备费、上货费、卸货费（含二次搬运费）、进退场费、场内运输费、安全文明措施费、交付运行、安装费（含水电费、安全文明措施费）、调试费、测试费、劳务费、资料费、培训费、交付前的保管费、质保期内维修保养费用、售后服务、各种应由卖方缴纳的规费、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项所有应有费用以及卖方认为需要的其它费用等一切费用，直至通过招标人及供电部门验收并确保按时送电，达到合同要求，并最终交付买方使用。 2、在安装、调试、验收过程中，如发现有漏项、缺件，卖方应无条件、无偿补齐，所发生的一切费用，视为已包含在投标人的投标报价之中，且并不因此而影响交付买方使用的时间。 3、投标人的投标报价高于最高投标限价的视为无效投标报价。
3.3.1	投标有效期	90
3.4.1	投标保证金	

		投标保证金的形式：现金 支票 银行保函 保险保单 担保保函 信用承诺 投标保证金的金额：人民币40,000元 保证金有效期：90 是否委托南京市公共资源交易中心溧水分中心代收代退：是 投标保证金提交账号 户名：南京市公共资源交易中心溧水分中心 开户行：江苏溧水农村商业银行股份有限公司市民中心分理处 账号：3201240221010000006265 银行地址：南京市溧水区天生桥大道600号市民之家二楼 办理流程： （1）以现金或者支票形式提交投标保证金的，应当从本单位基本账户转出。投标人需登录江苏省公共资源服务平台（南京市），凭缴纳码关联到账信息与投标项目信息，无须随投标文件上传缴款凭证。 （2）以纸质保函（保险）形式提交投标保证金的，投标人须将纸质保函（保险）扫描件编入投标文件对应位置，并将纸质保函（保险）原件提交至上述银行办理收讫手续。 （3）以电子保函（保险）形式提交投标保证金的，通过出函机构自行办理的，投标人须将电子保函（保险）数据文件上传至投标文件对应位置，无须在江苏省公共资源服务平台（南京市）提交；通过江苏省公共资源服务平台（南京市）/宁企通惠企综合服务平台/南京市融资信用服务平台“投标电子保函服务专区”在线办理的，开标前须在江苏省公共资源服务平台（南京市）进行提交。 （4）以信用承诺方式替代投标保证金的，投标人应签署信用承诺书，随投标文件一同提交。

		（5）投标保证金退还节点如下：非中标候选人在中标候选人公示结束起5日内退还；第二、三名中标候选人在中标结果公告发出起5日内退还；中标人在合同签订之日起5日内退还，招标人未书面通知交易中心合同签订时间的，中标人在中标通知书签发之日起35日内退还。在以上退还节点前，招标人可书面通知交易中心提前退还或延迟退还。 注：实行减、免投标保证金的项目，按《关于实行差异化缴纳投标保证金降低招标投标交易成本的通知》执行。
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	/
3.5	资格审查资料的特殊要求	无
3.5.2	近年财务状况的年份要求	要求 指2024至2025年，成立时间少于上述规定年份的，应提供成立以来的财务状况表
3.5.3	近年完成的类似项目情况的时间要求	不要求
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的时间要求	不要求
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件所附证书证件要求	招标文件中要求的证明材料，应从江苏省公共资源交易经营主体信息库挑选或者上传原件扫描件至投标文件中。
	投标文件签字或盖章要求	“投标文件格式 ”中要求盖单位电子印章和（或） 个人电子印章（或电子签名章）的地方， 投标人均应使用“南京招标投标交易系统”可识别的数字证书加盖投标人的单位电子印章和（或）法定代表人的个人电子印章（或电子签名章）。联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或） 法定代表人的个人电子印章（或电子签名章）。_“投标文件格式 ”中要求盖单位章和（或） 签字的

		地方， 投标人均应盖章和（或）签字。联合体投标的按要求盖章和（或）签字。
4.1.1	投标文件加密要求	加密必须使用南京市招标投标交易系统可接受的数字证书。
4.1.2	封套上应载明的信息	不适用
4.2.1	投标截止时间	2026-11-09 09:00:00
4.2.2	递交投标文件地点	投标文件应递交至电子招标投标交易平台
4.2.3	是否退还投标文件	否 （仅指样本等）
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：南京智能开标大厅（ 网址：http://180.101.238.201:8180/BidOpening/online_bidding_platform/login）
5.2	开标程序	一次开标 投标人解密时间： 公布投标人名称后 60 分钟以内 注：开标过程中因招标人原因或招投标交易系统发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开标工作无法进行的，可根据实际情况及行政监督部门意见相应延长解密时间或调整开、评标时间。投标人未能在规定的时间内成功解密的，招标人将拒绝其投标。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，

		其中招标人代表：2人， 专家：5人； 专家确定方式： 从“江苏省综合评标（评审）专家库”中随机抽取
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	3个（当有效投标不足三个时，评标委员会一致认为有效投标仍具有竞争性的，推荐所有有效投标为中标候选人，并标明排序）
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：/ 公示期限：不少于 3 日
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	否
7.6.1	履约保证金	是否要求中标人提交履约保证金： 要求 要求，履约保证金的形式：现金、银行本票、转账支票、银行汇票、电汇、保函（保险） 履约保证金的金额：中标价5%向发包人提交履约保证金
10	需要补充的其他内容	/
10.1	本招标项目	溧水区数控机床功能部件产业园项目空调采购
10.2	交易服务费	/元
注：本表下列内容为招标人需要补充的其它内容。		
10.3	一、其它要求：（1）凡参加投标的企业，一经发现有围串标、挂靠、转包等不良行为的，一律记入不良行为，限制进入溧水市场6个月以上并予以公示。（2）中标后，投标	

	人需向招标人提供纸质投标文件两份，并保证纸质文件与投标电子文件的一致性，同时附带电子光盘（含投标文件及清单报价文件）一张。（3）标后监管按照《关于进一步加强国有投资项目工程建设管理的通知》（溧委办发〔2021〕59号）、《溧水区国有投资项目标后监督管理办法（试行）》（溧招管﹙2023﹚1号）要求执行。（4）造价咨询费承担原则：1）以结算送审价为计算基数，工程结算审核核减率小于等于10%的；审计咨询费由发包人承担；2）以结算送审价为计算基数，工程结算审核核减率大于10%的；超出部分的审计咨询费由承包人承担；3）以结算送审价为计算基数，工程结算审核核减率大于20%的，全部审计咨询费由承包人承担。4）承包人承担的咨询费用扣除方式：在审计报告出具后的最近一次工程款支付时扣除。 二、图纸获取：本工程电子图纸已上传至百度云盘，请各投标人自行下载，链接:https://pan.baidu.com/s/1420-h0eWnBU7fLmyc3-K2A?pwd=ktcg提取码:ktcg。充分了解后进行报价。未下载图纸由此产生的一切后果均由投标人自行承担。 三、本工程不组织集体踏勘现场，投标人可以自行对工程施工现场和周围环境进行勘察。 四、本项目招标代理服务费：为计价格〔2002〕1980号文和苏价服〔2014〕383号文件标准收费的42.8%计取。评审费按实际支出计取。招标代理、清单编制服务费由中标人在领取中标通知书前向招标代理机构支付，中标人在报价时将此项费用包含在投标报价的单价与合价中，不单独列项。领取中标通知书前向招标代理机构缴清所有费用。 五、按规定缴纳交易服务费和公证费(如有)，上述费用由投标人自行考虑并计入投标报价，无需单独列出，视为报价中已包含此项费用。 六、投标保证金减免措施如下：（1）施工项目（含工程总承包），投标保证金金额在20万元及以下的免收，金额在20万元以上的减半收取。（2）服务类项目（含全过程工程咨询）、货物类项目，投标保证金金额在10万元及以下的免收，金额在10万元以上的减半收取。（3）诚信状况良好是指投标截止时间，投标人（包括联合体各成员单位）在国家、省市信用平台网站没有失信行为被公示。实行减、免投标保证金的项目，按《关于实行差异化缴纳投标保证金降低招标投标交易成本的通知》执行。 七、（1）评标委员会成员按照上述评分细则进行评审，最后根据各投标人的总分进行排名，评标委员会按最终得分由高到低推荐中标候选人。若综合评分相等的，以投标报价低的优先，若投标报价相等的，以技术得分高的优先；如果技术得分也相等，则由评标委员会投票表决，得票多者胜出。（2）投标人对评标结果有异议或投诉的应当在公示期内提出。对评标结果的异议的提出和处理，适用《招标投标法实施条例》第五十四条的规定。异议或投诉成立，取消相应中标候选人资格后将补充中标候选人，按评标综合排名顺序依次补充中标候选人并重新公示中标候选人。经评标委员会评审，当符合招标文件要求的合格投标人少于招标文件规定的数量，但不少于3名时，全部推荐为中标候选人;少于3名时，评标委员会作出是否具备竞争性判断，如具备竞争性，可继续推荐中标候选人。

1. 总则

1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对货物采购进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 标段名称：见投标人须知前附表。

1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、交货期、交货地点和技术规格

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 交货期：见投标人须知前附表。

1.3.3 交货地点：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目的资格：

（1）资质要求：见投标人须知前附表；

（2）财务要求：见投标人须知前附表；

（3）业绩要求：见投标人须知前附表；

（4）信誉要求：见投标人须知前附表；

（5）其他要求：见投标人须知前附表。 需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（2）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

（3）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

（4）为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；

（5）为本工程项目的监理人，或者与本工程项目的监理人存在隶属关系或者其他利害关系；

（6）为本招标项目的代建人；

（7）为本招标项目的招标代理机构；

（8）与本工程项目的监理人或本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

（9）与本工程项目的监理人或本招标项目代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；（10）被依法暂停或者取消投标资格；

（11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（12）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（13）在近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

（14）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（15）被最高人民法院在“信用中国”网站或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

（16）在近三年内投标人或其法定代表人（单位负责人）有行贿犯罪行为的；

（17）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 投标预备会

1.9.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.9.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.9.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.10 分包

1.10.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体货物进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体货物外，其他工作不得分包。

1.10.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

1.11 响应和偏差

1.11.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.11.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标货物技术性能指标的详细描述、技术支持资料及相关服务计划等内容以对招标文件作出响应。

1.11.3 投标文件中应针对实质性要求和条件中列明的技术要求提供技术支持资料。技术支持资料以制造商公开发布的印刷资料，或检测机构出具的检测报告或投标人须知前附表允许的其他形式为准，不符合前述要求的，视为无技术支持资料，其投标将被否决。

1.11.4 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围和最高偏差项数的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围和最高项数，超出偏差范围和最高偏差项数的投标将被否决。

1.11.5 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

（1）招标公告（或投标邀请书）；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）供货清单及使用说明；

（6）供货要求；

（7）图纸；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.9 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式（本招标文件中书面形式指通过电子招标投标交易平台发送和接受的且可被该系统识别的数据文件，下同）将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式通过电子招标投标交易平台发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人应及时登录电子招标投标交易平台获取澄清后的招标文件，未按澄清后的招标文件编制的投标文件有可能被评标委员会否决。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人应及时登录电子招标投标交易平台获取修改后的招标文件，未按修改后的招标文件编制的投标文件有可能被评标委员会否决。

2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

（1）投标函；

（2）法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书；

（3）联合体协议书；

（4）投标保证金；

（5）商务和技术偏差表；

（6）分项报价表；

（7）资格审查资料；

（8）投标货物技术规格的详细描述；

（9）技术支持资料；

（10）相关服务计划；

（11）投标人须知前附表规定的其他资料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

3.1.3 投标人须知前附表未要求提交投标保证金的，投标文件不包括投标保证金。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按相关法律法规规定计算。投标人应按第八章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写分项报价表。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“分项报价表”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90日。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户开户证明。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后5日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在投标有效期内撤销投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

（3）发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第1.4款规定的资格要求。

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人及其制造商（适用于代理经销商投标的情形）资格或者资质证书副本和投标材料检验或认证等材料的复印件以及：

（1）投标人为企业的，应提交营业执照和组织机构代码证的原件扫描件，按照“三证合一”或“五证合一”登记制度进行登记的，可仅提供营业执照原件扫描件；

（2）投标人为依法允许经营的事业单位的，应提交事业单位法人证书和组织机构代码证的原件扫描件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的原件扫描件，具体年份要求见投标人须知前附表。投标人的成立时间少于投标人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、货物进场验收证书等的原件扫描件，具体时间要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在供货和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书原件扫描件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明投标人败诉的货物买卖合同的相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书原件扫描件，具体时间要求见投标人须知前附表。

3.5.6 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，本章第3.5.1 项至第3.5.5项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

上述资料投标人应从江苏省公共资源交易经营主体信息库系统从中选择相应扫描件编入投标文件相应位置。江苏省公共资源交易经营主体信息库系统无法进行登记上传的资料，可直接扫描上传至投标文件其他资料中。投标人有义务核查投标资料的有效性和真实性，如存在扫描件无效、不清晰、不完整等情形的，投标人应及时更新相关资料，并重新制作并递交投标文件。

3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方

案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上供货方案的，视为提供备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应当使用投标文件制作软件按照第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关项目执行进度计划、投标有效期、供货要求、招标范围等中的实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.3 投标文件全部采用电子文档，除投标人须知前附表另有规定外，投标文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用单位和个人数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。由投标人的法定代表人（单位负责人）签字或加盖电子印章的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字或加盖电子印章的，应附由法定代表人（单位负责人）签署的授权委托书。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的加密

4.1.1 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体要求见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求加密的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人通过下载招标文件的电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第4.2.1项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，投标文件以投标截止时间前完成递交至电子招标投标交易平台最后一份投标文件为准。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知，应按照本章第3.7.3项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间），通过电子招标投标交易平台公开开标，所有投标人的法定代表人（单位负责人）或其委托代理人应当准时参加。

5.2 开标程序

除投标人须知前附表另有规定外，主持人按下列程序进行开标：

（1）宣布开标纪律；

（2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；

（3）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人（见证人）等有关人员姓名；

（4）投标人通过电子招标投标交易平台对已递交的电子投标文件进行解密，公布招标项目名称、投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价及其他内容，并记录在案；

（5）投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员使用本人的电子印章在开标记录上签字确认；

（6）开标结束。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于3日。

7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

7.4 定标

7.4.1按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

7.5 中标通知

7.5.1 在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.6 履约保证金

7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额的10%。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.6.2 中标人不能按本章第 7.6.1项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起30日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

8 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

（1）投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人在分析招标失败的原因并采取相应措施后，应当依法重新招标。

（2）如果初步评审合格的投标人数量不足三家，由评标委员会判断本次投标是否具有竞争性，如投标明显缺乏竞争性的，评标委员会可否决全部投标。招标人应依法重新招标。

（3）排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金、或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。依次确定其他中标候选人与招标人预期差距较大，或者对招标人明显不利的，也可以重新招标。

（4）法律法规规定的其他情形。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

9.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

9.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第2.4款、第5.3款和第7.2款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第9.5.1项规定的期限内。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

开标一览表

溧水区数控机床功能部件产业园项目开标记录表

项目名称：溧水区数控机床功能部件产业园项目

标段名称：空调采购　　标段编码：LSFJ2500601-06QTGH

评标相关参数：

序号	投标人名称	解密情况	项目负责人	交货期(日历天)	投标保证金账户	投标保证金应缴金额(元)	投标保证金实缴金额(元)	投标保证金缴纳方式	投标保证金信用承诺	投标保证金到账情况	失信行为	主要设备品牌	投标报价(元)	备注
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														

最高投标限价：

招标人：　　行政监督：

开标地点：　　见证人：　　公证机构：

第三章 评标办法(综合评估法)

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	推荐排序的中标候选人
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照（事业单位法人证书）、资质证书一致，不一致的应提供有效证明文件
		投标函签字盖章	按招标文件要求加盖单位电子印章和（或）个人电子印章（或电子签名章）。由法定代表人（单位负责人）签个人电子印章（或电子签名章）的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由委托代理人签个人电子印章（或电子签名章）的，应附合法、有效的授权委托书
		投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的规定
		联合体投标人	提交符合招标文件要求的联合体协议书，明确各方承担连带责任，并明确联合体牵头人
		备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
		投标文件和投标报价的唯一性	只能有一个投标文件及有效报价，招标文件要求提交备选投标的除外
2.1.2	资格评审标准	营业执照（事业单位法人证书）和组织机构代码证	符合第二章“投标人须知”第3.5.1项规定，具备有效的营业执照（事业单位法人证书）和组织机构代码证
		资质要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		财务要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		业绩要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定
		不存在禁止投标的情形	符合第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知前附表”第3.2.5条规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
		交货期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		交货地点	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		技术规格	符合第六章“供货要求”中的实质性要求和条件
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定

		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定
		相关服务	符合第六章“供货要求”中的实质性要求和条件
		合同关键性条款	合同条款中的合同价格与支付、保证、违约责任、合同的生效及变更等条款无重大偏离

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成（总分100分）	投标报价：66.00 分 技术响应：16.00 分 商务响应：2.00 分 售后服务：2.00 分 安装及调试方案：8.00 分 业绩：4.00 分 其他评分因素：2.00 分(如有)
2.2.2	评标基准价计算方法	**一、评标基准值计算方法的确定** 方法三 方法三：评标基准价=A×K。 以有效投标文件的评标价算术平均值为A（若有效投标文件小于7家时，取有效投标文件的评标价算术平均值为A；若有效投标文件大于等于7家小于10家时，去掉其中的一个最高价和一个最低价后取算术平均值为A；若有效投标文件大于等于10家时，去掉其中的二个最高价和二个最低价后取算术平均值为A）。 **K取值为 95 %（取值范围为：95%~100%，在招标文件中明确或开标前随机抽取）** 说明一：评标价是指经澄清、补正和修正算术计算错误的投标报价。 说明二：评标委员会在评标报告上签字后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变。 说明三：上文“有效投标文件”是指经初步评审合格的投标文件。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率计算结果保留六位小数。

条款号		评分因素（偏差率）	评分标准	最高分
2.2.4（1）	投标报价评分标准	投标报价与评标基准价	1.等于评标基准价得满分。 2.每高于评标基准价1%扣 0.6 分，偏离不足1%的，按照插入法计算得分。 3.每低于评标基准价1%扣 0.3 分，偏离不足1%的，按照插入法计算得分。 以有效投标文件的最低评标价或次低评标价为评标基准价时，低于或等于评标基准价得满分。	66.00

2.2.4（2）	技术响应评分标准	投标设备技术性能指标的响应程度(0~16.00)	评标委员会依据投标人所投产品与招标文件中规格及技术参数要求的响应及偏离情况打分。完全满足招标文件第六章“供货要求”中1-28项，共28项规格及技术参数的，得16分；带“★”项为实质性指标，如有负偏离将作为无效投标。标注“▲”的为重要参数，该项不满足扣2分，其他项每有一项负偏离扣1分，扣完为止；若单项规格或技术参数包含2个及以上子项，任意1个子项不符合招标文件要求，即判定该项规格或技术参数不满足。 注：对标注“★”和“▲”项的技术要求必须在投标文件中提供第三方机构出具的检验报告或原厂的产品说明书或产品彩页或技术白皮书或可查询的产品制造商官网截图（附官网链接）等佐证材料（如为复印件需加盖投标人公章），未提供佐证资料的，评标时不予认可。（如招标文件第六章有要求的，则按文件要求提供），对于非重要参数，以投标文件中技术偏离表中响应偏离情况为准。	16.00
		汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致）		
2.2.4（3）	商务响应评分标准	售后服务(0~2.00)	根据投标人提供的售后服务（如服务体系、服务内容、故障解决方案、响应时间、专业技术人员保障及服务电话等）等进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00
		汇总规则：评委汇总，去掉1个最高分和1个最低分后求平均		
2.2.4（4）	售后服务评分标准	质保承诺(0~2.00)	本项目的质保期为2年，承诺质保期2年不得分，在此基础上每增加1年得1分。满分得2 分。（提供承诺书加盖投标申请人公章，原件扫描上传至电子投标文件中。）	2.00
		汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致）		
2.2.4（5）	安装及调试方案评分标准	管理方案(0~2.00)	根据投标人提供的现场管理人员、劳动力配备以及机械设备投入等内容进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00
		实施进度方案(0~2.00)	根据投标人提供的运输保证措施、工期进度计划以及工期保证措施等内容进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00
		保证措施方案(0~2.00)	根据投标人提供的安装方案、质量保证措施、安全文明施工保证措施、以及环境保护措施等内容进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00

		安装调试方案 (0~2.00)	根据投标人提供的调试人员配备、设备调试措施以及应急处理预案等内容进行打分，优得2分，良得1.8分，中得1.6分，差得1.4分，没有不得分。	2.00
		汇总规则：评委汇总，去掉1个最高分和1个最低分后求平均		
		是否设置篇幅扣分：☑ 否		
2.2.4（6）	业绩评分标准	投标人业绩 (0~4.00)	投标人须提供2021年10月1日（含）以来，承担过且已完成单项合同金额人民币240万元及以上的空调设备供货及安装业绩，每提供一个得2分，最高得4分。（提供中标通知书、合同协议书及合同项下设备交货验收证明材料或完工证明或使用合格证；时间、金额以合同为准。所提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容，否则视为未提供；原件扫描上传至电子投标文件中。	4.00
		汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致）		
2.2.4（7）	其他因素评分标准	信用因素 (0~2.00)	投标人信用等级满分为2分，其中AAA级2分，AA级1分，A级0.5分，没有不得分。（江苏省内的投标人由“江苏省信用服务机构管理系统”http://180.101.234.23:668/jscsomis/webSite/pageHome/index.htm登记注册的信用服务机构出具，江苏省外的投标人由注册所在地信用主管部门登记备案的信用服务机构或“江苏省信用服务机构管理系统”登记注册的信用服务机构出具，投标人应将有效期内的信用报告概述页下载打印后上传至供应商库，并从库中挑选至投标文件中，否则不予得分。）	2.00
		汇总规则：分项汇总，直接求平均（客观项评委打分应一致）		

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行评审，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术得分高的优先；如果技术得分也相等，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

2. 评审标准

2.1 评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

（1）投标报价：见评标办法前附表；

（2）技术响应：见评标办法前附表；

（3）商务响应：见评标办法前附表；

（4）售后服务：见评标办法前附表。

（5）安装及调试方案：见评标办法前附表；

（6）业绩：见评标办法前附表；

（7）其他评分因素：见评标办法前附表；

2.2.2 评标基准价计算 评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 投标报价的偏差率计算 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

（1）投标报价：见评标办法前附表；

（2）技术响应：见评标办法前附表；

（3）商务响应：见评标办法前附表；

（4）售后服务：见评标办法前附表。

（5）安装及调试方案：见评标办法前附表；

（6）业绩：见评标办法前附表；

（7）其他评分因素：见评标办法前附表；

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的或下列条款的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件中的投标函未加盖投标人的公章；

（2）投标文件中的投标函无企业法定代表人（或企业法定代表人委托代理人）印章（或签字）的；

（3）如投标函由企业法定代表人委托代理人加盖印章（或签字）的，企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书（原件）的；

（4）投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；

（5）组成联合体投标未提供联合体各方共同投标协议的；

（6）在同一招标项目中，联合体成员以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的；

（7） 投标人名称与资格预审时不一致且未提供有效证明的；

（8）投标文件不满足招标文件技术规格中加注星号（″*″）的主要参数要求或加注星号（″*″）的主要参数无技术资料支持的；

（9）投标文件技术规格中一般参数超出招标文件允许偏离的最大范围或最高项数的；

（10）投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价的；

（11）投标文件的组成不符合招标文件要求的；

（12）投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标货物报有两个或多个报价，且未声明哪一个为最终报价的，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；

（13）与招标文件提供的货物（设备）清单中的清单数量不相同的；

（14）未按招标文件要求提供投标保证金的；

（15）投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限的；

（16）明显不符合技术规范、技术标准的要求的；

（17）投标文件载明的货物包装方式、检验标准和方法等不符合招标文件的要求的；

（18）投标文件提出的工程验收、计量、价款结算和支付办法不能满足招标文件要求或招标人不能接受；

（19）不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况的；

（20）以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；

（21）不符合招标文件有关暗标要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正：

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）合价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正合价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。评分项中各得分项应分别为各评委打分去掉一个最高分和一个最低分后的算术平均值。

（1）按本章第 2.2.4（1）目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 A；

（2）按本章第 2.2.4（2）目规定的评审因素和分值对技术响应部分计算出得分 B；

（3）按本章第 2.2.4（3）目规定的评审因素和分值对商务响应计算出得分 C；

（4）按本章第 2.2.4（4）目规定的评审因素和分值对售后服务算出得分 D；

（5）按本章第 2.2.4（5）目规定的评审因素和分值对安装及调试方案计算出得分 E；

（6）按本章第 2.2.4（6）目规定的评审因素和分值对业绩计算出得分 F；

（7）按本章第 2.2.4（7）目规定的评审因素和分值对其他因素计算出得分 G。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C+D+E+F+G。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以通过南京市招标投标交易系统要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4如果投标人拒绝澄清或未按要求进行澄清的，评标委员会将视具体情形作出如下处理：

1）澄清内容关系到判断投标文件能否实质性响应招标文件要求的，应当否决其投标；

2）澄清内容不影响判断投标文件能否实质性响应招标文件要求的，按不利于该投标人的评判处理。

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4如果投标人拒绝澄清或未按要求进行澄清的，评标委员会将视具体情形作出如下处理：

1）澄清内容关系到判断投标文件能否实质性响应招标文件要求的，应当否决其投标；

2）澄清内容不影响判断投标文件能否实质性响应招标文件要求的，按不利于该投标人的评判处理。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照经评审的价格由低到高的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同条款及格式

第一节通用合同条款

1.一般约定

1.1词语定义

除专用合同条款另有约定外，合同中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1合同

1.1.1.1合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函、商务和技术偏差表、专用合同条款、通用合同条款、供货要求、分项报价表、中标设备技术性能指标的详细描述、技术服务和质保期服务计划，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.1.2合同协议书：指买方和卖方共同签署的合同协议书。

1.1.1.3中标通知书：指买方通知卖方中标的函件。

1.1.1.4投标函：指由卖方填写并签署的，名为“投标函”的函件。

1.1.1.5商务和技术偏差表：指卖方投标文件中的商务和技术偏差表。

1.1.1.6供货要求：指合同文件中名为“供货要求”的文件。

1.1.1.7中标设备技术性能指标的详细描述：指卖方投标文件中的投标设备技术性能指标的详细描述。

1.1.1.8技术服务和质保期服务计划：指卖方投标文件中的技术服务和质保期服务计划。

1.1.1.9分项报价表：指卖方投标文件中的分项报价表。

1.1.1.10其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2合同当事人

1.1.2.1合同当事人：指买方和（或）卖方。

1.1.2.2买方：指与卖方签订合同协议书，购买合同设备和技术服务和质保期服务的当事人，及其合法继承人。

1.1.2.3卖方：指与买方签订合同协议书，提供合同设备和技术服务和质保期服务的当事人，及其合法继承人。

1.1.3合同价格

1.1.3.1签约合同价：是签订合同时合同协议书中写明的合同总金额。

1.1.3.2合同价格：指卖方按合同约定履行了全部合同义务后，买方应付给卖方的金额。

1.1.4合同设备：指卖方按合同约定应向买方提供的设备、装置、备品、备件、易损易耗件、配套使用的软件或其他辅助电子应用程序及技术资料，或其中任何一部分。

1.1.5技术资料：指各种纸质及电子载体的与合同设备的设计、检验、安装、调试、考核、操作、维修以及保养等有关的技术指标、规格、图纸和说明文件。

1.1.6安装：指对合同设备进行的组装、连接以及根据需要将合同设备固定在施工场地内一定的位置上，使其就位并与相关设备、工程实现连接。

1.1.7调试：指在合同设备安装完成后，对合同设备所进行的调校和测试。

1.1.8考核：指在合同设备调试完成后，对合同设备进行的用于确定其是否达到合同约定的技术性能考核指标的考核。

1.1.9验收：指合同设备通过考核达到合同约定的技术性能考核指标后，买方作出接受合同设备的确认。

1.1.10技术服务：指卖方按合同约定，在合同设备验收前，向买方提供的安装、调试服务，或者在由买方负责的安装、调试、考核中对买方进行的技术指导、协助、监督和培训等。

1.1.11质量保证期：指合同设备验收后，卖方按合同约定保证合同设备适当、稳定运行，并负责消除合同设备故障的期限。

1.1.12质保期服务：指在质量保证期内，卖方向买方提供的合同设备维护服务、咨询服务、技术指导、协助以及对出现故障的合同设备进行修理或更换的服务。

1.1.13工程

1.1.13.1工程：指在专用合同条款中指明的，安装运行合同设备的工程。

1.1.13.2施工场地（或称工地、施工现场）:指专用合同条款中指明的工程所在场所。

1.1.14天（或称日）：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。合同约定的期间的最后一天是星期日或者其他法定休假日的，以休假日的次日为期间的最后一天。

1.1.15月：按照公历月计算。合同中按月计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。合同约定的期间的最后一天是星期日或者其他法定休假日的，以休假日的次日为期间的最后一天。

1.1.16书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.3合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书;

（2）中标通知书;

（3）投标函;

（4）商务和技术偏差表;

（5）专用合同条款;

（6）通用合同条款;

（7）供货要求（详见招标文件）;

（8）价格清单；

（9）中标设备技术性能指标的详细描述（详见投标文件）；

（10）技术服务和质保期服务计划（详见投标文件）；

（11）其他合同文件（含技术规格书等）。

1.4合同的生效及变更

1.4.1除专用合同条款另有约定外，买方和卖方的法定代表人（单位负责人）或其授权代表在合同协议书上签字并加盖单位章后，合同生效。

1.4.2除专用合同条款另有约定外，在合同履行过程中，如需对合同进行变更，双方应签订书面协议，并经双方法定代表人（单位负责人）或其授权代表签字并加盖单位章后生效。

1.5联络

1.5.1买卖双方应就合同履行中有关的事项及时进行联络，重要事项应通过书面形式进行联络或确认。合同履行过程中的任何联络及相关文件的签署，均应通过专用合同条款指定的联系人和联系方式进行。合同履行过程中，双方可以书面形式增加或变更指定联系人。

1.5.2合同履行中或与合同有关的任何联络，送达到第1.5.1项指定的联系人即视为送达。

1.5.3买方可以安排监理等相关人员作为买方人员，与卖方进行联络或参加合同设备的监造（如有）、交货前检验（如有）、开箱检验、安装、调试、考核、验收等，但应按照第1.5.1项的约定事先书面通知卖方。

1.6联合体

1.6.1卖方为联合体的，联合体各方应当共同与买方签订合同，并向买方为履行合同承担连带责任。

1.6.2在合同履行过程中，未经买方同意，不得修改联合体协议。联合体协议中关于联合体成员间权利义务的划分，并不影响或减损联合体各方应就履行合同向买方承担的连带责任。

1.6.3联合体牵头人代表联合体与买方联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。除非专用合同条款另有约定，牵头人在履行合同中的所有行为均视为已获得联合体各方的授权。买方可将合同价款全部支付给牵头人并视为其已适当履行了付款义务。如牵头人的行为将构成对合同内容的变更，则牵头人须事先获得联合体各方的特别授权。

1.7转让

未经对方当事人书面同意，合同任何一方均不得转让其在合同项下的权利和（或）义务。

2.合同范围

卖方应根据供货要求、中标设备技术性能指标的详细描述、技术服务和质保期服务计划等合同文件的约定向买方提供合同设备、技术服务和质保期服务。

3.合同价格与支付

3.1合同价格

3.1.1合同协议书中载明的签约合同价包括卖方为完成合同全部义务应承担的一切成本、费用和支出以及卖方的合理利润。

3.1.2除专用合同条款另有约定外，签约合同价为固定价格。

3.2合同价款的支付

除专用合同条款另有约定外，买方应通过以下方式和比例向卖方支付合同价款：

3.2.1预付款

合同生效后，买方在收到卖方开具的注明应付预付款金额的财务收据正本一份并经审核无误后28日内，向卖方支付签约合同价的10%作为预付款。

买方支付预付款后，如卖方未履行合同义务，则买方有权收回预付款；如卖方依约履行了合同义务，则预付款抵作合同价款。

3.2.2交货款

卖方按合同约定交付全部合同设备后，买方在收到卖方提交的下列全部单据并经审核无误后28日内，向卖方支付合同价格的60%：

（1）卖方出具的交货清单正本一份；

（2）买方签署的收货清单正本一份；

（3）制造商出具的出厂质量合格证正本一份；

（4）合同价格100%金额的增值税发票正本一份。

3.2.3验收款

买方在收到卖方提交的买卖双方签署的合同设备验收证书或已生效的验收款支付函正本一份并经审核无误后28日内，向卖方支付合同价格的25%。

3.2.4结清款

买方在收到卖方提交的买方签署的质量保证期届满证书或已生效的结清款支付函正本一份并经审核无误后28日内，向卖方支付合同价格的5%。

如果依照合同第9.1项，卖方应向买方支付费用的，买方有权从结清款中直接扣除该笔费用。

除专用合同条款另有约定外，在买方向卖方支付验收款的同时或其后的任何时间内，卖方可在向买方提交买方可接受的金额为合同价格5%的合同结清款保函的前提下，要求买方支付合同结清款，买方不得拒绝。

3.3买方扣款的权利

当卖方应向买方支付合同项下的违约金或赔偿金时，买方有权从上述任何一笔应付款中予以直接扣除和（或）兑付履约保证金。

4.监造及交货前检验

4.1监造

专用合同条款约定买方对合同设备进行监造的，双方应按本款及专用合同条款约定履行。

4.1.1在合同设备的制造过程中，买方可派出监造人员，对合同设备的生产制造进行监造，监督合同设备制造、检验等情况。监造的范围、方式等应符合专用合同条款和（或）供货要求等合同文件的约定。

4.1.2除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，买方监造人员可到合同设备及其关键部件的生产制造现场进行监造，卖方应予配合。卖方应免费为买方监造人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料、检测工具及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，买方监造人员的交通、食宿费用由买方承担。

4.1.3卖方制订生产制造合同设备的进度计划时，应将买方监造纳入计划安排，并提前通知买方；买方进行监造不应影响合同设备的正常生产。除专用合同条款和(或）供货要求等合同文件另有约定外，卖方应提前7日将需要买方监造人员现场监造事项通知买方；如买方监造人员未按通知出席，不影响合同设备及其关键部件的制造或检验，但买方监造人员有权事后了解、查阅、复制相关制造或检验记录。

4.1.4买方监造人员在监造中如发现合同设备及其关键部件不符合合同约定的

标准，则有权提出意见和建议。卖方应采取必要措施消除合同设备的不符，由此增加的费用和（或）造成的延误由卖方负责。

4.1.5买方监造人员对合同设备的监造，不视为对合同设备质量的确认，不影响卖方交货后买方依照合同约定对合同设备提出质量异议和（或）退货的权利，也不免除卖方依照合同约定对合同设备所应承担的任何义务或责任。

4.2交货前检验

专用合同条款约定买方参与交货前检验的，双方应按本款及专用合同条款约定履行。

4.2.1合同设备交货前，卖方应会同买方代表根据合同约定对合

同设备进行交货前检验并出具交货前检验记录，有关费用由卖方承担。卖方应免费为买方代表提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料、检测工具及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，买方代表的交通、食宿费用由买方承担。

4.2.2除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，卖方应提前7日将需要买方代表检验事项通知买方；如买方代表未按通知出席，不影响合同设备的检验。若卖方未依照合同约定提前通知买方而自行检验，则买方有权要求卖方暂停发货并重新进行检验，由此增加的费用和（或）造成的延误由卖方负责。

4.2.3买方代表在检验中如发现合同设备不符合合同约定的标准，则有权提出异议。卖方应采取必要措施消除合同设备的不符，由此增加的费用和（或）造成的延误由卖方负责。

4.2.4买方代表参与交货前检验及签署交货前检验记录的行为，不视为对合同设备质量的确认，不影响卖方交货后买方依照合同约定

对合同设备提出质量异议和（或）退货的权利，也不免除卖方依照合同约定对合同设备所应承担的任何义务或责任。

5.包装、标记、运输和交付

5.1包装

5.1.1卖方应对合同设备进行妥善包装，以满足合同设备运至施工场地及在施工场地保管的需要。包装应采取防潮、防晒、防锈、防腐蚀、防震动及防止其它损坏的必要保护措施，从而保护合同设备能够经受多次搬运、装卸、长途运输并适宜保管。

5.1.2每个独立包装箱内应附装箱清单、质量合格证、装配图、说明书、操作指南等资料。

5.1.3除专用合同条款另有约定外，买方无需将包装物退还给卖方。

5.2标记

5.2.1除专用合同条款另有约定外，卖方应在每一包装箱相邻的四个侧面以不可擦除的、明显的方式标记必要的装运信息和标记，以满足合同设备运输和保管的需要。

5.2.2根据合同设备的特点和运输、保管的不同要求，卖方应在包装箱上清楚地标注“小心轻放”、“此端朝上，请勿倒置”、“保持干燥”等字样和其他适当标记。对于专用合同条款约定的超大超重件，卖方应在包装箱两侧标注“重心”和“起吊点”以便装卸和搬运。

如果发运合同设备中含有易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，则应在包装箱上标明危险品标志。

5.3运输

5.3.1卖方应自行选择适宜的运输工具及线路安排合同设备运输。

5.3.2除专用合同条款另有约定外，每件能够独立运行的设备应整套装运。该设备安装、调试、考核和运行所使用的备品、备件、易损易耗件等应随相关的主机一齐装运。

5.3.3除专用合同条款另有约定外，卖方应在合同设备预计启运7日前，将合同设备名称、数量、箱数、总毛重、总体积（用m3表示）、每箱尺寸（长×宽×高）、装运合同设备总金额、运输方式、预计交付日期和合同设备在运输、装卸、保管中的注意事项等预通知买方，并在合同设备启运后24小时之内正式通知买方。

5.3.4卖方在根据第5.3.3项进行通知时，如果发运合同设备中包括专用合同条款约定的超大超重包装，则卖方应将超大和（或）超重的每个包装箱的重量和尺寸通知买方；如果发运合同设备中包括易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，则危险品的品名、性质、在运输、装卸、保管方面的特殊要求、注意事项和处理意外情况的方法等，也应一并通知买方。

5.4交付

5.4.1除专用合同条款另有约定外，卖方应根据合同约定的交付时间和批次在施工场地车面上将合同设备交付给买方。买方对卖方交

付的包装的合同设备的外观及件数进行清点核验后应签发收货清单，并自负风险和费用进行卸货。买方签发收货清单不代表对合同设备的接受，双方还应按合同约定进行后续的检验和验收。

5.4.2合同设备的所有权和风险自交付时起由卖方转移至买方，合同设备交付给买方之前包括运输在内的所有风险均由卖方承担。

5.4.3除专用合同条款另有约定外，买方如果发现技术资料存在短缺和（或）损坏，卖方应在收到买方的通知后7日内免费补齐短缺和（或）损坏的部分。如果买方发现卖方提供的技术资料有误，卖方应在收到买方通知后7日内免费替换。如由于买方原因导致技术资料丢失和（或）损坏，卖方应在收到买方的通知后7日内补齐丢失和（或）损坏的部分，但买方应向卖方支付合理的复制、邮寄费用。

6.开箱检验、安装、调试、考核、验收

6.1开箱检验

6.1.1合同设备交付后应进行开箱检验，即合同设备数量及外观检验。开箱检验在专用合同条款约定的下列任一种时间进行：

（1）合同设备交付时；

（2）合同设备交付后的一定期限内。

如开箱检验不在合同设备交付时进行，买方应在开箱检验3日前将开箱检验的时间和地点通知卖方。

6.1.2除专用合同条款另有约定外，合同设备的开箱检验应在施工场地进行。

6.1.3开箱检验由买卖双方共同进行，卖方应自负费用派遣代表到场参加开箱检验。

6.1.4在开箱检验中，买方和卖方应共同签署数量、外观检验报告，报告应列明检验结果，包括检验合格或发现的任何短缺、损坏或其它与合同约定不符的情形。

6.1.5如果卖方代表未能依约或按买方通知到场参加开箱检验，买方有权在卖方代表未在场的情况下进行开箱检验，并签署数量、外观检验报告，对于该检验报告和检验结果，视为卖方已接受，但卖方确有合理理由且事先与买方协商推迟开箱检验时间的除外。

6.1.6如开箱检验不在合同设备交付时进行，则合同设备交付以后到开箱检验之前，应由买方负责按交货时外包装原样对合同设备进行妥善保管。除专用合同条款另有约定外，在开箱检验时如果合同设备外包装与交货时一致，则开箱检验中发现的合同设备的短缺、损坏或其它与合同约定不符的情形，由卖方负责，卖方应补齐、更换及采取其他补救措施。如果在开箱检验时合同设备外包装不是交货时的包装或虽是交货时的包装但与交货时不一致且出现很可能导致合同设备短缺或损坏的包装破损，则开箱检验中发现合同设备短缺、损坏或其它与合同约定不符的情形的风险，由买方承担，但买方能够证明是由于卖方原因或合同设备交付前非买方原因导致的除外。

6.1.7如双方在专用合同条款和（或）供货要求等合同文件中约定由第三方检测机构对合同设备进行开箱检验或在开箱检验过程中另行约定由第三方检验的，则第三方检测机构的检验结果对双方均具有约束力。

6.1.8开箱检验的检验结果不能对抗在合同设备的安装、调试、考核、验收中及质量保证期内发现的合同设备质量问题，也不能免除或影响卖方依照合同约定对买方负有的包括合同设备质量在内的任何义务或责任。

6.2安装、调试

6.2.1开箱检验完成后，双方应对合同设备进行安装、调试，以使其具备考核的状态。安装、调试应按照专用合同条款约定的下列任一种方式进行：

（1）卖方按照合同约定完成合同设备的安装、调试工作；

（2）买方或买方安排第三方负责合同设备的安装、调试工作，卖方提供技术服务。

除专用合同条款另有约定外，在安装、调试过程中，如由于买方或买方安排的第三方未按照卖方现场服务人员的指导导致安装、调试不成功和（或）出现合同设备损坏，买方应自行承担责任。如在买方或买方安排的第三方按照卖方现场服务人员的指导进行安装、调试的情况下出现安装、调试不成功和（或）造成合同设备损坏的情况，卖方应承担责任。

6.2.2除专用合同条款另有约定外，安装、调试中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原设备（如需要）等均由买方承担。

6.2.3双方应对合同设备的安装、调试情况共同及时进行记录。

6.3考核

6.3.1安装、调试完成后，双方应对合同设备进行考核，以确定合同设备是否达到合同约定的技术性能考核指标。除专用合同条款另有约定外，考核中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原设备（如需要）等均由买方承担。

6.3.2如由于卖方原因合同设备在考核中未能达到合同约定的技术性能考核指标，则卖方应在双方同意的期限内采取措施消除合同设备中存在的缺陷，并在缺陷消除以后，尽快进行再次考核。

6.3.3由于卖方原因未能达到技术性能考核指标时，为卖方进行考核的机会不超过三次。如果由于卖方原因，三次考核均未能达到合同约定的技术性能考核指标，则买卖双方应就合同的后续履行进行协商，协商不成的，买方有权解除合同。但如合同中约定了或双方在考核中另行达成了合同设备的最低技术性能考核指标，且合同设备达到了最低技术性能考核指标的，视为合同设备已达到技术性能考核指标，买方无权解除合同，且应接受合同设备，但卖方应按专用合同条款的约定进行减价或向买方支付补偿金。

6.3.4如由于买方原因合同设备在考核中未能达到合同约定的技术性能考核指标，则卖方应协助买方安排再次考核。由于买方原因未能达到技术性能考核指标时，为买方进行考核的机会不超过三次。

6.3.5考核期间，双方应及时共同记录合同设备的用水、用电、其他动力和原设备（如有）的使用及设备考核情况。对于未达到技术性能考核指标的，应如实记录设备表现、可能原因及处理情况等。

6.4验收

6.4.1如合同设备在考核中达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应在考核完成后7日内或专用合同条款另行约定的时间内签署合同设备验收证书一式二份，双方各持一份。验收日期应为合同设备达到或视为达到技术性能考核指标的日期。

6.4.2如由于买方原因合同设备在三次考核中均未能达到技术性能考核指标，买卖双方应在考核结束后7日内或专用合同条款另行约定的时间内签署验收款支付函。

除专用合同条款另有约定外，卖方有义务在验收款支付函签署后12个月内应买方要求提供相关技术服务，协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标。买方应承担卖方因此产生的全部费用。

在上述12个月的期限内，如合同设备经过考核达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应按照第6.4.1项的约定签署合同设备验收证书。

6.4.3除专用合同条款另有约定外，如由于买方原因在最后一批合同设备交货后6个月内未能开始考核，则买卖双方应在上述期限届满后7日内或专用合同条款另行约定的时间内签署验收款支付函。除专用合同条款另有约定外，卖方有义务在验收款支付函签署后6个月内应买方要求提供不超出合同范围的技术服务，协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标，且买方无需因此向卖方支付费用。在上述6个月的期限内，如合同设备经过考核达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应按照第6.4.1项的约定签署合同设备验收证书。

6.4.4在第6.4.2项和第6.4.3项情形下，卖方也可单方签署验收款支付函提交买方，如果买方在收到卖方签署的验收款支付函后14日内未向卖方提出书面异议，则验收款支付函自签署之日起生效。

6.4.5合同设备验收证书的签署不能免除卖方在质量保证期内对合同设备应承担的保证责任。

7.技术服务

7.1卖方应派遣技术熟练、称职的技术人员到施工场地为买方提供技术服务。卖方的技术服务应符合合同的约定。

7.2买方应免费为卖方技术人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，卖方技术人员的交通、食宿费用由卖方承担。

7.3卖方技术人员应遵守买方施工现场的各项规章制度和安全操作规程，并服从买方的现场管理。

7.4如果任何技术人员不合格，买方有权要求卖方撤换，因撤换而产生的费用应由卖方承担。在不影响技术服务并且征得买方同意的条件下，卖方也可自负费用更换其技术人员。

8.质量保证期

8.1除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，合同设备整体质量保证期为验收之日起12个月。如对合同设备中关键部件的质量保证期有特殊要求的，买卖双方可在

专用合同条款中约定。在合同第6.4.2项情形下，无论合同设备何时验收，其质量保证期最长为签署验收款支付函后12个月。在合同第6.4.3项情形下，无论合同设备何时验收，其质量保证期最长为签署验收款支付函后6个月。

8.2在质量保证期内如果合同设备出现故障，卖方应自负费用提供质保期服务，对相关合同设备进行修理或更换以消除故障。更换的合同设备和（或）关键部件的质量保证期应重新计算。但如果合同设备的故障是由于买方原因造成的，则对合同设备进行修理和更换的费用应由买方承担。

8.3质量保证期届满后，买方应在7日内或专用合同条款另行约定的时间内向卖方出具合同设备的质量保证期届满证书。

8.4在合同第6.4.2项情形下，如在验收款支付函签署后12个月内由于买方原因合同设备仍未能达到技术性能考核指标，则买卖双方应在该12个月届满后7日内或专用合同条款另行约定的时间内签署结清款支付函。

8.5在合同第6.4.3项情形下，如在验收款支付函签署后6个月内由于买方原因合同设备仍未进行考核或仍未达到技术性能考核指标，则买卖双方应在该6个月届满后7日内或专用合同条款另行约定的时间内签署结清款支付函。

8.6在第8.4款和第8.5款情形下，卖方也可单方签署结清款支付函提交买方，如果买方在收到卖方签署的结清款支付函后14日内未向卖方提出书面异议，则结清款支付函自签署之日起生效。

9.质保期服务

9.1卖方应为质保期服务配备充足的技术人员、工具和备件并保证提供的联系方式畅通。除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，卖方应在收到买方通知后24小时内做出响应，如需卖方到合同设备现场，卖方应在收到买方通知后48小时内到达，并在到达后7日内解决合同设备的故障（重大故障除外）。如果卖方未在上述时间内作出响应，则买方有权自行或委托他人解决相关问题或查找和解决合同设备的故障，卖方应承担由此发生的全部费用。

9.2如卖方技术人员需到合同设备现场进行质保期服务，则买方应免费为卖方技术人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，卖方技术人员的交通、食宿费用由卖方承担。卖方技术人员应遵守买方施工现场的各项规章制度和安全操作规程，并服从买方的现场管理。

9.3如果任何技术人员不合格，买方有权要求卖方撤换，因撤换而产生的费用应由卖方承担。在不影响质保期服务并且征得买方同意的条件下，卖方也可自负费用更换其技术人员。

9.4除专用合同条款另有约定外，卖方应就在施工现场进行质保期服务的情况进行记录，记载合同设备故障发生的时间、原因及解决情况等，由买方签字确认，并在质量保证期结束后提交给买方。

10.履约保证金

除专用合同条款另有约定外，履约保证金自合同生效之日起生效，在合同设备验收证书或验收款支付函签署之日起28日后失效。如果卖方不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，买方有权扣划相应金额的履约保证金。

11.保证

11.1卖方保证其具有完全的能力履行本合同项下的全部义务。

11.2卖方保证其所提供的合同设备及对合同的履行符合所有应适用的法律、行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章及其他规范性文件的强制性规定。

11.3卖方保证其对合同设备的销售不损害任何第三方的合法权益和社会公众利益。任何第三方不会因卖方原因而基于所有权、抵押权、留置权或其他任何权利或事由对合同设备主张权利。

11.4卖方保证合同设备符合合同约定的规格、标准、技术性能考核指标等，能够安全和稳定地运行，且合同设备（包括全部部件）全新、完整、未使用过，除非专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定。

11.5卖方保证，卖方所提供的技术资料完整、清晰、准确，符合合同约定并且能够满足合同设备的安装、调试、考核、操作以及维修和保养的需要。

11.6卖方保证合同范围内提供的备品备件能够满足合同设备在质量保证期结束前正常运行及维修的需要，如在质量保证期结束前因卖方原因出现备品备件短缺影响合同设备正常运行的，卖方应免费提供。

11.7除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，如果在合同设备设计使用寿命期内发生合同项下备品备件停止生产的情况，卖方应事先将拟停止生产的计划通知买方，使买方有足够的时间考虑备品备件的需求量。根据买方要求，卖方应：

（1）以不高于同期市场价格或其向任何第三方销售同类产品的价格提供合同设备正常运行所需的全部备品备件。

（2）免费提供可供买方或第三方制造停产备品备件所需的全部技术资料，以便买方持续获得上述备品备件以满足合同设备在寿命期内正常运行的需要。卖方保证买方或买方委托的第三方制造及买方使用这些备品备件不侵犯任何人的知识产权。

11.8卖方保证，在合同设备设计使用寿命期内，如果卖方发现合同设备由于设计、制造、标识等原因存在足以危及人身、财产安全的缺陷，卖方将及时通知买方并及时采取修正或者补充标识、修理、更换等措施消除缺陷。

12.知识产权

12.1买方在履行合同过程中提供给卖方的全部图纸、文件和其他含有数据和信息的资料，其知识产权属于买方。

12.2除专用合同条款另有约定外，买方不因签署和履行合同而享有卖方在履行合同过程中提供给买方的图纸、文件、配套软件、电子辅助程序和其他含有数据和信息的资料的知识产权。

12.3如合同设备涉及知识产权，则卖方保证买方在使用合同设备过程中免于受到第三方提出的有关知识产权侵权的主张、索赔或诉讼的伤害。

12.4如果买方收到任何第三方有关知识产权的主张、索赔或诉讼，卖方在收到买方通知后，应以买方名义并在买方的协助下，自负费用处理与第三方的索赔或诉讼，并赔偿买方因此发生的费用和遭受的损失。除专用合同条款另有约定外，如果卖方拒绝处理前述索赔或诉讼或在收到买方通知后28日内未作表示，买方可以自己的名义进行这些索赔或诉讼，因此发生的费用和遭受的损失均应由卖方承担。

13.保密

合同双方应对因履行合同而取得的另一方当事人的信息、资料等予以保密。未经另一方当事人书面同意，任何一方均不得为与履行合同无关的目的使用或向第三方披露另一方当事人提供的信息、资料。

合同当事人的保密义务不适用于下列信息：

（1）非因接受信息一方的过失现在或以后进入公共领域的信息；

（2）接受信息一方当事人合法地从第三方获得并且据其善意了解第三方也不对此承担保密义务的信息；

（3）法律或法律的执行要求披露的信息。

14.违约责任

14.1合同一方不履行合同义务、履行合同义务不符合约定或者违反合同项下所作保证的，应向对方承担继续履行、采取修理、更换、退货等补救措施或者赔偿损失等违约责任。

14.2卖方未能按时交付合同设备（包括仅迟延交付技术资料但足以导致合同设备安装、调试、考核、验收工作推迟的）的，应向买方支付迟延交付违约金。除专用合同条款另有约定外，迟延交付违约金的计算方法如下：

（1）从迟交的第一周到第四周，每周迟延交付违约金为迟交合同设备价格的0.5%；

（2）从迟交的第五周到第八周，每周迟延交付违约金为迟交合同设备价格的1%；

（3）从迟交第九周起，每周迟延交付违约金为迟交合同设备价格的1.5%。

在计算迟延交付违约金时，迟交不足一周的按一周计算。迟延交付违约金的总额不得超过合同价格的10%。

迟延交付违约金的支付不能免除卖方继续交付相关合同设备的义务，但如迟延交付必然导致合同设备安装、调试、考核、验收工作推迟的，相关工作应相应顺延。

14.3买方未能按合同约定支付合同价款的，应向卖方支付延迟付款违约金。除专用合同条款另有约定外，迟延付款违约金的计算方法如下：

（1）从迟付的第一周到第四周，每周迟延付款违约金为迟延付款金额的0.5%；

（2）从迟付的第五周到第八周，每周迟延付款违约金为迟延付款金额的1%；

（3）从迟付第九周起，每周迟延付款违约金为迟延付款金额的1.5%。

在计算迟延付款违约金时，迟付不足一周的按一周计算。迟延付款违约金的总额不得超过合同价格的10%。

15.合同的解除

除专用合同条款另有约定外，有下述情形之一，当事人可发出书面通知全部或部分地解除合同，合同自通知到达对方时全部或部分地解除：

（1）卖方迟延交付合同设备超过3个月；

（2）合同设备由于卖方原因三次考核均未能达到技术性能考核指标或在合同约定了或双方在考核中另行达成了最低技术性能考核指标时均未能达到最低技术性能考核指标，且买卖双方未就合同的后续履行协商达成一致；

（3）买方迟延付款超过3个月；

（4）合同一方当事人未能履行合同项下任何其它义务（细微义务除外）， 或在未事先征得另一方当事人同意的情况下，从事任何可能在实质上不利影响其履行合同能力的活动，经另一方当事人书面通知后14日内或在专用合同条款约定的其他期限内未能对其行为作出补救；

（5）合同一方当事人出现破产、清算、资不抵债、成为失信被执行人等可能丧失履约能力的情形，且未能提供令对方满意的履约保证金。

16.不可抗力

16.1如果任何一方当事人受到不能预见、不能避免且不能克服的不可抗力事件的影响，例如战争、严重的火灾、台风、地震、洪水和专用合同条款约定的其他情形，而无法履行合同项下的任何义务，则受影响的一方当事人应立即将此类事件的发生通知另一方当事人，并应在不可抗力事件发生后28日内将有关当局或机构出具的证明文件提交给另一方当事人。

16.2受不可抗力事件影响的一方当事人对于不可抗力事件导致的任何合同义务的迟延履行或不能履行不承担违约责任。但该方当事人应尽快将不可抗力事件结束或消除的情况通知另一方当事人。

16.3双方当事人应在不可抗力事件结束或其影响消除后立即继续履行其合同义务，合同期限也应相应顺延。除专用合同条款另有约定外，如果不可抗力事件的影响持续超过140日，则任何一方当事人均有权以书面通知解除合同。

17.争议的解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议,双方可通过友好协商解决。友好协商解决不成的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第二节专用合同条款

下述关于要采购的设备的具体资料是对招标文件第四章第一节通用合同条款的主要内容的具体补充和修改，

如果与招标文件第四章第一节有矛盾的话，应以本资料表为准。

条款号	内容
1.1	词语定义： 买方：指与卖方签订合同协议书，购买合同设备和技术服务和质保期服务的当事人，及其合法继承人。本合同买方为南京永阳产业投资发展有限公司。 其他词语定义按通用合同条款执行。
1.1.13.1	安装运行合同设备的工程名称：溧水区数控机床功能部件产业园项目空调采购
1.1.13.2	工程所在场所：南京市溧水区永阳街道。
1.3	组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序为如下第（1）种执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他：/
1.4.1	合同生效条件为下列第（1）种情况： （1）按通用合同条款执行 （2）买方和卖方的法定代表人（单位负责人）或其授权代表在合同协议书上签字并加盖单位章后，合同生效。 （3）其他：/
1.4.2	合同变更条件为下列第（1）种情况： （1）按通用合同条款执行 （2）在合同履行过程中，如需对合同进行变更，双方应签订书面协议，并经双方法定代表人（单位负责人）或其授权代表签字并加盖单位章后生效。 （3）其他：/
1.5.1	买方指定的联系人：； 买方指定的联系方式：。 卖方指定的联系人：； 卖方指定的联系方式：。
1.6.3	牵头人在履行合同中的所有行为是否均视为已获得联合体各方的授权的约定：/
3.1.2	关于签约合同价是否为固定价格的约定：按通用合同条款执行

3.2	关于买方支付合同价款的时间、方式和比例、结清款等的约定如下：（2）种执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他： 1、合同签订后，发包人支付合同总价（除暂列金外） 的 10%作为预付款； 2、本标段全部设备到达现场，付至到货设备合同总价（除暂列金外）的 30%； 3、本标段全部设备安装完成、调试合格，付至到货设备合同总价（除暂列金外）的 70%； 4、本标段全部设备安装竣工验收合格，付至到货设备合同总价（除暂列金外） 的 85%； 5、本标段结算审计完成、所有资料、图纸移交后，付至结算审定价的 97%。
4.1	关于监造，采用下列第（2）项约定： （1）买方对合同设备进行监造 （2）买方不对合同设备进行监造
4.1.1	关于监造的范围、方式等的约定：/：
4.1.2	买方监造人员是否可到合同设备及其关键部件的生产制造现场进行监造，按第（3）种执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他： （3）/ 买方监造人员的交通、食宿费用承担方按第（3）种执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他： （3）/
4.1.3	卖方应提前（3）日将需要买方监造人员现场监造事项通知买方： （1）7 （2）其他： （3）/
4.2	买方是否参与交货前检验，采用下列第（2）项约定： （1）买方参与交货前检验 （2）买方不参与交货前检验

4.2.1	买方代表的交通、食宿费用承担方按第（3）种执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他： （3）/
4.2.2	卖方应提前（3）日将需要买方代表检验事项通知买方 （1）7 （2）其他： （3）/
5.1.3	买方是否需将包装物退还给卖方，按第（1）种执行： （1）不退还 （2）退还 （3）其他：
5.2.1	对装运信息和标记的要求：按第（1）种执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他：
5.2.2	超大超重件的名称、范围：（2） （1）/ （2）其他：
5.3.2	对装运的要求按第（1）种执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他：
5.3.3	卖方运输通知的约定按第（1）种执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他：
5.4.1	合同设备交付时间和批次：合同签订后 90 日内交货（必填） 交付地点：（2）种执行 （1）施工场地车面上 （2）其他：施工场地内买方指定地点 卖方是否负责卸货并承担卸货费用：（2）

	（1 否(2 是
5.4.3	关于技术资料存在短缺和（或）损坏的，按第（1）种约定执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他：
6.1.1	开箱检验的时间按以下第（1）项约定。 （1）合同设备交付时开箱检验。
	（2）合同设备交付后的/日内开箱检验，买方应在开箱检验 3 日前将开箱检验的时间和地点通知卖方。
6.1.2	开箱检验地点，按第（1）种约定执行： （1）按通用合同条款执行 （2）其他：
6.1.6	如开箱检验不在合同设备交付时进行，则开箱检验时发现的合同设备的短缺、损坏或其他与合同约定不符合的情况下，责任承担方的约定：/
6.1.7	关于是否委托第三方检测机构对合同设备进行检验的约定：否
6.2.1	开箱检验完成后，双方应对合同设备进行安装、调试，以使其具备考核的状态。安装、调试应按照下列（1）方式进行： （1）卖方按照合同约定完成合同设备的安装、调试工作； （2）买方或买方安排第三方负责合同设备的安装、调试工作，卖方提供技术服务。
6.2.2	安装、调试中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原设备（如需要）等均由。 （1）买方承担。 （2）/
6.3.1	考核中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原设备（如需要）等均由（未填写时显示“买方”） （1）买方承担。 （2）/
6.3.3	由于卖方原因，三次考核均未能达到合同约定的技术性能考核指标，卖方减价或向买方支付补偿金的约定：/

6.4.1	如合同设备在考核中达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应在考核完成后（1）日内签署合同设备验收证书 （1）7 （2）/
6.4.2	如由于买方原因合同设备在三次考核中均未能达到技术性能考核指标，买卖双方关于签署验收款支付函的约定：/。 关于卖方是否有义务在验收款支付函签署后应买方要求提供相关技术服务，协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标的约定：/。
6.4.3	如由于买方原因在最后一批合同设备交货后 6 个月内未能开始考核，买卖双方是否需要签署验收款支付函及签署验收款支付函的时间的约定：/。 关于卖方是否有义务在验收款支付函签署后应买方要求提供不超出合同范围的技术服务，协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标，以及买方是否需要因此向卖方支付费用的约定：/。
7.2	卖方技术人员的交通、食宿费用由卖方承担。
8.1	合同设备整体质量保证期为：（2）； （1）12 个月 （2）不少于 24（最终以投标人承诺为准）个月。 对关键部件的质量保证期的特殊要求为：/。
8.3	质量保证期届满后，买方向卖方出具合同设备质量保证期届满证书的时间：（1）； （1）7 日内 （2）其他：/。
8.4	在合同第 6.4.2 项情形下，关于签署结清款支付函的时间的约定：/。
8.5	在合同第 6.4.3 项情形下，关于签署结清款支付函的时间的约定：/。
9.1	质保期服务： 卖方在收到买方通知后做出响应的时间：10 分钟内。 卖方到达合同设备现场时间：10 分钟内。 卖方解决合同设备故障（重大故障除外）的时间：72 小时内解决。
9.2	卖方技术人员的交通、食宿费用由（1）方承担 （1）卖方 （2）/。

9.4	关于对质保期服务情况记录的约定：（1）。 （1）按通用合同条款执行 （2）其他：/。
10	履约保证金生效时间：按通用合同条款执行。 履约保证金失效时间：最终接收证书发出后。 履约保证金的金额：按照招标文件规定。 卖方应按下述第（1）种方式提交履约保证金： （1）按照招标文件规定； （2）银行保函； （3）银行本票、汇票； （4）其他：银行保函、担保保函、保理保函。 履约保证金提交时间：按照招标文件规定。
11.4	卖方是否对合同设备的规格、标准、技术性能考核指标等符合合同约定，能安全和稳定运行，合同设备（包括全部部件）全新、完整、未使用过等事项，进行保证：按通用合同条款执行。
11.7	如果在合同设备设计使用寿命期内发生合同项下备品备件停止生产的情况，卖方的义务如下：按通用合同条款执行。
12.2	关于卖方在履行合同过程中提供给买方的图纸、文件、配套软件、电子辅助程序和其他含有数据和信息的资料的知识产权的约定：按通用合同条款执行
12.4	买方收到任何第三方有关知识产权的主张、索赔或诉讼时，如果卖方拒绝处理前述索赔或诉讼或在收到买方通知后 28 日未做表示的，双方约定按如下方式处理：按通用合同条款执行。
14.2	卖方迟延交付违约金的计算方法如下：按通用合同条款执行。
14.3	买方迟延付款违约金的计算方法如下：按通用合同条款执行。
15	关于合同解除的约定：按通用合同条款执行。
16.1	属于不可抗力的其他情形：/
16.3	关于发生不可抗力事件后，解除合同的约定：按通用合同条款执行。
17.1	因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争议将由合同双方通过友好协商解决。如果不能协商一致，可向溧水区人民法院提起诉讼。

18	补充条款： 18.1 质量与验收 18.1.1 项目质量必须符合国家质量验收规范及招标文件规定的要求，并确保符合电力验收标准，一次性通过电力验收。 18.1.2 隐蔽工程须经卖方自检合格后，提前 48 小时书面通知监理人检查，经签字确认后方可覆盖。监理人未按时检查且未提出延期的，视为检查合格。 18.1.3 买方或监理人对已覆盖隐蔽部位有疑问的，有权要求重新检查。若质量合格，费用与工期由买方承担；若不合格，由卖方承担。 18.1.4 因卖方原因导致工程不合格的，卖方须无条件返工至合格，并承担一切费用与工期延误责任。 18.1.5 卖方未通知监理人到场检查，私自将项目隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示卖方钻孔探测或揭开检查，无论项目隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由卖方承担。 18.2 卖方义务 18.2.1 卖方须按买方及监理要求，及时提交施工组织设计、专项方案、周报、日报等文件。 18.2.2 卖方全面负责施工安全保卫、夜间照明、场地清洁、成品保护、民工工资支付及社会保险办理，并承担全部相关费用。 18.2.3 卖方须服从买方、监理及施工总承包单位的现场协调与管理，签订安全管理协议，配合总包单位工作。施工用水、电须挂表计量，费用自理。 18.2.4 卖方须自行办理施工备案、交通、夜间施工、环卫、建筑垃圾外运、噪音管理等所有手续并承担费用。 18.2.5 卖方需提供设备《主要部件清单》、选配功能报价及为期 10 年的维保报价。交付后须无偿开放必要的数据接口并提供技术支持。 18.2.6 卖方负责到场设备、材料、半成品、已完成品的保护及看管，并承担费用。 18.3 项目负责人及人员管理 18.3.1 在设备安装期间，项目负责人须常驻现场，参加项目例会，未经批准不得擅自离岗或更换。 18.3.2 未经买方书面同意，卖方擅自更换项目负责人或主要管理人员的，买方有权处以人民币 10 万元/人违约金，直至解除合同。 18.3.3 买方认为卖方人员不胜任或投入不足时，有权要求其撤换或增加资源，卖方必须执行。 18.3.4 特殊工种人员须持证上岗，主要管理人员离场需履行报批手续。 18.4 材料与设备 18.4.1 所有材料设备须经买方及监理事前认可，并提供完整质量证明文件。买方拥有最终否决权。 18.4.2 严禁擅自更换或降低材料标准。使用替代品须提前 7 天书面申请并获得书面批准。 18.4.3 进场材料须按规定检验，不合格品不得使用，且卖方须承担一切后果。 18.5 变更与签证 18.5.1 买方要求的变更，卖方应无条件执行。卖方不得擅自变更设计。 18.5.2 货物安装与施工中买方需对原项目设计变更的，原则上以书面形式向卖方发出变更通知，卖方应无条件服从。 18.5.3 设计变更须有设计单位的设计变更通知单、技术核定单，并经买方签字盖章后认可；卖方不得随意更改设计，因卖方原因导致的项目变更，卖方无权要求追加合同价款和工期损失，对因此产生的买方的损失由卖方承担。 18.5.4 所有变更签证须遵循“先批准，后实施”原则，经监理、跟踪审计、买方现

	场共同确认，并在变更签证发生 7 日内完善手续。隐蔽工程签证须在覆盖前完成。 18.5.5 变更计价原则：有相同清单项的，执行原单价；有类似的，参照执行；无相同或类似的，由卖方报价经买方审核、跟踪审计审定。 18.5.6 卖方不得以单价未批为由拖延施工，否则按每次人民币10000 元支付违约金 18.6 造价咨询费承担原则 结算审计费用（含基本审计费用及效益审计费用）由买方和卖方承担相应的结算审核费用。如结算审计核减率超出 10%以上的，全部的审计费用由承包人承担，由发包人在应付承包人工程款中直接扣除。如结算审计核减率超出 10%以上的，造成发包人损失的，承包人承担全部损失。 18.7 违约与责任 18.7.1 任何一方未能全面履行合同均构成违约，须承担由此导致的一切责任及损失且承担违约责任后仍需继续履行合同。 18.7.2 卖方特别违约责任包括但不限于： （1）中间或竣工验收不合格，除返工外，每次支付不超过人民币 2000 元违约金，若买方损失更高，卖方须赔偿全部实际损失。 （2）无论材料设备来源，卖方均承担全部质量责任。 （3）因卖方原因导致项目被媒体（包括且不限于电视、报纸、网络等）曝光或政府通报，每次支付人民币 50000 元违约金。造成恶劣影响的，买方有权解除合同，卖方须退还已收款并支付合同总价 20%的违约金 （4）未按时上报竣工结算，按人民币 10000 元/天支付违约金；未按时提交竣工资料，按人民币 3000 元/天支付违约金，上限为人民币 100000 元。 （5）不服从总包管理，视情况影响程度，按每次人民币 500 至 2000 元支付违约金。 18.7.3 安全文明施工特别约定： （1）卖方须严格贯彻安全生产方针，确保安全文明施工达标。 （2）因卖方管理不到位、未提供安全防护用品、未采取安全防护措施等原因，导致的所有安全责任和经济赔偿，全部由卖方承担。 （3）在卖方履行合同期间，发生的相关人员伤亡、财产损失、第三方纠纷等等，全部由卖方自行协调解决，并承担相关费用。 （4）买方（或其委托方）检查发现一般安全隐患（不涉生命安全），卖方不及时整改或拒不整改，卖方支付人民币 500 元/处违约金；发现重大安全问题（涉及生命安全），卖方不及时整改或拒不整改，支付人民币 10000 元/处违约金。累计安全违约金达合同总价 10%，买方有权单方解除合同，卖方须退还已收款并支付合同总价 10%的违约金。 （5）发生人员伤亡或单次经济损失超过人民币 10 万元的事故，买方有权单方解除合同，卖方须退还已收款并支付合同总价 20%的违约金。 （6）卖方应按照国家、省、市等各级部门对文明施工的要求，做好现场的安全文明施工工作。每日施工完成后，应及时清理现场，保证现场整洁。如买方（或其委托方）每发现一处文明施工问题，卖方不及时整改或拒不整改，卖方支付违约金 500 元/处。 （7）卖方在进行货物运输，应遵守相关的交通法规。运输、场外装卸期间，发生的任何人员伤亡、财产损失、外部矛盾等等，全部由卖方自行协调解决，并承担相关费用。 （8）卖方现场使用的机械、设备等，应符合现行的相关规范标准。否则，买方（或其委托的机构）有权要求卖方停工整改。卖方需无条件执行，并按进度条款、安全条款承担相应的违约责任。 （9）卖方应给作业人员，提供齐全的、合格的、有效期内的安全防护用品。作业前，卖方需向作业人员进行书面的安全交底。否则，卖方应按安全文明要求承担违约责任，并承担因此导致的所有责任和经济赔偿。 18.7.4 工期 因卖方原因，导致工期延误超过两个月，买方有权解除合同，卖方支付合同总价 10%

	的违约金。 因买方原因，导致的工期延误，工期予以顺延，费用不予以调整。卖方应在索赔发生之日起 7 天内，书面报告买方。 项目施工过程中，如因城市重大活动等，可能对工期产生不利影响，卖方应按照要求做出必要的配合，承担由此产生的相关费用。卖方须精心组织，确保投入，保证多个工作面同时开工，如进度不符合要求，买方有权调整其工作量或委托第三方完成，并要求卖方承担由此产生的相关费用。 18.7.5 人员工资及材料设备款支付 卖方保证及时支付人员工资及材料设备款，确保不拖欠人员工资及材料设备款，否则买方有权直接扣除部分卖方应收合同款以支付人员工资及材料设备款，同时卖方向买方支付合同价款 10%的违约金。 如因拖欠人员工资、材料设备款等引起人员信访、诉讼等集体聚众行为，买方有权解除合同。合同解除，不免除卖方的上述违约责任。 在买方按照本合同约定的期限支付合同款的情况下，卖方组织的工作人员以工资拖欠、材料设备款为由投诉或影响买方正常工作秩序，买方有权单方面终止本合同，卖方按上述约定承担违约责任，并向买方支付合同额 10%的违约金（不含已支付的其他各项违约金）。 18.7.6 知识产权 关于买方提供给卖方的图纸、买方为实施项目自行编制或委托编制的技术规范以及反映买方关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：买方。 关于买方提供的上述文件的使用限制的要求：未经买方同意，卖方不得将上述文件提供给第三方移作它用。 卖方在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：卖方。 18.7.7 保密 卖方在本合同履行过程中以及履行完毕后，均负有保密义务。卖方必须严格遵守《中华人民共和国保守国家秘密法》及其实施条例和相关保密规定，保守本合同履行过程中所知悉的国家秘密。否则，若卖方违反国家相关规定及本合同约定造成本工程相关保密信息和保密资料泄露的，应当承担相应的法律责任，包括但不限于：民事、行政和刑事责任，因此造成的一切法律后果与损失全部由卖方承担，必要时，买方将依法提交公安机关、国家安全机关以及相关部门处理或向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。 18.7.8 材料设备品牌要求 卖方所有选用的材料设备等，推荐使用国产品牌，不建议使用合资或进口品牌。如卖方未使用国产品牌，买方有权予以更换，由此产生的费用由卖方承担。 18.7.9 合同终止 因卖方原因导致合同终止，卖方须退还已收款并支付合同总价 10%的违约金。 18.7.10 对于本合同未明确描述的其他违约或违规行为，买方有权视情节处以人民币 500 元、1000 元或 2000 元/次的违约金。 18.8 其他 18.8.1 货物运抵现场至正式交付期间的照管责任由卖方承担，损失自负。 18.8.2 卖方须负责办理外线施工相关所有报批手续，并指导相关单位施工，确保合法合规送电。 18.8.3 项目整体交付前，卖方负责配电房设备的维保与值守，并于交付后完成技术交底与培训。 18.8.4 提供施工条件关于买方应负责提供施工所需要的条件：买方不提供临时设施场地及设施，卖方自行解决，费用自理。 18.8.5 卖方提交的竣工资料的内容：符合买方要求的竣工图捌套，竣工资料捌套，竣工结算捌套（附计算书和电子档竣工资料）；

	卖方提交的竣工资料的费用承担：由卖方承担。 卖方提交的竣工资料移交时间：竣工验收后三十日内。 卖方提交的竣工资料形式要求：纸质文件及电子光盘。 18.8.6 卖方在履行合同期间，需负责完成所有涉及电力接入的手续办理，包括且不限于供电局、市政、城管、规划等。同时需指导施工单位完成电缆沟、管道施工、室内照明、地坪施工等配电房内所有相关工作，确保施工单位可以顺利施工，并对施工质量、施工进度、施工要求承担相应责任。如卖方未对施工单位进行施工指导或指导失误，致使返工、增加工程量或延误送电，卖方承担返工与所增加的工程量的费用，延误时间由卖方承担。卖方需确保本项目合法合规完成供电。 18.8.7 卖方需提供设备《主要部件清单》，同时提供供货设备除招标要求以外选配功能的报价。如买方认为有需要，卖方需按上述价格进行额外工作。 18.8.8 卖方需提供交付后 10 年维保价格对易损配件以及维保价格进行报价如买方认为有需要，卖方需在交付后 10 年内按上述价格进行维保。如卖方拒绝维保，买方可自行寻找单位维保，所产生费用买方有权向卖方索赔。 18.8.9 卖方在项目交付后，需无偿开放设备数据、智能化等买方所需要的接口，并无偿给于相应技术支持。

第三节合同附件格式

附件一：合同协议书（设备）

XXXXXXXXX（买方名称，以下简称“买方”）为获得XXXXXXXXXX（项目名称）合同设备和技术服务和质保期服务，已接受XXXXXXXX(卖方名称，以下简称“卖方”）为提供上述合同设备和技术服务和质保期服务所作的投标，买方和卖方共同达成如下协议：

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书;

（2）投标函;

（3）商务和技术偏差表;

（4）专用合同条款;

（5）通用合同条款;

（6）供货要求;

（7）分项报价表;

（8）中标设备技术性能指标的详细描述;

（9）技术服务和质保期服务计划;

（10）其他合同文件。

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）XXXXX(¥XXXXXXXX)。

4.卖方承诺保证完全按照合同约定提供合同设备和技术服务和质保期服务并修补缺陷。

5.买方承诺保证按照合同约定的条件、时间和方式向卖方支付合同价款。

6.本合同协议书一式XXX份，合同双方各执份。

7.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

买方：　（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：　（签字）

年　月　日

卖方：　（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：　（签字）

年　月　日

附件二：廉政协议书

廉政协议书

根据国家及有关部委有关工程建设、廉政建设的规定，为做好本工程的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，建设工程的建设单位 （以下简称“买方”），与 以下简称“卖方”）

特订立如下合同：

1、双方的权利和义务

（1）严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及相关部委规定。

（2）严格执行 合同文件，自觉按合同办事。

（3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2、买方的义务

（1）买方及其工作人员不得索要或接受卖方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在卖方报销任何应由买方工作人员个人支付的费用等。

（2）买方工作人员不得参加卖方安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受卖方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（3）买方及其工作人员不得要求或者接受卖方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（4）买方工作人员及其配偶、子女不得从事与卖方工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

（5）买方及其工作人员不得以任何理由向卖方推荐分包单位或推销材料，不得要求卖方购买合同规定外的材料和设备。

（6）买方工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人业务。

3、卖方义务

(1)卖方不得以任何理由向买方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2)卖方不得以任何名义为买方及其工作人员报销应由买方单位或个人支付的任何费用。

（3）卖方不得以任何理由安排买方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

（4）卖方不得为买方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4、违约责任

（1）买方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给卖方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（2）卖方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给买方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，买方建议工程建设主管部门给予卖方一至三年内不得进入其主管的工程建设市场的处罚。

5、双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。由买方或上级单位的纪检监察机关约请卖方或卖方上级单位纪检监察机关对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6、本合同有效期为买方与卖方双方签署之日起至该工程项目竣工结算审计后止。

7、本合同作为 合同的附件，与合同主体具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

买方：　（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：　（签字）

年 月 日

卖方：　（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：　（签字）

年 月 日

第五章 供货清单及使用说明

投标报价说明

一. 工程概况：

1、本项目为溧水区数控机床功能部件产业园项目空调采购，位于南京市溧水区。主要内容：空调采购，具体内容详设计图纸及招标工程量清单。

二、工程清单编制范围：

招标范围：溧水区数控机床功能部件产业园项目空调采购；主要涉及内容为：变冷媒多联室内机、室外机、直膨式新风室内机、屋顶式空调机组及配套风管、风阀、风口、冷媒管、冷凝水、保温绝热、检测调试等全部内容，具体详见招标文件规定及工程量清单。

三、工程量清单编制依据：

1、建设单位提供的施工图，由苏邑设计集团有限公司设计；

2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；

3、《江苏省安装工程计价定额》（2014 版）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014 版）、《江苏省房屋修缮工程计价表》（2009 版）；

4、苏建函价〔2025〕2 号文相关文件；

5、南京工程造价管理发布的最新信息价《南京工程造价管理》（2026 年 9 月份）及市场询价；

6、省市发布的有关造价计算文件及建设单位要求；

7、与建设项目相关的标准、规范、技术资料；施工现场情况、工程特点及常规施工方案等；

8、拟定的招标文件。

四、编制说明：

1、工程量清单中选用的部分产品型号仅作为产品参数参考，投标人需根据项目特征、图纸所列的技术参数、招标时所列的技术要求及品牌推荐中选定，同时选用的产品需满足现行的验收标准和规范要求；

2、主要材料、设备，投标人应参照或相当于国内一线品牌档次进行报价。其余材料必须符合国家和地方材料质量标准，由建设方确认；

主要设备参考或相当于品牌及要求 ：

序号	名称	参考或相当于品牌			备注
1	空调	格力	美的	海尔	

3、集中控制系统由设备厂家配套提供并设计安装，投标时请综合考虑在报价中，满足图纸设计及使用需求，结算时不予增加相关费用；

4、工程量清单中未述事项做法详见图纸设计，需满足图纸设计及相关规范、验收标准，报价综合考虑完成本项工作的的所有内容。

五、其它说明：

1、本项目设置暂列金：详见清单；

2、本项目的综合单价为全费用单价，其应包括但不限于设备、劳务、管理、临时设施费、各项措施费、质检、交通、材料、材料加工、运输、装卸、保管、包装、安装、配合、保险、税金、利润、质量保修服务、法律法规规定以及投标人认为的其他费用等所有费用。

3、招标人无自行采购材料。但主要材料必须由甲乙双方就品牌、质量、规格、颜色、价格等方面共同采购，其质量、防火等级、环保等级必须符合设计、国家和地方材料质量标准，并提供质保书。其余地方材料必须符合国家和地方材料质量标准；

4、本项目招标范围为招标清单内全部内容、具体详见设计图纸或清单项目特征描述；

5、投标人在接收到代理单位发送的相关招标文件后请及时认真阅读，对招标文件内容、招标预算中综合单价组成等若有异议请在招标规定时间内以书面形式向代理公司提出，逾期或中标后提出视为无效；

6、其他未尽事宜详见招标文件。

二 O 二六年十月

溧水区数控机床功能部件产业园项目空调采购招标工程量清单

序号	项目名称	规格、型号、主要技术参数	单位	数量	综合单价（元）	合价（元）	备注
空调风系统							
1	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机K-5.6 2.型号:制冷量:5.6kW 制热量:6.3kW 带冷凝水提升泵 3.安装形式:室内安装 4.含电机检查接线、减震器、支吊架等 5.接地满足图纸设计及规范要求 6.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	60			
2	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机K-7.1 2.型号:制冷量:7.1kW 制热量:8.0kW 带冷凝水提升泵 3.安装形式:室内安装 4.含电机检查接线、减震器、支吊架等 5.接地满足图纸设计及规范要求 6.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	56			
3	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机K-8.0 2.型号:制冷量:8.0kW 制热量:9.0kW 带冷凝水提升泵 3.安装形式:室内安装 4.含电机检查接线、减震器、支吊架等 5.接地满足图纸设计及规范要求 6.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	34			

4	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机 K-9.0 2.型号:制冷量:9.0kW 制热量:10.0kW 带冷凝水提升泵 3.安装形式:室内安装 4.含电机检查接线、减震器、支吊架等 5.接地满足图纸设计及规范要求 6.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	32			
5	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机 K-10 2.型号:制冷量:10.0kW 制热量:11.2kW 带冷凝水提升泵 3.安装形式:室内安装 4.含电机检查接线、减震器、支吊架等 5.接地满足图纸设计及规范要求 6.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	2			
6	天花板内置两侧出风式室内机	1.名称:天花板内置两侧出风式室内机 SW-4.5 2.型号:制冷量:4.5kW 制热量:5.0kW 带冷凝水提升泵 3.安装形式:室内安装 4.含电机检查接线、减震器、支吊架等 5.接地满足图纸设计及规范要求 6.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	4			
7	天花板内置风管式（高静压）室内机	1.名称:天花板内置风管式（高静压）室内机 G-14 2.型号:制冷量:14.0kW 制热量:16.0kW 带冷凝水提升泵 3.安装形式:室内安装 4.含电机检查接线、减震器、支吊架等 5.接地满足图纸设计及规范要求 6.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	4			

8	直膨式新风室内机	1.名称:直膨式新风室内机 XF-1 2.规格:额定制冷量:250kW 额定制热量:260kW 风量:45000m3/h 机外余压:400Pa 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	1			
9	屋顶式空调机组	1.名称:屋顶式空调机组 WK-1 2.规格:额定制冷量:123kW 额定制热量:124kW 风量:25200m3/h 机外余压:450Pa 制冷剂:R410A 额定新风量:2454m3/h 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、新风进风口、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	1			
10	多联室外机 20HP	1.名称:多联室外机 20HP（V（1）-2） 2.规格:额定制冷量:56.5kW 额定制热量:63.0kW 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	1			

11	多联室外机 32HP	1.名称:多联室外机 32HP（V（5）-1） 2.规格:额定制冷量:89.5kW 额定制热量:100.5kW 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	1			
12	多联室外机 38HP	1.名称:多联室外机 38HP（V（3）-2、V（4）-2） 2.规格:额定制冷量:106.9kW 额定制热量:119.5kW 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	2			
13	多联室外机 42HP	1.名称:多联室外机 42HP（V（5）-2） 2.规格:额定制冷量:118.0kW 额定制热量:132.0kW 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	1			

14	多联室外机 44HP	1.名称:多联室外机 44HP（XV-1、V（3）-1、V（4）-1） 2.规格:额定制冷量:123.0kW 额定制热量:138.0kW 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	3			
15	多联室外机 46HP	1.名称:多联室外机 46HP（XV-2） 2.规格:额定制冷量:129.5kW 额定制热量:145.5kW 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	1			
16	多联室外机 56HP	1.名称:多联室外机 56HP（V（1）-3） 2.规格:额定制冷量:156.5kW 额定制热量:175.5kW 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	1			

17	多联室外机 58HP	1.名称:多联室外机 58HP（V（2）-2） 2.规格:额定制冷量:163.0kW 额定制热量:183.0kW 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	1			
18	多联室外机 62HP	1.名称:多联室外机 58HP（V（2）-2） 2.规格:额定制冷量:173.4kW 额定制热量:194.5kW 制冷剂:R410A 3.安装形式:屋面落地安装，含吊装、基础槽钢等，综合考虑 4.含电机检查接线、自带控制柜、制冷剂填充、带集中控制系统等全部配套内容 5.减振底座形式、数量 减震器安装 6.接地满足图纸设计及规范要求 7.其它未述事项按设计图纸及相关规范要求	台	2			
19	空气质量传感器	1.名称:空气质量传感器 2.规格:详见图纸 3.含配套通讯线缆	支	13			
20	温控器	液晶温控器,含自控管线，可检测房间温度，显示故障代码；同时对空调机组实现单独控制，液晶面板能显示内外机运行状况，具有运行方式控制、温度控制、气流控制、显示等功能，具体详见图纸	个	194			

21	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:周长 4000mm 外 5.板材厚度:δ=1.0mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	155.21			
22	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:周长 4000mm 内 5.板材厚度:δ=1.0mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	155.03			

23	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:周长4000mm内 5.板材厚度:δ=0.75mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	404.1			
24	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:周长2000mm内 5.板材厚度:δ=0.75mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	2.26			

25	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:周长 4000mm 内 5.板材厚度:δ=0.6mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	19.25			
26	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:周长 2000mm 内 5.板材厚度:δ=0.6mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	362.59			

27	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:周长 2000mm 内 5.板材厚度:δ=0.5mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	262.92			
28	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:周长 800mm 内 5.板材厚度:δ=0.5mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	71.77			

29	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:圆形 4.规格:周长 1120mm 内 5.板材厚度:δ=0.75mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	7.54			
30	碳钢通风管道	1.名称:风管制作、安装 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:圆形 4.规格:周长 1120mm 内 5.板材厚度:δ=0.6mm 6.接口形式:详见图纸设计 7.风管附件、支架设计要求:详见施工图纸 8.工作内容：风管、管件、法兰、零件、支吊架制作安装 弯头导流叶片制作安装 9.过跨风管落地支架制作安装 10.风管检查孔等	m2	7.21			
31	柔性接口	1.名称：保温防火软接头（综合） 2.材质：详见图纸 3.类型：综合 4.规格、型号：综合	m2	18.11			

		5.其他要求、未尽事项等详设计图纸。					
32	70°防火阀 2000*800	1.名称:70°防火阀 FDS 2.规格:2000*800 3.具体详见图纸设计	个	1			
33	电动风阀	1.名称:电动风阀 2.规格:1000*1000 3.其他详见图纸	个	2			
34	手动对开多叶调节阀	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:200*120 3.其他详见图纸	个	1			
35	手动对开多叶调节阀	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:250*160 3.其他详见图纸	个	1			
36	手动对开多叶调节阀	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:320*120 3.其他详见图纸	个	2			
37	手动对开多叶调节阀	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:320*160 3.其他详见图纸	个	9			
38	手动对开多叶调节阀	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:400*160 3.其他详见图纸	个	32			

39	手动对开多叶调节阀	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:500*160 3.其他详见图纸	个	2			
40	手动对开多叶调节阀	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:500*200 3.其他详见图纸	个	3			
41	手动对开多叶调节阀	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:630*200 3.其他详见图纸	个	2			
42	手动对开多叶调节阀	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:1250*320 3.其他详见图纸	个	3			
43	旋流风口	1.名称:旋流风口（叶片电动可调） 2.规格:φ800 3.具体详见图纸设计	个	6			
44	回风风口	1.名称:回风风口，配过滤网门铰式蛋格形风口 2.规格:1000*300 3.具体详见图纸设计	个	4			
45	送风风口	1.名称:送风风口，直片式方形散流器 2.规格:1400*250 3.具体详见图纸设计	个	4			
46	单层百叶风口	1.名称:单层百叶风口AV 2.规格:800*200 3.具体详见图纸设计	个	1			

47	矩形散流器	1.名称:矩形散流器C4 2.规格:160*160 3.具体详见图纸设计	个	1			
48	矩形散流器	1.名称:矩形散流器C4 2.规格:200*200 3.具体详见图纸设计	个	1			
49	矩形散流器	1.名称:矩形散流器C4 2.规格:250*250 3.具体详见图纸设计	个	11			
50	矩形散流器	1.名称:矩形散流器C4 2.规格:300*300 3.具体详见图纸设计	个	32			
51	矩形散流器	1.名称:矩形散流器C4 2.规格:400*400 3.具体详见图纸设计	个	7			
52	矩形散流器	1.名称:矩形散流器C4 2.规格:500*500 3.具体详见图纸设计	个	4			
53	防雨百叶风口	1.名称:防雨百叶风口，外设防鼠/虫/鸟网 2.规格:2000*800 3.具体详见图纸设计	个	1			
54	设备支架制作、安装	1.各类阀及成品部件等弹性支架制作安装 2.材质 型钢 3.除锈刷漆满足设计要求	kg	275			

55	通风管道绝热	1.绝热材料品种:难燃型（B1 级）橡塑保温管壳 2.绝热厚度:满足图纸设计及规范要求 3.穿越防火隔墙、楼板处风管上的防火阀两侧各 2m 范围内的风管及其绝热材料应采用不燃材料	m3	48.9			
56	防潮层、保护层	0.5mm 厚镀锌铁皮或铝皮保护壳	m2	145.83			
57	铜管	1.名称:优质铜管（紫铜管） 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:φ9.5*0.8 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.包含气体保护费用 7.含管件	m	1063.6			
58	铜管	1.名称:优质铜管（紫铜管） 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:φ12.7*0.8 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.包含气体保护费用 7.含管件	m	110.7			
59	铜管	1.名称:优质铜管（紫铜管） 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:φ15.9*1.0 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	967.2			

		6.包含气体保护费用 7.:管件					
60	铜管	1.名称:优质铜管（紫铜管） 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:φ19.1*1.0 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.包含气体保护费用 7.含管件	m	500.8			
61	铜管	1.名称:优质铜管（紫铜管） 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:φ22.2*1.0 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.包含气体保护费用 7.含管件	m	115.2			
62	铜管	1.名称:优质铜管（紫铜管） 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:φ28.6*1.0 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.包含气体保护费用 7.含管件	m	208.7			

63	铜管	1.名称:优质铜管（紫铜管） 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:φ31.8*1.3 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.包含气体保护费用 7.含管件	m	25.9			
64	铜管	1.名称:优质铜管（紫铜管） 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:φ38.1*1.5 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.包含气体保护费用 7.含管件	m	234.1			
65	铜管	1.名称:优质铜管（紫铜管） 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:φ41.3*1.5 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.包含气体保护费用 7.含管件	m	161.8			
66	冷媒 R410	冷媒 R410A，冷媒管道填充，冷媒管长度变化不调整，综合考虑自行报价	项	1			
67	分歧器	1.铜管件：（分歧器，回油弯）等管件 2.包含气体保护费用 3.各型号综合考虑	个	180			

		4.具体根据设计要求					
68	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN25（含管件） 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水通水试验，满足图纸设计及规范要求	m	745.7			
69	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN32（含管件） 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水通水试验，满足图纸设计及规范要求	m	693.6			
70	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN40（含管件） 4.连接形式:详见图纸设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水通水试验，满足图纸设计及规范要求	m	51.6			
71	清扫口	1.名称:清扫口，规格综合考虑	个	36			
72	空调水管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作、安装 3.:含除锈刷漆	kg	544.05			
73	管道绝热（冷凝水）	1.绝热材料品种:难燃型（B1 级）橡塑保温管壳 2.绝热厚度:满足图纸设计及规范要求 3.具体根据设计要求	m3	5.31			

74	管道绝热（冷媒管）	1.绝热材料品种:难燃型（B1 级）橡塑保温管壳 2.绝热厚度:满足图纸设计及规范要求 3.具体根据设计要求	m3	11.48			
75	防潮层、保护层	0.5mm 厚镀锌铁皮或铝皮保护壳，具体详见设计	m2	30			
76	空调工程检测、调试	空调工程检测、调试，满足图纸设计及使用要求	项	1			
77	开洞、封堵、套管	冷媒管、冷凝水管、风管等该工程内全部开洞、封堵、套管制安装等全部工作，结合图纸及现场综合考虑，自行报价	项	1			
78	金属结构刷油	风管法兰，支吊架除锈、刷油，满足图纸设计及规范要求，综合考虑自行报价	项	1			
79	暂列金额	不可预见、不可竞争费用，归甲方使用	项	1	50000.00	50000.00	
1~79 合计						**50000.00**	
备注：1.本项目的综合单价为全费用单价，其应包括但不限于设备、劳务、管理、临时设施费、各项措施费、质检、交通、材料、材料加工、运输、装卸、保管、包装、安装、调试、配合、保险、税金、利润、质量保修服务、法律法规规定以及投标人认为的其他费用等所有费用。							

（三）价格构成分析表

支持自定义上传

第六章 供货要求

供货要求

一、设备需求

序号	项目名称	规格、型号、主要技术参数	单位	数量
空调风系统				
1	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机 K-5.6 2.型号:制冷量:5.6kW 制热量:6.3kW 带冷凝水提升泵	台	60
2	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机 K-7.1 2.型号:制冷量:7.1kW 制热量:8.0kW 带冷凝水提升泵	台	56
3	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机 K-8.0 2.型号:制冷量:8.0kW 制热量:9.0kW 带冷凝水提升泵	台	34
4	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机 K-9.0 2.型号:制冷量:9.0kW 制热量:10.0kW 带冷凝水提升泵	台	32
5	四面出风嵌入式室内机	1.名称:四面出风嵌入式室内机 K-10 2.型号:制冷量:10.0kW 制热量:11.2kW 带冷凝水提升泵	台	2
6	天花板内置两侧出风式室内机	1.名称:天花板内置两侧出风式室内机 SW-4.5 2.型号:制冷量:4.5kW 制热量:5.0kW 带冷凝水提升泵	台	4
7	天花板内置风管式（高静压）室内机	1.名称:天花板内置风管式（高静压）室内机 G-14 2.型号:制冷量:14.0kW 制热量:16.0kW 带冷凝水提升泵	台	4
8	直膨式新风室内机	1.名称:直膨式新风室内机 XF-1 2.规格:额定制冷量:250kW 额定制热量:260kW 风量:45000m3/h 机外余压:400Pa 制冷剂:R410A 3.采用变频风机 4.需与多联机同一品牌	台	1
9	屋顶式空调机组	1.名称:屋顶式空调机组 WK-1 2.规格:额定制冷量:123kW 额定制热量:124kW 风量:25200m3/h 机外余压:450Pa 制冷剂:R410A 额定新风量:2454m3/h 3.采用变频风机 4.需与多联机同一品牌	台	1
10	多联室外机 20HP	1.名称:多联室外机 20HP（V（1）-2） 2.规格:额定制冷量:56.5kW 额定制热量:63.0kW 制冷剂:R410A	台	1

11	多联室外机32HP	1.名称:多联室外机32HP（V（5）-1） 2.规格:额定制冷量:89.5kW 额定制热量:100.5kW 制冷剂:R410A	台	1
12	多联室外机38HP	1.名称:多联室外机38HP（V（3）-2、V（4）-2） 2.规格:额定制冷量:106.9kW 额定制热量:119.5kW 制冷剂:R410A	台	2
13	多联室外机42HP	1.名称:多联室外机42HP（V（5）-2） 2.规格:额定制冷量:118.0kW 额定制热量:132.0kW 制冷剂:R410A	台	1
14	多联室外机44HP	1.名称:多联室外机44HP（XV-1、V（3）-1、V（4）-1） 2.规格:额定制冷量:123.0kW 额定制热量:138.0kW 制冷剂:R410A	台	3
15	多联室外机46HP	1.名称:多联室外机46HP（XV-2） 2.规格:额定制冷量:129.5kW 额定制热量:145.5kW 制冷剂:R410A	台	1
16	多联室外机56HP	1.名称:多联室外机56HP（V（1）-3） 2.规格:额定制冷量:156.5kW 额定制热量:175.5kW 制冷剂:R410A	台	1
17	多联室外机58HP	1.名称:多联室外机58HP（V（2）-2） 2.规格:额定制冷量:163.0kW 额定制热量:183.0kW 制冷剂:R410A	台	1
18	多联室外机62HP	1.名称:多联室外机58HP（V（2）-2） 2.规格:额定制冷量:173.4kW 额定制热量:194.5kW 制冷剂:R410A	台	2

二、技术要求

19、所投设备应符合如下供电条件：三相交流电电压为 380V±10%，单相电电压为220V±10%，频率为 50Hz，设备在上述电压波动范围内可正常运行。

★20、投标人所投多联机空调设备应为制造商原厂生产，非 OEM 产品（即代工生产贴牌产品），否则视为废标。（提供承诺函加盖制造商公章）

★21、所有多联机室内外机制冷、制热量参数不得负偏离。投标人应对设备表中的设备主要技术参数指标进行实质性应答，列出具体参数并保证真实有效。该类指标不得漏报，如所

报参数有偏差，须在上述允许范围内，否则将承担被招标人拒绝的风险。

▲22、机组应具备优异的低温制热运行能力，低温环境下可稳定可靠制热运行；压缩机采用全直流变频型式。（提供第三方机构出具的检验报告或原厂的产品说明书或产品彩页或技术白皮书或可查询的产品制造商官网截图（附官网链接）等佐证材料（如为复印件需加盖投标人公章），扫描件上传至投标文件中）。

▲23、室外机 8HP-16HP 单模块 APF 平均值均不低于 5.6。(提供第三方机构出具的检验报告或产品彩页或技术白皮书或可查询的产品制造商官网截图（附官网链接）等佐证材料（如为复印件需加盖投标人公章），扫描件上传至投标文件中）。

▲24、室外机应具备宽范围变频调速能力，保障机组全工况节能可靠运行，最高工作频率不低于 420Hz，（提供第三方机构出具的检验报告或原厂的产品说明书或产品彩页或技术白皮书或可查询的产品制造商官网截图（附官网链接）等佐证材料（如为复印件需加盖投标人公章），扫描件上传至投标文件中）。

▲25、所投室外机满足：夏季制冷可在室外环境温度 55℃条件下运行，冬季制热可在室外环境温度-25℃条件下运行；本次招标最大匹数室外机 A 计权最大噪声值≤69dB。（提供第三方机构出具的检验报告或原厂的产品说明书或产品彩页或技术白皮书或可查询的产品制造商官网截图（附官网链接）等佐证材料（如为复印件需加盖投标人公章），扫描件上传至投标文件中）。

★26 投标人投标时需要注明所投多联机产品具体的规格型号，同时承诺中标后提供所投多联机空调制造商公章的多联机产品技术规格说明书（投标时提供加盖投标人公章的承诺函）。

27、室内机：

27.1 每台多联机室内机不具备本体电加热功能。

▲27.2 室内机冷凝水提升泵（本体内置或配套专用提升泵）应具备低噪声运行性能，水泵扬程不小于 1000mm，满足现场冷凝水排水工况要求。（扬程参数提供第三方检测报告或制造商盖章正式样本、技术规格书、官方技术手册，需能反映相关参数数值，低噪声运行性能提供加盖投标人公章的承诺函，以上扫描件上传至投标文件中）

27.3 控制器要求：每台室内机配置一台标准有线墙装控制器；控制器带液晶显示面板，可显示机组主要运行状态，具备温度设定、制冷／制热模式设定、风量调节、故障自我诊断及故障报警显示功能，便于故障查询与检修。

28、其他技术要求：冷凝器、蒸发器及其他在压力下工作的部件应符合有关规定，在工作压力下应能长期正常运行、无渗漏。

第七章 图纸

第八章 投标文件格式

投标文件格式

序号	文件夹/文件名称
1	封面
2	一、投标文件格式（商务册）
2.1	（一）投标函
2.2	（二）法定代表人（单位负责人）身份证明
2.3	法定代表人（单位负责人）身份证明相关附件
2.4	（二）授权委托书
2.5	授权委托书相关附件
2.6	（三）投标保证金
2.7	投标减免缴纳投标保证金信用承诺书
2.8	（四）联合体协议书
2.9	（五）商务和技术偏离表
2.10	（六）资格证明文件
2.10.1	1.基本情况表
2.10.1.1	基本情况表
2.10.1.2	（附件）企业相关证明证照文件
2.10.1.3	（附件）企业资质
2.10.1.4	（附件）企业证书
2.10.2	2.近年财务状况表
2.10.2.1	近年财务状况表

序号	文件夹/文件名称
2.10.2.2	（附件）财务状况
2.10.3	3. 信誉或银行资信证明
2.10.4	4. 近年完成的类似项目情况表
2.10.4.1	近年完成的类似项目情况表
2.10.4.2	（附件）企业近年完成的类似项目情况
2.10.5	5. 正在供货和新承接的项目情况表
2.10.6	6. 近年发生的诉讼及仲裁情况
2.10.7	7. 制造商授权书
3	二、投标文件格式（价格册）
3.1	已标价的供货清单
4	三、投标文件格式（技术册）
4.1	（一）技术响应
4.2	（二）售后服务
4.3	（三）安装及调试方案
5	其他资料

（项目名称 标段名称）

（标段编号：）

投标文件

投标人:_____（盖单位电子印章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：____（盖个人电子印章或个人电子签字章）

_____年_____月____日

（一）投标函（非两阶段开标）

（招标人名称）：

1.我方已仔细研究了____（项目名称 标段名称）招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥___万元）的投标总价承担本次工程范围内货物的供应、安装调试和保修等工作，并按合同约定履行义务。

2. 我方的投标文件包括下列内容：

（1）投标函；

（2）法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书；

（3）联合体协议书；

（4）投标保证金；

（5）商务和技术偏差表；

（6）分项报价表；

（7）资格审查资料；

（8）投标货物技术规格的详细描述；

（9）技术支持资料；

（10）相关服务计划；

（11）投标人须知前附表规定的其他资料。

……

3．我方承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外，我方响应招标文件的全部要求。

4．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

5．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）按照招标文件要求提交履约保证金；

（4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

6．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形，同时接受评标委员会对投标报价进行的修正。

7.本次投标的交货期_____（填写是否满足招标文件要求）_____。

–

8.（其他补充说明）。

可扩展

–
–
–
–

投标人：_____（盖单位电子印章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____（盖个人电子印章或个人电子签字章）：

地址：

电话：

传真：

日期：

（二）法定代表人（单位负责人）身份证明

投标人名称：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证原件扫描件。

投标人：_____（盖单位电子印章）

_____年_____月_____日

（二）授权委托书

本人___（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改本招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人（单位负责人）身份证原件扫描件及委托代理人

身份证原件扫描件

投　标　人：___（盖单位电子印章）

法定代表人（单位负责人）：（盖个人电子印章或个人电子签字章）

身份证号码：_____

委托代理人姓名：_____

身份证号码：_____

注：如采用联合体投标的，联合体各方应当分别提交由法定代表人签署的针对同一人的授权书。

（三）投标保证金

投标人须按投标人须知前附表 **3.4.1** 项的规定递交投标保证金。未按要求递交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

注：

1、以纸质保函形式提交投标保证金的，格式自拟。

2、以信用承诺方式替代投标保证金的，应提交信用承诺书，格式附后。

投标减免缴纳投标保证金信用承诺书（如采用）

致（招标人名称）：

我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和政策规定，现按照招标文件约定郑重承诺如下：

1、我单位信用状况良好，自愿遵守招标文件要求，通过提供信用承诺的方式，享受全部免除或减半缴纳投标保证金等优惠待遇。

2、我单位如出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，自愿在招标文件约定期限内补缴投标保证金，否则承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责，如有虚假，愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖单位章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：　年　　月　　日

（四）联合体协议书（如有）

_____ _____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____（项目名称　标段名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. _____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：_____（盖单位章）
法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：____（签字）
联合体成员名称：_____（盖单位章）
法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：____（签字）
联合体成员名称：_____（盖单位章）
法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：____（签字）
……

_____年_____月_____日

（五）商务和技术偏离表

序号	招标文件条目号	招标文件要求	投标文件响应	偏离情况说明

投标人保证：除商务和技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。

（六）资格证明文件

1. 基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td></td><td>成立时间</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>邮政编码</td><td></td><td>员工总数</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>网址</td><td></td><td>传真</td><td></td></tr>
<tr><td>法定代表人
（单位负责人）</td><td>姓名</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>投标人须知要求投标人需具有的各类资质证书</td><td colspan="4">类型：　　等级：　　证书号：</td></tr>
<tr><td>基本账户开户银行</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>基本账户银行账号</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>近三年营业额</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人（单位负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>投标设备制造商名称</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="4"></td></tr>
</table>

注：1.投标人应根据第二章“投标人须知”的要求在本表后附相关证明材料。境内投标人以现金或者支票形式提交投标保证金的，还应附开户行出具的基本账户证明文件的扫描件。

2、如投标人为联合体，组成联合体的所有成员均须提供。

（依法设立的法人或其他组织资格证明文件，如企业法人营业执照等）

统一社会信用代码：

2. 近年财务状况表

1、投标人应根据第二章“投标人须知”的要求在本表后附相关证明材料。如果投标人为新注册成立的企业，可短交财务报表情况。如果第二章“投标人须知”不要求的可不提供。

2、如投标人为联合体，组成联合体的所有成员均须提供。

财务状况表

名称	资产总额（万元）	营业收入（万元）	利润总额（万元）	纳税总额（万元）	负债总额（万元）	资产负债率	主营业务利润率	注册资本	是否有对外提供担保信息	从业人数
年										
年										
年										

3. 信誉或银行资信证明

1、投标人应根据第二章“投标人须知”的要求，提供金融机构或第三方评价机构出具的信誉或资信证明材料。如果第二章“投标人须知”不要求的可不提供。

2、如投标人为联合体，组成联合体的所有成员均须提供。

4. 近年完成的类似项目情况表

合同名称	
合同编号	
价款形式代码	
合同金额（元）	
其他形式合同报价	
项目	
项目负责人	
招标人名称	
招标人联系人	
招标人联系人电话	
合同工期（天）	
工期（天）	
合同签署时间	
合同完成时间	
设备/材料名称，规格和型号	
发布部门	
备注	

注：1. 投标人应根据第二章“投标人须知”的要求在本表后附相关证明材料。如果第二章“投标人须知”不要求的可不提供。

2.投标人应对填写信息的真实性和准确性负责，由此造成的不利后果由投标人承担。

5. 正在供货和新承接的项目情况表

合同名称	
合同编号	
价款形式代码	
合同金额（元）	
其他形式合同报价	
项目	
项目负责人	
招标人名称	
招标人联系人	
招标人联系人电话	
合同工期（天）	
工期（天）	
合同签署时间	
合同完成时间	
设备/材料名称，规格和型号	
发布部门	
备注	

注：投标人应根据第二章“投标人须知”的要求在本表后附相关证明材料。如果第二章“投标人须知”不要求的可不提供。

6. 近年发生的诉讼及仲裁情况

注：投标人应根据第二章“投标人须知”的要求附相关证明材料。如果第二章“投标人须知”不要求的可不提供。

7. 制造商授权书

制造商授权书

致：_____ （招标人）

我单位_____（制造商名称）是按_____（国家 / 地区名称）法律成立的一家制造商，主要营业地点设在_____（制造商地址）。兹授权按_____（国家 / 区名称）的法律正式成立的，主要营业地点设在_____（投标人的单位地址)的_____（投标人名称）以我单位制造的_____（设备名称）进行_____（项目名称）投标活动。我单位同意按照中标合同供货，并对产品质量承担责任。

授权期限：_____。

投标人名称：_____（盖单位章） 制造商名称：_____（盖单位章）

签字人职务：_____ 签字人职务_____

签字人姓名：_____ 签字人姓名：_____

签字人签名：_____ 签字人签名：_____

……

注：如果第二章“投标人须知”不要求的可不提供。

有其他要求提供的资料，支持自定义增加

已标价的供货清单

内容编排及要求详见第五章“供货清单及使用说明”。

技术响应性文件

支持自定义上传。
支持特殊字符上传。

第九章 其他